

Determinazione del Dirigente
SERVIZI TECNICI
Lavori Pubblici

Determinazione Dirigenziale n. 1496 del 31/12/2025

OGGETTO: ACCORDO QUADRO N. 3/2025_ INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DELLE PICCOLE AREE VERDI E DEGLI SPAZI URBANI MEDIANTE L'USO DI MATERIALI E TECNICHE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DI CUI AL D.M. 10 MARZO 2020 (CAM GESTIONE VERDE PUBBLICO E PRODOTTI CURA DEL VERDE) - EUROAMBIENTE S.R.L. DI PISTOIA - P.IVA 00410600472 - CIG B6FC1821B5. APPROVAZIONE E AFFIDAMENTO CONTRATTO ATTUATIVO N. 2 AMBITO 06 (AREA VERDE ALZAIA TRIESTE E CAMPI VIA MATTEOTTI) - CUP G51G25000370004 CIG DERIVATO B9D8F3C1E1

IL DIRIGENTE DI SETTORE

PREMESSO CHE:

- il patrimonio verde in ambito urbano di proprietà del Comune di Corsico si estende per oltre 3 milioni di mq, suddiviso in circa 3.015 località, tra parchi di grandi dimensioni (parchi storici, parchi centrali e parchi di cintura), giardini di piccole dimensioni, aiuole, aree spartitraffico, alberature lungo piazze e viali cittadini, aree cani e aree gioco interclusi in parchi o complessi scolastici e pubblici;
- le dimensioni quantitative, l'eterogeneità della collocazione delle aree di verde e le interferenze tra la manutenzione del verde stesso con la manutenzione del patrimonio immobiliare comunale e di quello scolastico nonché dell'edilizia residenziale pubblica richiedono un coordinamento con l'attività di programmazione, progettazione ed attuazione delle opere da realizzare;
- la cura e l'ampliamento delle aree verdi cittadine assumono, pertanto, un ruolo centrale nell'ambito delle politiche sociali e di transizione ecologica della città, secondo un nuovo modello di crescita economica sempre più legata alla sostenibilità sociale e ambientale;
- numerose piccole aree verdi sul territorio urbano sono state lasciate in stato di abbandono e diventano spazi urbani di non facile fruizione da parte della cittadinanza;
- tra le linee strategiche dell'Amministrazione, molta importanza assume proprio la riqualificazione delle aree verdi attraverso nuove modalità di mitigazione e adattamento ambientale, al fine di ridurre e minimizzare le emissioni di carbonio, il miglioramento del drenaggio e il microclima urbano, e promuovere la realizzazione di infrastrutture verdi attraverso interventi di rinaturalizzazione;
- tale azione prevede fra gli obiettivi principali il rinverdimento capillare della città tramite la conversione delle aree grigie impermeabili in ambiti drenanti e verdi, adattando spazi inospitali a funzioni ecologiche e sociali attraverso una migliore razionalizzazione degli spazi destinati a parcheggio pubblico ed un aumento in termini quantitativi di spazi di sosta a disposizione; aree verdi e nuovi spazi urbani saranno fruibili da tutti gli utenti che vivono e frequentano le aree di intervento al fine di

contribuire alla mitigazione delle temperature e alla riduzione dei deflussi per una maggiore sicurezza idraulica e ambientale, generando benefici in termini di vivibilità degli spazi e di benessere per le persone;

- in linea con quanto sopra, si prevede un approccio progettuale con un programma di interventi di depavimentazione che intende consentire il recupero delle funzioni naturali del suolo e del ciclo naturale delle acque: l'intervento di rimozione degli strati impermeabili, il dissodamento del suolo sottostante e l'introduzione di specie vegetali;
- l'azione di riqualificazione delle aree verdi interesserà preliminarmente n. 6 spazi presenti sul territorio comunale e ritenuti strategici per il posizionamento nonché per le conseguenti connessioni con il tessuto urbano, come di seguito individuati:

PRIORITÀ AMBITI DI INTERVENTO:

