



Determinazione del Dirigente
SERVIZI TECNICI
Lavori Pubblici

Determinazione Dirigenziale n. 1049 del 13/10/2025

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO CON AGGIUDICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023 DEL SERVIZIO DI DIGITALIZZAZIONE DELLE PRATICHE EDILIZIE A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO MICRODISEGNO SRL P.IVA 05102090155 CIG B7B87CDAD9

IL DIRIGENTE DI SETTORE

PREMESSO CHE:

- nell'ambito della documentazione a conservazione illimitata, le pratiche del settore edilizia privata sono tra le più importanti in quanto utilizzate pressoché quotidianamente, progressivamente in aumento sia in termini di complessità che di consistenza, e le richieste di accesso agli atti da parte di privati e professionisti, per presa visione ed estrazione di copie, è in costante aumento;
- nell'ottica del miglioramento dell'operatività degli uffici, di semplificazione e velocizzazione dell'accesso alle pratiche edilizie, nonché di garantire la conservazione degli atti originali preservandoli dal maneggio delle carte oltre che da problemi di umidità, sviluppo di insetti e microrganismi, ossidazione ed altri problemi, l'Amministrazione Comunale intende affidare ad operatore specializzato l'attività di digitalizzazione delle pratiche edilizie;
- la suindicata digitalizzazione, da un lato consente all'utente di evitare di recarsi in Comune per l'istanza ricevendo e scaricando la pratica digitalizzata direttamente dal proprio ufficio, dall'altro garantisce al Comune la composizione di un database digitale del proprio archivio;

CONSIDERATO CHE il servizio deve comprendere le seguenti attività:

- acquisizione digitale della documentazione edilizia;
- messa a disposizione di uno spazio di archiviazione necessario al mantenimento dei documenti acquisiti e dei dati associati, con possibilità di caricare all'interno della stessa *repository* le pratiche edilizie di nuova generazione presentate direttamente su supporto nativo digitale (file formato pdf/p7m);
- servizio di *digital delivery* attraverso apposito software, con messa a disposizione della funzione di ricerca e richieste delle pratiche edilizie via web e, previo pagamento da parte del richiedente tramite Pago PA, download della documentazione digitalizzata direttamente dal proprio ufficio;
- formazione e supporto all'avvio del servizio e per tutta la durata contrattuale;

CONSIDERATO, INOLTRE, CHE nell'ambito dell'applicazione del principio di semplificazione dell'azione amministrativa e nel rispetto dei principi di risultato, fiducia ed accesso al mercato

di cui al D. Lgs. n. 36/2023 (cd. Codice degli Appalti) nonché del principio di rotazione degli affidamenti, l'art. 50, comma 1, lett. b) del richiamato Decreto prevede in caso di affidamenti di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro il ricorso a procedure di affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

VISTO CHE il Responsabile Unico del Progetto, Arch. Riccardo Sinesi, Titolare di E.Q. presso il SETTORE 3 - Servizi Tecnici, ha provveduto a quantificare l'importo per le prestazioni a base dell'affidamento per il servizio di cui all'oggetto della presente Determinazione che risulta pari ad € 16.000,00 (IVA esclusa), potendo quindi procedere con affidamento diretto, attraverso consultazione di un operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, con caratteristiche e requisiti rispondenti alle finalità del servizio in argomento, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. b) del D. Lgs n. 36/2023, nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti, ai sensi dell'art. 49 del vigente D. Lgs. n. 36/2023;

VISTO CHE è stata acquisita la dichiarazione del Responsabile Unico del Progetto, conservata agli atti quale allegato della Determinazione Dirigenziale di nomina del RUP, circa l'insussistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse per lo svolgimento dell'incarico e l'osservanza dei doveri di astensione in conformità a quanto previsto dall'art. 53, comma 5, del D. Lgs. n. 165/2001, nonché dall'art. 6 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Corsico come aggiornato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 86 del 16/07/2024;

