

File: N029-CNP-PER01-001-01A	2025/12/08	PAG. 1 DI 2	
Titolo: PERIZIA DI VARIANTE #01 - VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI			

OGGETTO	PERIZIA DI VARIANTE #01 - VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI
LAVORI	LAVORI DI ADEGUAMENTI NORMATIVI E SISTEMAZIONE SOTTOPONTE "GALETTI".
CIG	B5E4989E37
CUP	G58H22000280005
COMMITTENTE	COMUNE DI CORSICO via Roma 18 20094 Corsico (MI)
RIF	Settore 3 – Servizi Tecnici RUP Dir. arch. M. Maggiulli arch. R. Sinesi arch. N. Mangini arch. M. Coccia
APPALTATORE	EDIL PROJECT S.R.L. sede operativa: via Francesco Culcasi 3 Zona Z.I.R. 91100 Trapani (TP) pec: edilproject2011@pec.it
DETERMINA	D.D. n. 368 del 17/04/2025

Spett.le Edil Project S.r.l.
via Francesco Culcasi 3
Zona Z.I.R.
91100 Trapani (TP)

Spett.le Edil Project S.r.l.
corso Buenos Aires, 64
20124 Milano
PEC edilproject2011@pec.it

e p.c.

Spett.le Comune di Corsico
Settore Area 2
Ufficio Lavori Pubblici e Manutenzione
via Vecchia Vigevanese 15
20094 Corsico (MI)
PEC ufficioprotocollo@cert.comune.corsico.mi.it
PEC settoretecnico@cert.comune.corsico.mi.it

CSE arch. Emiliano Paganini
PEC paganini.13196@oamilano.it

File: N029-CNP-PER01-001-01A	2025/12/08	PAG. 2 DI 2	
Titolo: PERIZIA DI VARIANTE #01 - VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI			

Premesso che con Determinazione Dirigenziale n. 368 del 17/04/2025 si è proceduto all'aggiudicazione dei lavori in oggetto a seguito di gara espletata su piattaforma Sintel di Aria S.p.a. alla Società EDIL PROJECT S.r.l. con sede in Corso Buenos Aires 64, Milano, P. IVA 02211520818 per un importo, al netto del ribasso offerto del 18,91%, di € 1.237.579,46 più oneri della sicurezza per € 23.546,90 ed IVA 10% di € 126.112,64 per un totale complessivo di € 1.387.239,00;

Considerato che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire nuovi lavori non previsti nel progetto principale, per la cui contabilizzazione mancano i relativi prezzi unitari;

Considerato che in data 03/12/2025 è stata redatta la perizia di variante suppletiva numero #01 dell'importo, al netto del ribasso di gara del 18,91%, di € 1'478'608,45 (di cui € 1'165'880,42 per forniture ed € 312'728,03 per manodopera), oltre ad oneri per la sicurezza pari a € 23'546,90, per complessivi € 1'502'155,35;

tutto quanto sopra premesso e considerato,

in data odierna, tra il sottoscritto ing. Fabio Saletti, in qualità di Direttore dei Lavori, ed il dott. Cimino Mauro Giuseppe in qualità di Legale Rappresentante dell'impresa EDIL PROJECT S.r.l. con sede in Corso Buenos Aires 64, Milano P. IVA 02211520818, sono stati concordati i seguenti nuovi prezzi unitari aggiuntivi a quelli rubricati nell'elenco prezzi del contratto principale, in base ai quali saranno pagati i lavori in variante di cui trattasi, come interamente riportati negli elaborati qui allegati e parte integrante del presente documento:

- N029-CMP-PER01-ELE-01A - Elenco prezzi
- N029-CMP-PER01-ANA-01A - Analisi prezzi

Tali nuovi prezzi sono stati determinati secondo le indicazioni del d.lgs. 36/2023 All. II.14 art. 5 comma 7 e si intendono soggetti al lordo del ribasso d'asta di cui sopra.

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'Impresa, e lo sarà per l'Amministrazione dopo intervenute le approvazioni di legge.

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dagli intervenuti.

Il Direttore dei Lavori - ing. Fabio Saletti - (Oltre S.a.s. di Fulvia Mezgec & C.)

Il dott. Cimino Mauro Giuseppe in qualità di Legale Rappresentante dell'impresa EDIL PROJECT S.r.l.
(documento firmato digitalmente per l'intero team di Direzione Lavori)