- 01_piazza via G. Falcone
- 02_angolo via dei Lavoratori/via Fiume
- 03_angolo via Mazzini/via Lavoratori/via Fiume
- 04_parchetto Marinai d'Italia, via Monti
- 05_parchetto piazza Petrarca, via Grandi
- 06_parchetto giochi Naviglio (Alzaia Trieste e aree interconnesse campi via Matteotti)

Rilevata la specificità e complessità della materia a cui fanno riferimento le suddette attività di progettazione a livello di fattibilità tecnico economica e di progetto esecutivo, per l'intervento di RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DELLE PICCOLE AREE VERDI E DEGLI SPAZI URBANI, si è ritenuto necessario avvalersi della collaborazione di un soggetto esterno all'Amministrazione dalle comprovate competenze ed esperienze funzionali all'espletamento del servizio in oggetto procedendo all'affidamento dell'incarico di cui sopra con Determina Dirigenziale n. 1239 del 24/12/2024 alla dott.ssa agr. Laura Gatti con sede in via Lodovico Muratori, 46/9 - Milano - C.F. GTTLRA63P59F205H - P. IVA 10353090151 - CIG B4E64A3B59;

- nell'ambito dell'attuazione dei quadri essenziali strategici di questa Amministrazione e degli obiettivi operativi di competenza del SETTORE 3_Servizi Tecnici per le motivazioni "di fatto" richiamate in premessa, l'intervento di cui in oggetto è stato inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche di cui alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 142 del 13/11/2024: "Approvazione dell'aggiornamento al DUP relativamente al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024 - 2026 nonché aggiornato in ultimo con la nota di aggiornamento al DUP 2025 - 2027 limitatamente al PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025-2027 ed ELENCO ANNUALE 2025 - articolo 37 E ALLEGATO I.5 D. LGS. 31 MARZO 2023, n. 36 di cui alla Delibera di Giunta n. 165 del 13/11/2025 e alla Delibera di Consiglio n. 43 del 27/11/2025;
- nell'ambito dell'espletamento dell'incarico da parte del professionista incaricato è stata effettuata una stima dell'importo complessivo per la realizzazione dei n 6 interventi su cui è stato parametrato il compenso di cui alla richiamata Determina n. 1239 del 24/12/2024 e che viene quantificato in un range a partire da un minimo di € 1.405.228,40 ed un massimo di € 1.756.535,50 € da definirsi in corso di progettazione esecutiva così come da stima trasmessa e conservata agli atti con mail del 12/12/2024;
- per le tipologie di opere e prestazioni previste, il RUP, arch. Marina Maggiulli, Dirigente del Settore 3 Servizi Tecnici nominato con Determina Dirigenziale n. 416 del 09/05/2025 ha ritenuto opportuno che si procedesse direttamente alla redazione degli elaborati costitutivi del progetto esecutivo che, ai sensi dell'art. 41, comma 5 del D. Lgs. 36/2023 e l'art. 15, comma 3 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. assume i precedenti livelli di progettazione contenendo tutti gli elementi previsti per il livello omesso;

CONSIDERATO CHE:

- con Determinazione Dirigenziale n. 490 del 21/05/2025 avente per oggetto "ACCORDO QUADRO n. 3/2025_procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D. Lgs. n. 36/2023, relativa alla conclusione di un accordo quadro con un unico

operatore economico per l'affidamento dei lavori nell'ambito degli interventi di riqualificazione e rigenerazione delle piccole aree verdi e degli spazi urbani mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale di cui al D.M. 10 marzo 2020 (CAM Gestione Verde pubblico e prodotti cura del verde)” sono stati approvati i documenti da porre a base di gara e la decisione a contrarre;