CONSTATATO CHE l'art. 1 del D. Lgs. 36/2023 prevede che:

- le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con (...) il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza;
- la concorrenza tra gli operatori economici è funzionale a conseguire il miglior risultato possibile nell'affidare ed eseguire i contratti (...);
- il principio del risultato costituisce attuazione, nel settore dei contratti pubblici, del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità. Esso è perseguito nell'interesse della comunità e per il raggiungimento degli obiettivi dell'Unione europea;
- il principio del risultato costituisce criterio prioritario per l'esercizio del potere discrezionale e per l'individuazione della regola del caso concreto;
- l'art. 50 del D. Lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: (...) b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro (750.000,00 per i servizi sociali), anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al D. Lgs. n. 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, (...) la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;

CONSIDERATO CHE:

- in ragione dell'importo, non è necessario l'inserimento del presente affidamento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi, ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n. 36/2023, in forza del quale il programma triennale di acquisti di beni e servizi e i relativi

aggiornamenti annuali indicano gli acquisti di importo stimato pari o superiore alla soglia di cui all'art. 50, comma 1, lett. b);

- il servizio oggetto della presente Determinazione Dirigenziale in argomento non è presente nel catalogo MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) e non è oggetto di convenzione attiva stipulata da CONSIP (Concessionaria Servizi Informativi Pubblici), da A.R.I.A. (Azienda Regionale per l'Innovazione e per gli Acquisti), dal Centro Aggregatore della Città Metropolitana di Milano e dal Centro Aggregatore della Provincia di Brescia;
- il servizio viene affidato ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.lgs. n. 36/2023, con inserimento dell'offerta sulla piattaforma di e-procurement SINTEL di A.R.I.A.;
- il Responsabile Unico del Progetto, Arch. Riccardo Sinesi, Titolare di E.Q. presso il SETTORE 3 - Servizi Tecnici, ha provveduto a redigere la documentazione utile per l'acquisizione del servizio in oggetto, composta dagli elaborati di seguito elencati, approvati con il presente provvedimento (Allegati A e B al provvedimento):
 - Lettera di Invito;
 - Patto di integrità;
 - Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Corsico, aggiornato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 86 del 16/07/2024;
 - Protocollo di Intesa "Per la qualità e la tutela del lavoro negli appalti in applicazione del D. Lgs. n. 36/2023 tra il Comune di Corsico e le Confederazioni Sindacali CGIL-CISL-UIL di Milano", approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 23 del 19/02/2025;
- è stato individuato l'operatore economico Microdisegno SRL, con sede in Lodi, via del commercio, 3, 26900, C.F. e P. IVA 05102090155 mediante piattaforma di e-procurement Sintel di ARIA S.p.A.: la qualificazione professionale e l'esperienza dell'operatore economico Microdisegno SRL in ragione del know how acquisito e la riconosciuta elevata competenza rendono opportuno l'affidamento oggetto della presente Determinazione per l'espletamento delle attività descritte; a tal proposito è stata valutata l'esecuzione con buon esito di contratti aventi ad oggetto attività assimilabili a quella oggetto della presente richiesta di acquisizione per contenuto e tipologia con indicazione dei rispettivi importi e date documentabili. La comprova del requisito è fornita mediante copia richiesta all'operatore dei certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione nonché dei contratti stipulati con le amministrazioni pubbliche;
- per il presente affidamento del servizio è stato acquisito attraverso la Piattaforma MIAP il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG): B7B87CDAD9;
- unitamente alla Lettera di Invito sono stati trasmessi all'operatore economico i seguenti documenti:
 - Modello offerta Economica (MOE);
 - Dichiarazione OE ex DPR n. 445/2000;
 - DGUE;
 - Patto d'integrità;
 - Dichiarazione tracciabilità flussi finanziari;
 - Codice di Comportamento;
 - Protocollo di Intesa approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 23 del 19/02/2025;
- Inoltre, con la presente decisione a contrarre e aggiudicazione a seguito di procedura di affidamento diretto sotto soglia ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 36/2023 vengono stabiliti i seguenti elementi essenziali della procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 192 del TUEL e dell'art. 17, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023:
 - oggetto: servizio di digitalizzazione delle pratiche edilizie;
 - importo stimato: € 16.000,00, IVA 22% esclusa;
 - forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera b), *"mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere"*;

- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. 36/2023;
- il contratto si intenderà perfezionato con la restituzione della comunicazione di avvenuta aggiudicazione operata dalla Stazione Appaltante, controfirmata digitalmente per accettazione da parte dell'operatore economico;
- ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.lgs. n. 36/2023 verrà richiesta presentazione da parte del professionista incaricato della cauzione definitiva del 5% prima del perfezionamento del contratto;
- l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti richiesti e la Stazione Appaltante verificherà le dichiarazioni rese;
- in caso di esito irregolare dei controlli sulla dichiarazione resa dall'Operatore, la Stazione Appaltante procederà alla risoluzione del contratto e alla comunicazione all'ANAC in conformità a quanto previsto dall'articolo 52 del Codice dei Contratti;

DATO ATTO CHE:

- la definizione dell'importo è stata preceduta da richiesta all'operatore economico sopra individuato di preventivo che indicava un importo massimo per il servizio in oggetto di € 16.000,00 (IVA esclusa), stimato sulla base delle attività necessarie ai fini dell'espletamento della prestazione;
- a seguito dell'avvio su piattaforma di *e-procurement* Sintel di ARIA S.p.A Report Id Procedura n. 205388474 con trasmissione della Lettera di Invito, è stato chiesto all'operatore di caricare il preventivo su piattaforma Sintel mediante compilazione del Modello di Offerta Economica - MOE;
- entro i termini previsti è pervenuta la proposta di offerta sulla piattaforma A.R.I.A Regione Lombardia mediante *id Sintel* offerta n. 1753775788191 da parte dell'operatore economico Microdisegno SRL, con sede in Lodi, via del commercio, 3, 26900, C.F. e P. IVA 05102090155 con cui è stato proposto un importo pari a € 16.000,00 (€ 19.520,00 IVA 22% inclusa), ritenuto dal RUP congruo e conveniente nonché qualitativamente e quantitativamente adeguato a soddisfare i bisogni dell'Amministrazione;
- la prestazione dovrà essere eseguita in conformità alle condizioni previste dalla e specificate dalla Lettera di Invito dando atto che l'iter riguardante la relativa liquidazione verrà seguito dal Settore 3 - Servizi Tecnici;
- il presente affidamento non riguarda il conferimento di incarichi di consulenza, studio o ricerca;
- l'affidamento riguarda servizi non rientranti in una delle attività a maggior rischio di infiltrazione mafiosa di cui al comma 53, dell'art. 1, della legge 6 novembre 2012, n. 190;

VISTI:

- il Decreto Sindacale n. 20 del 16/10/2024 con il quale è stato conferito all'arch. Marina Maggiulli l'incarico dirigenziale del Settore 3 - Servizi Tecnici;
- gli artt. 107 comma 3 lett. d), 147-bis, 183 e 191 del D. Lgs n. 267/2000 (TUEL);
- il principio applicato della contabilità finanziaria, di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. n. 118/2018;
- lo Statuto del Comune di Corsico approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 25 del 20 giugno 2001, modificato con successive deliberazioni di Consiglio Comunale n. 10 del 3 aprile 2007 e n. 12 del 3 maggio 2022;
- gli artt. 60 e segg. del Regolamento di Contabilità, approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario adottata con i poteri del Consiglio Comunale n. 70 del 2 dicembre 2019;
- il Regolamento Europeo n. 679/2016 sulla protezione dei dati personali e il D.Lgs. n. 196/2003;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 52 del 18/12/2024 ad oggetto: "Approvazione bilancio di previsione finanziario triennio 2025-2026-2027" e s.m.i.;

