

Determinazione del Dirigente
Patrimonio

Determ. n. 769 del 16/09/2024

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA E ROTAZIONE SACCHI, A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE, DEGLI EDIFICI COMUNALI.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

PREMESSO che:

- il 31.12.2024 scade il servizio di pulizia e rotazione sacchi presso gli edifici comunali ma occorre continuare ad assicurare, anche per il futuro, un adeguato servizio di pulizia a tutela della salute e dell'igiene pubblica;
- nel corso del corrente anno alcuni edifici sono stati chiusi e/o interessati da lavori di ristrutturazione con conseguente trasferimento di relativo personale e saranno oggetto per il futuro di nuovi e/o diversi utilizzi;
- questa situazione in divenire non permette di pianificare e progettare con esattezza i fabbisogni relativi ai servizi di pulizia e rotazione sacchi;
- appare opportuno affidare il servizio per la durata di mesi 12 con opzione di eventuale proroga nel limite massimo di 6 mesi, il tutto finalizzato a garantire il servizio per il prossimo anno e nel frattempo disporre di dati ed elementi certi per la programmazione di un affidamento pluriennale del servizio;
- l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: e) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 140.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14;

- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera h), le procedure negoziate come le procedure di affidamento in cui le stazioni appaltanti e gli enti concedenti consultano gli operatori economici da loro scelti e negoziano con uno o più di essi le condizioni del contratto;
- gli operatori da invitare a presentare offerta verranno individuati nel numero massimo di 5, ove esistenti e partecipanti, tra coloro che risulteranno maggiormente qualificati in base ai criteri di selezione contenuti nel relativo Avviso allegato e parte integrante e sostanziale del presente atto;
- l'art. 17, comma 1, del Dlgs.vo 36/2023 prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL gli elementi essenziali del contratto di cui trattasi sono qui riassunti:
 - a) Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: affidamento del servizio di pulizia e rotazione sacchi, a ridotto impatto ambientale, degli edifici comunali;
 - b) Importo stimato dell'appalto comprensivo di eventuale proroga di sei mesi :€ **217.252,76= oltre iva**;
 - c) Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18 del Dlgs.vo 36/2023 mediante scrittura privata non autenticata;
 - d) Modalità di scelta del contraente: procedura negoziata ai sensi dell'art 50 lettera e) del Dlgs.vo 36/2023 con invito a 5 operatori, scelti tra i partecipanti alla manifestazione di interesse, che risulteranno maggiormente qualificati in base ai criteri di selezione contenuti nell'Avviso approvato e allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
 - e) Criterio di aggiudicazione: a norma dell'art. 108, comma 2, del Codice dei Contratti Pubblici, il presente affidamento può essere aggiudicato esclusivamente sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, trattandosi di contratto relativo ai servizi sociali e di ristorazione ospedaliera, assistenziale e scolastica, nonché ai servizi ad alta intensità di manodopera, come definiti all'articolo 2, comma 1, lettera e), dell'allegato I.1;
 - f) Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella documentazione della procedura, a questo atto allegata e cui si rinvia;

PREMESSO altresì che:

- è stato verificato, preliminarmente, come le prestazioni di cui all'oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Dlgs.vo 36/2023;
- ai sensi dell'art. 58 del Dlgs.vo 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto le caratteristiche della prestazione ne impongono l'esecuzione da parte di un solo aggiudicatario; ciò in favore delle economie di scala con ricadute positive in termini di minori costi per l'amministrazione appaltante;

- ai sensi dell'art. 15 del Dlgs.vo 36/2023 per ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione è necessario incaricare un Responsabile del progetto;

Visti:

- l'Avviso pubblico;
- la domanda di partecipazione

che si allegano al presente atto quali parti integranti e sostanziali.

Richiamate:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 21/12/2023 ad oggetto: *"Esercizi finanziari 2024-2026: bilancio di previsione - approvazione"*;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 21/12/2023 ad oggetto: *"Approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026 (art. 170, comma 1, D.lgs. 267/2000) come ridefinito dalla successiva nota di aggiornamento"*;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 159 del 28/12/2023 avente ad oggetto: *"Esercizi Finanziari 2024-2026: Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione finanziario ai sensi dell'art. 169 del D.lgs. n. 267/2000"*;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 13/2/2024 ad oggetto: *"Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 - 2026 (P.I.A.O.)"*;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 92 del 30/7/2024 ad oggetto: *"Modifiche ed integrazioni al Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 - 2026 (P.I.A.O.)"*;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 21/12/2023 ad oggetto: *"Approvazione del Regolamento sul sistema integrato dei controlli interni"*;

Visti:

- gli artt. 107 e 183 del D.Lgs. 267/00;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il vigente regolamento di contabilità dell'Ente;

Visto il Decreto Sindacale n.14 del 1/08/2024 con il quale è stato conferito al Dr. Cristiano Crimella l'incarico di direzione del Settore 2 - PROGRAMMAZIONE ECONOMICA della macrostruttura dell'Ente

Dato atto:

- della regolarità tecnica della presente determinazione;
- che ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 6-bis Legge 241/90 e dell'art. 16 del D.lgs 36/2023, per il presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto d'interesse;

DETERMINA

1. di indire una procedura di manifestazione di interesse volta a individuare gli operatori economici da selezionare per la presentazione delle offerte alla successiva procedura negoziata, ai sensi dell'art 50 lettera e) del Dlgs.vo 36/2023;

2. di stabilire che la procedura per l'acquisizione di candidature di operatori economici per l'affidamento del servizio di pulizia e rotazione sacchi, a ridotto impatto ambientale, degli edifici comunali verrà gestita tramite piattaforma SINTEL di ARIA LOMBARDIA;
3. che il servizio in oggetto avrà la durata di 12 mesi dalla data di effettivo inizio della prestazione con eventuale opzione di proroga di ulteriori n. 6 mesi;
4. che saranno invitati a presentare offerta economica i cinque operatori economici, ove candidati, che risulteranno maggiormente qualificati in base ai criteri di selezione contenuti nel relativo Avviso;
5. di stabilire che la fase successiva avrà luogo anche in caso di una sola manifestazione di interesse validamente presentata;
6. di approvare l'Avviso pubblico (all. A) per la manifestazione di interesse e il modello di domanda di partecipazione (all. A1), disponendo la pubblicazione degli stessi con le modalità e i tempi previsti dal Codice dei contratti per quindici giorni consecutivi;
7. che all'esito dell'Avviso per manifestazione di interesse con successivo atto verranno approvati l'invito a presentare offerta, il capitolato, il DUVRI;
8. che la spesa effettiva derivante da aggiudicazione e l'individuazione del creditore saranno specificati nella successiva determinazione di aggiudicazione, mentre risulta già prenotato l'impegno di spesa massima;
9. di nominare RUP della procedura in oggetto ai sensi dell'art. 15 del Dlgs.vo 36/2023 il Responsabile EQ del servizio Entrate, Patrimonio, Servizi informatici il Dott. Matteo Pellegrini;
10. di dare atto che la presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio online e sul sito Istituzionale in Amministrazione Trasparente- sezione Bandi di gara e contratti;

Sottoscritta dal Dirigente
(CRIMELLA CRISTIANO)
con firma digitale