- per l’esecuzione delle opere oggetto dell’intervento in esame, è stato concluso, quindi, un Accordo Quadro di durata pari a n. 4 (quattro) anni con un solo operatore economico, ai sensi dell’art. 59 comma 3 del D. Lgs. 36/2023 aggiudicando e affidando il Contratto Attuativo 01 relativo agli ambiti 02 e 03 all’impresa “EUROAMBIENTE” Srl con sede in Via Pratese, 527, 51100 PISTOIA P.IVA 00410600472, con un ribasso sul listino posto a base di gara del 18,05% con Determina Dirigenziale n. 825 del 07/08/2025;
- la scelta quale strumento negoziale dell’Accordo Quadro risulta quella più idonea per appalti di manutenzione rispondenti ad esigenze consolidate, ripetute nel tempo, il cui numero, così come l’esatto momento del loro verificarsi, non sia noto in anticipo; tale strumento, infatti, in coerenza con i principi di efficacia, buon andamento ed economicità dell’azione amministrativa, consente di non dover investire le risorse economiche stimate per la realizzazione dell’intero Accordo Quadro integralmente al momento della sua approvazione, ma nel caso solo parzialmente, con successivi affidamenti di singoli contratti attuativi che rendono esecutivo l’Accordo Quadro;
- trattandosi di strumento flessibile, l’Accordo Quadro, permette all’Amministrazione di poter discrezionalmente decidere se (e in quale misura) procedere alla stipula dei successivi affidamenti, in base alle proprie concrete esigenze, nel rispetto degli elementi essenziali fissati nell’Accordo Quadro (per consentire agli operatori economici interessati di poter formulare una offerta seria e consapevole) e che dovranno essere rispettati al momento della stipula dei singoli contratti applicativi, consentendo così di ottimizzare il numero delle procedure con risparmio d’attività procedimentale di scelta del contraente sfruttando le economie di scala derivanti da un volume più elevato di potenziali affidamenti;
- l’Accordo Quadro consente di intervenire tempestivamente attivando all’occorrenza i lavori di manutenzione di cui in oggetto, in risposta alle esigenze concrete che si manifesteranno e in relazione alle finalità sopra indicate;
- l’esecuzione, le tempistiche di realizzazione e la loro successione nel tempo saranno precisati al momento della sottoscrizione dei singoli contratti applicativi nel rispetto della normativa vigente;
- rispetto agli ambiti di intervento che saranno oggetto di progettazione esecutiva del richiamato Accordo Quadro finalizzato alla realizzazione di **“INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DELLE PICCOLE AREE VERDI E DEGLI SPAZI URBANI mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale di cui al D.M. 10 marzo 2020 (CAM gestione verde pubblico e prodotti cura del verde)”**, nel Programma Triennale delle OO.PP. per la prima annualità 2025 (Deliberazione di Consiglio n. 43 del 27/11/2025) l’Amministrazione ha individuato come prioritario l’intervento riferito all’Ambito 6, relativo al parchetto giochi lungo il Naviglio sulla via Alzaia Trieste nonché alle aree ad esso interconnesse su via Matteotti;

VISTO il progetto esecutivo redatto dalla dott.ssa agr. Laura Gatti, con sede in via Lodovico Muratori, 46/9 - Milano - C.F. GTTLRA63P59F205H - P. IVA 10353090151, incaricata con Determina Dirigenziale n. 1239 del 24/12/2024 già richiamata e composto dai seguenti documenti, inviati tramite PEC in data 03/12/2025 e 08/12/2025 e assunti al protocollo generale con n. 46059 del 04/12/2025 e n. 46434 del 09/12/2025 nonché approvati con Delibera di Giunta n. 173 del 09/12/2025:

QUADRO GENERALE

G00 D GEN XX 01 Elenco elaborati

G03 R GEN XX 00 Cronoprogramma

QUADRO CONOSCITIVO

C01 EG GEN 01 00 Estratto aereo-foto - perimetrazione A2 - 1:2000

QUADRO PROGETTUALE

P14_R_GEN_XX_01 Relazione tecnico-agronomica
P23_EG_06bis_17_00 Planimetria di progetto - opere a verde_ambito 06bis
P24_EG_06_18_00 Planimetria di progetto - opere a verde_ambito 06-01
P25_EG_06_19_00 Planimetria di progetto - opere a verde_ambito 06-02
P26_EG_06_20_00 Planimetria di progetto - opere a verde_ambito 06-03
P27_EG_06_21_00 Planimetria di progetto - opere a verde_ambito 06-04
P28_EG_06bis_22_00 Planimetria di progetto - demolizioni_ambito 06bis
P29_EG_06_23_00 Planimetria di progetto - demolizioni_ambito 06-01
P30_EG_06_24_00 Planimetria di progetto - demolizioni_ambito 06-02
P31_EG_06_25_00 Planimetria di progetto - demolizioni_ambito 06-03
P32_EG_06_26_00 Planimetria di progetto - demolizioni_ambito 06-04
P33_C_GEN_XX_00 Elenco prezzi unitari
P34_C_GEN_XX_00 Analisi nuovi prezzi
P35_C_GEN_XX_00 Computo metrico estimativo
P36_C_GEN_XX_01 Quadro economico