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 18/12/2024 ad oggetto: “Approvazione della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 ”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 15/01/2025 avente ad oggetto: “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione finanziario (P.E.G) 2025/2026/2027 ai sensi dell’art. 169 del D.lgs. n. 267/2000”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 26/03/2025 ad oggetto: “Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025 - 2027 (PIAO)”;

RICHIAMATI altresì:

- il D.Lgs n. 36/2023 “Codice dei Contratti Pubblici” e s.m.i.;
- il Vademecum ANAC informativo per gli affidamenti diretti di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, e di forniture e servizi di importo inferiore a 140.000 euro pubblicato il 07/08/2024;
- il Regolamento interno all’Amministrazione per la disciplina degli affidamenti diretti di lavori, servizi e forniture (art. 50 del D.lgs. n. 36/2023) approvato con Delibera di Consiglio Comunale del 28/11/2024;
- l’art. 192 del D.lgs n. 267/2000 e s.m.i. che prescrive l’adozione da parte del Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) di preventiva Determinazione a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire con il contratto, l’oggetto del contratto, la sua forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle vigenti disposizioni in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

RILEVATO CHE:

- non sussistono in capo al Dirigente del Settore 3 - Servizi Tecnici situazioni di conflitto d'interesse nell'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990;
- ai sensi dell’art. 191 del D.lgs 267/2000 “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali (TUEL), si possono effettuare spese solo se sussiste l’impegno contabile registrato sul competente intervento o capitolo di Bilancio di previsione e l’attestazione della copertura finanziaria di cui all’art. 153 comma 5 del TUEL;
- che la spesa in oggetto è stata stimata complessivamente in € 19.520,00 (I.V.A. 22% inclusa);

VISTA la regolarità tecnica della presente determinazione;

VISTO altresì il Decreto Legislativo n. 267/2000, art. 107, che disciplina le competenze dei Dirigenti;

D E T E R M I N A

- 1 **DI DARE ATTO** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2 **DI AFFIDARE** ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 il servizio di digitalizzazione delle pratiche edilizie all’operatore economico Microdisegno SRL, con sede in Lodi, via del commercio, 3, 26900 C.F. e P.IVA 05102090155, per un importo complessivo di € 19.520,00 IVA 22% inclusa che ha presentato una proposta di offerta (allegato report procedura) sulla Piattaforma e-procurement SINTEL di A.R.I.A ritenuto dal RUP congruo e conveniente nonché qualitativamente e quantitativamente adeguato a soddisfare i bisogni dell’Amministrazione;
- 3 **DI IMPEGNARE**, ai sensi dell’art. 183 del TUEL e punto 5 del principio di contabilità finanziaria potenziata, la seguente spesa i cui elementi costitutivi dell’impegno sono:

ragione del debito: affidamento servizio di digitalizzazione delle pratiche edilizie;

somma da impegnare: € 19.520,00 IVA inclusa da imputare sul capitolo 10603021392 alla voce "SCANSIONI E DIGITALIZZAZIONI ARCHIVIO - ESIGENZE ENTE" del bilancio di previsione 2025/2027 annualità 2025;

V^livello del piano dei conti: 1030219999;

Descrizione V^ livello Pdc: Altri servizi informatici e di telecomunicazioni n.a.c.;

Fattore economico: Gestione e manutenzione applicazioni (2120116001);

CIG: B7B87CDAD9;

soggetto creditore: Microdisegno SRL, con sede in Lodi, via del commercio, 3, 26900 C.F. e P.IVA 05102090155;

scadenza obbligazione: esigibile nel 2025:

- 4 **DI DISPORRE** la trasmissione della presente determinazione al servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile;
- 5 **DI DARE ATTO**, infine, che la presente determinazione è soggetta alla pubblicazione all'Albo Pretorio on line.

Sottoscritta dal Dirigente
(MAGGIULLI MARINA)
con firma digitale