VISTO il Quadro Economico complessivo dell'intervento relativo alle attività necessarie alla riqualificazione dell'area verde riferita all'Ambito 06 e alle aree ad esso interconnesse sul tessuto urbano, che stima i costi dell'intervento per un valore pari a € 799.338,66;

DATO ATTO che:

- la stima dei costi complessiva dell'intervento relativo all'area dell'Ambito 06 sopra richiamata e alle aree ad esso in interconnesse risulta essere pari a € 651.871,09 come da Quadro Economico del Progetto Esecutivo e che l'opera verrà finanziata con fondi propri (capitolo 20902011511);
- il progetto esecutivo approvato sarà oggetto del Contratto Attuativo 02 dell'Accordo Quadro n. 3/2025 concluso dal SETTORE 3 Servizi Tecnici di durata pari a n. 4 (quattro) anni con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 59 comma 3 del D. Lgs. 36/2023 e che avrà ad oggetto "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DELLE PICCOLE AREE VERDI E DEGLI SPAZI URBANI mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale di cui al D.M. 10 marzo 2020 (CAM gestione verde pubblico e prodotti cura del verde)" che è stato aggiudicato, con la richiamata Determina Dirigenziale n. 825 del 07/08/2025 all'impresa EUROAMBIENTE S.R.L., con sede Via Pratese, 527, 51100 PISTOIA P.IVA 00410600472 che ha offerto un ribasso di gara pari a 18,05%;

CONSIDERATO altresì che l'intervento trova copertura nel bilancio di previsione 2025/2027 come già richiamato in premessa e che il Quadro Economico dei lavori in oggetto, alla luce dello sconto di gara offerto dalla ditta affidataria pari a 18,05000 %, viene determinato come segue:

QUADRO ECONOMICO		
rif.	Descrizione	importi €
A	STIMA DELLE PRESTAZIONI	
a.1)	Lavori di riqualificazione e rigenerazione aree verdi (categorie OG24 e OG6)	
a.1.1	Ambito 06	€ 413.996,13
a.1.2	Ambito 06 bis	€ 250.398,54
	di cui Manodopera	
	Ambito 06	€ 66.224,27
	Ambito 06 bis	€ 67.858,65
	importo lavori a base d'asta (a.1.1 -a.1.2)	€ 530.311,75
	RIBASSO (18,0500 %) su a.1.3	-€ 95.721,27

TOTALE LAVORI RIBASSATO A.1		€ 568.673,40
a.2)	Costi per la sicurezza	
a.2.1	- Costi per la sicurezza derivanti da rischi per interferenze (stimati al 3%)	€ 23.936,68
	TOTALE A.2	€ 23.936,68
TOTALE LAVORI - A		€ 592.610,08
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b.1	- Imprevisti	€ 47.408,81
	SPESE TECNICHE RELATIVE a	
b.2.1	- Indagini ricognitive	€ 1.200,00
b.2.2	- Spese allacci nuove forniture - spese varie	€ 15.000,00
b.2.3	- Fase progettazione esecutiva (incluso sicurezza) incluso oneri previdenziali ed IVA	€ 60.975,68
b.3	- Incentivi funzioni tecniche di cui all'art. 45 D.Lgs. 36/2023 - non soggetto ad I.V.A. (0,5% di A con riduzione 30% + 6 punti percentuali)	€ 8.889,15
b.4	- I.V.A. 10% sui lavori (A)	€ 59.261,01
b.5	- I.V.A. 22% su imprevisti (b.1)	€ 13.993,94
	TOTALE B	€ 206.728,58
TOTALE LAVORI: A + B		€ 799.338,66

L'importo dei lavori da affidare all'impresa EUROAMBIENTE S.R.L. con sede Via Pratese, 527, 51100 PISTOIA P.IVA 00410600472 è pari a € 592.610,08 oltre € 59.261,01 per IVA 10% per un totale di € 651.871,90;

DATO ATTO altresì che:

- al presente Contratto Attuativo 02 è stato attribuito il CUP G51G25000370004;
- ai sensi dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 è stato acquisito il codice CIG Derivato B9D8F3C1E1;
- il Responsabile del Progetto (RUP) è l'arch. Marina Maggiulli, Dirigente del SETTORE 3 Servizi Tecnici così come da Determina Dirigenziale n. 416 del 09/05/202, da integrarsi con successive indicazioni della Circolare n.7/2025 del Settore 1 a chiarimento dell'applicazione del Regolamento Incentivi alle Funzioni Tecniche;

CONSIDERATO INOLTRE che:

- al fine del calcolo dell'incentivo funzioni tecniche, di cui all'art.45 D. Lgs. 36/2023, e del "Regolamento Incentivi alle Funzioni tecniche" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 29/2025 del 27/02/2025, l'intervento ricade in fascia "A", pertanto l'importo dell'incentivo è pari all'1,5%, ai sensi dell'art. 9 comma 2 del Regolamento, ossia € 8.889,15, di cui € 7.111,32 per il personale (80%) e € 1.777,83 per il fondo innovazione (20%);
- la ripartizione di tale incentivo tra il personale dipendente facente parte del Gruppo di lavoro è il seguente:

ATTIVITÀ	%	RUOLO	Matricola dipendent e	%	importi	SCADENZ A
Responsabilità unica del progetto	65	RUP	90043	5	232,12 €	30/07/2026
		Collaboratore tecnico	90060	20	924,47 €	30/07/2026
		Collaboratore tecnico	55259	15	693,35 €	30/07/2026
		Collaboratore tecnico	40419	15	693,35 €	30/07/2026
		Collaboratore tecnico	90044	10	462,24 €	30/07/2026
		Collaboratore tecnico	90046	10	462,24 €	30/07/2026
		Collaboratore tecnico	55300	10	462,24 €	30/07/2026
		Collaboratore amministrativo	210	15	693,35 €	30/07/2026
Predisposizione della documentazione di gara	15	Collaboratore amministrativo	55312	33,3	355,57 €	31/12/2025
		Collaboratore amministrativo	1151	33,3	355,57 €	31/12/2025
		Collaboratore amministrativo	XXXX	33,3	355,57 €	31/12/2025
B1 - TOTALE RUOLI SVOLTI DA DIPENDENTI:					5.689,06 €	
Programmazione della spesa per investimenti	0				- €	
Direzione dei lavori	10	esterno		100	711,13 €	
verifica del progetto ai fini della validazione	5	Svolto dal RUP		100	355,57 €	
collaudo tecnico amministrati vo	5	esterno		100	355,57 €	
collaudo statico	0	Non necessario		100	- €	
B2 - RUOLI NON ASSEGNABILI art 5.1 comma 7 e personale esterno - ad incremento quota ente					1.422,26 €	
TOTALE	100				7.111,32 €	

A seguito di tale ripartizione in base alla tabella di cui sopra, la quota dipendenti è pari a € 5.689,06 ed i restanti € 1.422,26 non assegnabili ai sensi dell'art 5.1 comma 7 del Regolamento e per personale esterno vanno a incrementare la quota fondo innovazione (art. 6 comma 2.b del Regolamento), pertanto la quota del fondo innovazione è pari a € 3.200,09 come da Tabella Incentivi allegata;

VISTI:

- il D. Lgs. 36/2023;
- gli artt. 183, 191 e 192 del D. Lgs. 267/00;
- il D. Lgs. n. 118/2011;
- l'art. 4 e 17 del D. Lgs. 165/2001;
- il vigente regolamento di contabilità dell'Ente;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 18/12/2024 ad oggetto: “Approvazione della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 ”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 15/01/2025 avente ad oggetto: “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione finanziario (P.E.G) 2025/2026/2027 ai sensi dell’art. 169 del D.lgs. n. 267/2000”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 26/03/2025 ad oggetto: “Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025 - 2027 (PIAO)”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 149 del 23/10/2025 avente ad oggetto: “Modifiche ed integrazioni al piano al Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025 - 2027”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 96 del 18/06/2025 avente ad oggetto: “Approvazione dell’aggiornamento al DUP relativamente al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024 - 2026 nonché aggiornato in ultimo con la nota di aggiornamento al DUP 2025 - 2027 limitatamente al PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025-2027 ed ELENCO ANNUALE 2025 - articolo 37 E ALLEGATO I.5 D. LGS. 31 MARZO 2023, n. 36 di cui alla e alla successiva Delibera di Consiglio n. 29 del 25/06/2025;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 165 del 13/11/2025 avente ad oggetto: “Approvazione dell’aggiornamento al DUP relativamente al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024 - 2026 nonché aggiornato in ultimo con la nota di aggiornamento al DUP 2025 - 2027 limitatamente al PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025-2027 ed ELENCO ANNUALE 2025 - articolo 37 E ALLEGATO I.5 D. LGS. 31 MARZO 2023, n. 36 e alla successiva Delibera di Consiglio n. 43 del 27/11/2025;

VISTO il Decreto Sindacale n. 20 del 16/10/2024 con il quale è stato conferito all’arch. Marina Maggiulli l’incarico dirigenziale del Settore 3 Servizi Tecnici della macrostruttura dell’ente;

VISTO altresì il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267, art. 107, che disciplina le competenze dei Dirigenti;

DATO ATTO che, ai sensi dell’art. 6 bis della Legge n. 241/1990, nell’adozione del presente provvedimento non sussistono situazioni di conflitto d’interesse in capo al firmatario, al responsabile del procedimento, ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, valutazioni tecniche o atti endoprocedimentali;

DATO ATTO della regolarità tecnica della presente determinazione;

DETERMINA

- DI DARE ATTO** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- DI APPROVARE**, in particolare, il Quadro Economico relativo al Contratto Attuativo 02, di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO		
rif.	Descrizione	importi €
A	STIMA DELLE PRESTAZIONI	
a.1)	Lavori di riqualificazione e rigenerazione aree verdi (categorie OG24 e OG6)	
a.1.1	Ambito 06	€ 413.996,13
a.1.2	Ambito 06 bis	€ 250.398,54
	di cui Manodopera	
	Ambito 06	€ 66.224,27
	Ambito 06 bis	€ 67.858,65
	importo lavori a base d'asta (a.1.1 -a.1.2)	€ 530.311,75

	RIBASSO (18,0500 %) su a.1.3	-€ 95.721,27
	TOTALE LAVORI RIBASSATO A.1	€ 568.673,40
a.2)	Costi per la sicurezza	
a.2.1	- Costi per la sicurezza derivanti da rischi per interferenze (stimati al 3%)	€ 23.936,68
	TOTALE A.2	€ 23.936,68
	TOTALE LAVORI - A	€ 592.610,08
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b.1	- Imprevisti	€ 47.408,81
	SPESE TECNICHE RELATIVE a	
b.2.1	- Indagini ricognitive	€ 1.200,00
b.2.2	- Spese allacci nuove forniture - spese varie	€ 15.000,00
b.2.3	- Fase progettazione esecutiva (incluso sicurezza) incluso oneri previdenziali ed IVA	€ 60.975,68
b.3	- Incentivi funzioni tecniche di cui all'art. 45 D.Lgs. 36/2023 - non soggetto ad I.V.A. (0,5% di A con riduzione 30% + 6 punti percentuali)	€ 8.889,15
b.4	- I.V.A. 10% sui lavori (A)	€ 59.261,01
b.5	- I.V.A. 22% su imprevisti (b.1)	€ 13.993,94
	TOTALE B	€ 206.728,58
	TOTALE LAVORI: A + B	€ 799.338,66

- 3 DI AFFIDARE** il Contratto Attuativo n. 2 relativo agli INTERVENTI di RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DELLE PICCOLE AREE VERDI E DEGLI SPAZI URBANI MEDIANTE L'USO DI MATERIALI E TECNICHE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DI CUI AL D.M. 10 MARZO 2020 (CAM GESTIONE VERDE PUBBLICO E PRODOTTI CURA DEL VERDE) all'impresa EUROAMBIENTE S.R.L. con sede Via Pratese, 527, 51100 PISTOIA P.IVA 00410600472 - AMBITO 06 (AREA VERDE ALZAIA TRIESTE E CAMPI VIA MATTEOTTI) impegnando il relativo importo di spesa al capitolo 20902011511;
- 4 DI DARE ATTO** che, ai sensi del punto 5.4.9 del principio contabile all. 4/2, che detta le regole per la costituzione ed il mantenimento a fine esercizio del FPV, anche in assenza di obbligazioni perfezionate, il sottoscritto ha accertato le entrate che consentono l'impegno di spesa di che trattasi;
- 5 DI DARE ATTO** che:
- al presente appalto è stato attribuito il CUP G51G25000370004;
 - ai sensi dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 è stato acquisito il codice CIG Derivato B9D8F3C1E1;
 - il Responsabile del Progetto (RUP) è l'arch. Marina Maggiulli, Dirigente del SETTORE 3 Servizi Tecnici così come da Determina Dirigenziale n. 416 del 09/05/2025;
- 6. DI APPROVARE** la tabella di ripartizione dell'incentivo tecnico di cui all'art.45 D. Lgs. 36/2023, e del "Regolamento Incentivi alle Funzioni tecniche" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 29/2025 del 27/02/2025, come segue:

ATTIVITÀ	%	RUOLO	Matricola dipendente	%	importi	SCADENZA
----------	---	-------	----------------------	---	---------	----------

Responsabilità unica del progetto	65	RUP	90043	5	232,12 €	30/07/2026
		Collaboratore tecnico	90060	20	924,47 €	30/07/2026
		Collaboratore tecnico	55259	15	693,35 €	30/07/2026
		Collaboratore tecnico	40419	15	693,35 €	30/07/2026
		Collaboratore tecnico	90044	10	462,24 €	30/07/2026
		Collaboratore tecnico	90046	10	462,24 €	30/07/2026
		Collaboratore tecnico	55300	10	462,24 €	30/07/2026
		Collaboratore amministrativo	210	15	693,35 €	30/07/2026
Predisposizione della documentazione di gara	15	Collaboratore amministrativo	55312	33,3	355,57 €	31/12/2025
		Collaboratore amministrativo	1151	33,3	355,57 €	31/12/2025
		Collaboratore amministrativo	90078	33,3	355,57 €	31/12/2025
B1 - TOTALE RUOLI SVOLTI DA DIPENDENTI:					5.689,06 €	
Programmazione della spesa per investimenti	0				- €	
Direzione dei lavori	10	esterno		100	711,13 €	
verifica del progetto ai fini della validazione	5	Svolto dal RUP		100	355,57 €	
collaudo tecnico amministrativo	5	esterno		100	355,57 €	
collaudo statico	0	Non necessario		100	- €	
B2 - RUOLI NON ASSEGNABILI art 5.1 comma 7 e personale esterno - ad incremento quota ente					1.422,26 €	
TOTALE	100				7.111,32 €	

- 7. DI DARE ATTO** che a seguito di tale ripartizione in base alla tabella di cui sopra, la quota dipendenti è pari a € 5.689,06 ed i restanti € 1.422,26 non assegnabili ai sensi dell'art 5.1 comma 7 del Regolamento e per personale esterno vanno a incrementare la quota fondo innovazione (art. 6 comma 2.b del Regolamento), pertanto la quota del fondo innovazione è pari a € 3.200,09;
- 8 DI PRENOTARE**, ai sensi dell'art. 183 del TUEL e punto 5 del principio di contabilità finanziaria potenziata, la somma complessiva di € **799.338,66** al cap. 20902011511;
- 9 DI IMPEGNARE** nel dettaglio, ai sensi dell'art. 183 del TUEL e punto 5 del principio di contabilità finanziaria potenziata, secondo gli elementi costitutivi dell'impegno come segue:

ragione del debito: AQ 2/2025_Attuativo 2_RIQUALIFICAZIONE PICCOLE AREE VERDI - AMBITO 6 - Lavori

somma da sub - impegnare: € **651.871,09** IVA inclusa da imputare sul capitolo 20902011511 del bilancio di previsione 2025/2027 annualità 2025;

V^livello del piano dei conti: 2020202006

Descrizione V^ livello Pdc: Beni immobili n.a.c.
Fattore economico: 122030601001
CIG B6FC1821B5 - CIG DERIVATO B9D8F3C1E1
CUP G51G25000370004

soggetto creditore: EUROAMBIENTE Srl
scadenza obbligazione: esigibile nel 2025 - 2027

ragione del debito: AQ 2/2025_Attuativo 2_RIQUALIFICAZIONE PICCOLE AREE VERDI - AMBITO 6 - Imprevisti, IVA, allacci, indagini ricognitive

somma da sub - impegnare: € 77.602,74 IVA inclusa da imputare sul capitolo 20902011511 del bilancio di previsione 2025/2027 annualità 2025;

V^livello del piano dei conti: 2020202006

Descrizione V^ livello Pdc: Beni immobili n.a.c.
Fattore economico: 122030601001
CIG B6FC1821B5 - CIG DERIVATO B9D8F3C1E1
CUP G51G25000370004

soggetto creditore: //
scadenza obbligazione: esigibile nel 2025 - 2027

ragione del debito: AQ 2/2025_Attuativo 2_RIQUALIFICAZIONE PICCOLE AREE VERDI - AMBITO 6 - Lavori - Progettazione / CSE

somma da sub - impegnare: € 60.975,68 da imputare sul capitolo 20902011511 del bilancio di previsione 2025/2027 annualità 2025;

V^livello del piano dei conti: 2020202006

Descrizione V^ livello Pdc: Beni immobili n.a.c.
Fattore economico: 122030601001
CIG B6FC1821B5 - CIG DERIVATO B9D8F3C1E1
CUP G51G25000370004

soggetto creditore: //
scadenza obbligazione: esigibile nel 2025 - 2027

ragione del debito: AQ 2/2025_Attuativo 2_RIQUALIFICAZIONE PICCOLE AREE VERDI - AMBITO 6 - Lavori - quota dipendenti

somma da sub - impegnare: € 5.689,06 da imputare sul capitolo 20902011511 del bilancio di previsione 2025/2027 annualità 2025;

V^livello del piano dei conti: 2020202006

Descrizione V^ livello Pdc: Beni immobili n.a.c.
Fattore economico: 122030601001
CIG B6FC1821B5 - CIG DERIVATO B9D8F3C1E1
CUP G51G25000370004

soggetto creditore: DIPENDENTI VARI
scadenza obbligazione: esigibile nel 2025 - 2027

ragione del debito: AQ 2/2025_Attuativo 2_RIQUALIFICAZIONE PICCOLE AREE VERDI - AMBITO 6 - Lavori - quota ente

somma da sub - impegnare: € 3.200,09 da imputare sul capitolo 20902011511 del bilancio di previsione 2025/2027 annualità 2025;

V^livello del piano dei conti: 2020202006

Descrizione V^ livello Pdc: Beni immobili n.a.c.
Fattore economico: 122030601001
CIG B6FC1821B5 - CIG DERIVATO B9D8F3C1E1
CUP G51G25000370004

soggetto creditore: Comune di Corsico
scadenza obbligazione: esigibile nel 2025 - 2027

10. DI DARE ATTO che il presente provvedimento:

- rispetta gli obblighi e gli adempimenti in materia di protezione dei Dati Personali;
- rispetta il termine di conclusione del procedimento di cui all'art. 17 c. 3 e All. I.3 "Termini delle procedure di appalto e di concessione";

11. DI DISPORRE che la presente Determinazione venga trasmessa al Settore 2 - Programmazione Economica per l'apposizione del visto di copertura finanziaria da parte del responsabile finanziario, ai sensi dell'art. 183 c.7 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 e diventa esecutiva a far tempo dalla data di rilascio del visto di Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria;

12. DI DARE ATTO, infine, che la presente determinazione è soggetta alla pubblicazione all'Albo Pretorio on line;

Sottoscritta dal Dirigente
(MAGGIULLI MARINA)
con firma digitale