



COMUNE DI CORSICO
CITTÀ METROPOLITANA MILANO

timbro albo pretorio

Determinazione del Dirigente
Settore Gestione e Sviluppo del Territorio
Servizio Programmazione, Gestione Amm.va,
Tutela Ambientale, Urbanistica e Ufficio di Piano
N. 74/int. del 31.07.2017

N. 724 data 31.07.2017 Reg. Gen. Atti Dirigenziali

**Oggetto: “Servizio triennale di manutenzione del verde pubblico urbano, periodo 2017 - 2020”. Approvazione impegno di spesa e relativa autorizzazione a contrattare. Importo complessivo del servizio € 1.485.000,00.= (IVA ed oneri per la sicurezza compresi).
CIG: 7159512833**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 50 del 03.04.2012 è stato approvato il progetto relativo al servizio biennale di manutenzione del verde pubblico urbano per un importo complessivo di € 1.280.000,00.= di cui € 1.076.760,00.= (incluso oneri per la sicurezza) a base di gara ed il relativo Capitolato speciale (costituito da contratto di servizio e disciplinare tecnico), elenco prezzi e tavole grafiche;
- con determinazione dirigenziale n. 940 del 28.11.2012 è stato approvato l'impegno di spesa e la relativa autorizzazione a contrattare, indicando che le opere, pur rientrando nella categoria generale n. 27 “Altri servizi” di cui all'allegato IIB del Codice dei contratti pubblici e quindi contratti in parte sottratti alla disciplina del codice con l'eccezione degli artt. 68, 65 e 225 (cfr. art. 20 del D.lgs. 163/2006), sarebbero state affidate osservando i principi generali che si ricavano dall'art. 2 del D.Lgs 163/06 e che corrispondono a quelli del trattato U.E;
- con determinazione dirigenziale n. 531 del 05.07.2013 è stata approvata l'aggiudicazione definitiva del “Servizio biennale di manutenzione del verde pubblico urbano anni 2013-2014” al R.T.I. tra la l'impresa RAPPO S.r.l. – Viale Europa 11 – 20090 Cusago (MI) e FUTURA Soc. Coop. Sociale – Via Redipuglia snc – 20010 Bareggio (MI) con un ribasso del 19,21% sull'importo a base di gara, per un importo di € 876.207,60.= (di cui € 32.760,00 per oneri per la sicurezza) più IVA a differenti aliquote pari a € 160.364,44.= per un totale complessivo di € 1.036.572,04.=; il tutto

regolarizzato da contratto d'appalto n. 14384 del 05/09/2013 – registrato il 20/09/2013 all'Ufficio di Milano – Agenzia delle Entrate al n. 89 serie 1;

- con determinazione dirigenziale n. 700 del 31.07.2015 è stato approvato l'impegno di spesa ed affidata la ripetizione del Servizio biennale di manutenzione del verde pubblico urbano per l'importo complessivo di € 1.043.185,10.= (oneri per la sicurezza, I.V.A. 10% e 22% comprese) all'Impresa RAPPO S.r.l. in raggruppamento temporaneo d'impresa con FUTURA Soc. Coop. Sociale agli stessi patti e condizioni previste dal contratto originario, il tutto regolarizzato da contratto d'appalto n. 14429 del 18/12/2015 – registrato il 31/12/2015 all'Ufficio di Milano 5 – Agenzia delle Entrate al n. 86 serie 1;
- il contratto del servizio appaltato, avente durata biennale, scadrà il 5 agosto 2017;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 18.07.2017 sono state approvate le variazioni al bilancio pluriennale 2017/2019 incrementando con idonei finanziamenti lo stanziamento definitivo dei capitoli di spesa per la manutenzione ordinaria del verde pubblico e per la manutenzione straordinaria;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 129 del 25.07.2017 è stata approvata la spesa triennale prevista presuntivamente in € 1.485.000,00 di cui € 1.191.000,00.= a base di gara e le linee d'indirizzo per l'appalto triennale per la gestione e manutenzione del verde pubblico;

Ciò premesso, acquisita la disponibilità finanziaria l'ufficio tecnico ha provveduto a redigere il progetto del servizio per la manutenzione del verde pubblico costituito dai seguenti elaborati:

- Capitolato speciale d'appalto (costituito dal contratto di servizio e del disciplinare tecnico);
- Elenco prezzi unitari;
- Tavola grafica identificativa delle località
- Duvri

Il servizio per la manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree a verde pubblico, consiste nelle seguenti lavorazioni:

- costante mantenimento tappeti erbosi e prati delle aree verdi entro lo sviluppo 5/15 cm;
- falciatura/decespugliamento di cigli stradali, scarpate, fasce di rispetto attigue ai fossi ed aree incolte e/o dismesse;
- diserbo pertinenze aree verdi;
- rifacimento e rigenerazioni prati;
- potatura e manutenzione siepi ed arbusti ornamentali;
- spollonatura e diserbo meccanico tornelli degli alberi;
- irrigazioni di soccorso;
- gestione e manutenzione degli impianti di irrigazione;
- trattamenti insetticidi e larvicidi;
- verifica di stabilità delle alberature stradali
- controllo e manutenzione ordinaria delle altalene
- potatura e abbattimento alberi;
- integrazione patrimonio arboreo

Rimane esclusa l'attività di tutela igienica in quanto sarà ricompresa nel servizio pubblico di igiene urbana attualmente affidato in concessione.

L'importo complessivo triennale a base di gara ammonta ad € 1.191.000,00.;

Annualmente è così suddiviso:

a) per servizi di manutenzione ordinaria programmata

- manutenzione ordinaria del verde pubblico € 260.000,00.=

b) per servizi di manutenzione straordinaria a misura

- Potature ed abbattimenti € 100.000,00.=
- Integrazione patrimonio arboreo (fornitura essenze) € 20.000,00.=

c) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) € 17.000,00.=

L'esecuzione degli interventi di cui al punto a) verrà compensata a corpo e soggetto a ribasso di gara;

L'esecuzione degli interventi di cui al punto b) verrà effettuata a misura su programma dell'Amministrazione Comunale e retribuiti secondo l'elenco prezzi e lo sconto offerto;

Il quadro economico del servizio è il seguente:

		Annuale	Triennale
A) Manutenzione ordinaria programmata		260.000,00	780.000,00
Manutenzione ordinaria verde	260.000,00		
B) Manutenzione a misura		120.000,00	360.000,00
potature ed abbattimenti	100.000,00		
integrazione patrimonio arboreo (fornitura essenze)	20.000,00		
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribassi)		17.000,00	51.000,00
Totale importo a base di gara		397.000,00	1.191.000,00
Iva 22% su base di gara		87.340,00	262.020,00
Spese fondo art. 113 D.Lgs. n. 50/2016		7.940,00	23.820,00
Spese di pubblicazione, imprevisti ed arrotondamenti		2.720,00	8.160,00
Totale importo di progetto		495.000,00	1.485.000,00

Considerato che occorre:

- indire la procedura di gara aperta per l'affidamento del "Servizio triennale di manutenzione del verde pubblico urbano per il periodo 2017 – 2020";

- procedere all'aggiudicazione, secondo le modalità di cui all'art. 95 comma 6 del D. Lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo l'allegato "Criteri e modalità di aggiudicazione" (Allegato 2);

Rilevato che ai sensi dell'art. 35 comma 1 b) del D.Lgs. 50/2016 detta gara, visto l'importo della base d'asta, è da intendersi sopra soglia;

Rilevato inoltre che, ai sensi dell'articolo 192 del D. Lgs n. 267/2000 e dell'articolo 60 del D. Lgs n. 50/2016:

- il contratto da aggiudicarsi è per natura un contratto di servizi.
- il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di eseguire la manutenzione ordinaria del patrimonio verde ed arboreo del territorio comunale;
- la forma del contratto e le clausole ritenute essenziali sono contemplate e descritte nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- la modalità di scelta del contraente è la procedura aperta ed il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95 comma 6 del D. Lgs. 50/2016 individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

Dato atto che

- il contratto sarà affidato in parte a corpo ed in parte a misura come meglio specificato all'art.6 del capitolato speciale d'appalto;

• detto contratto potrà essere rinnovato per ulteriori tre anni qualora, allo scadere dei primi tre anni, la stazione appaltante ne accerterà la convenienza e/o l'opportunità nonché la rispondenza alle disposizioni di legge vigenti;

• nel rispetto delle istruzioni operative pubblicate sul sito dell'Autorità nazionale anticorruzione (ANAC), la Stazione Appaltante ha provveduto alla richiesta del numero gara, il quale risulta essere 6809364 mentre il Codice Identificativo Gara (CIG) risulta essere 7159512833;

• ai sensi dell'articolo 2 comma 1 della delibera n. 1377 del 21 dicembre 2016 dell'Anac, la stazione appaltante è tenuta al versamento di un contributo in relazione all'importo posto a base di gara, considerato anche l'eventuale rinnovo ed eventuali opzioni, che è pari ad € 600,00, essendo l'importo a base d'asta compreso tra € 1.000.000,00 e € 5.000.000,00;

Ritenuto di dover:

- Approvare i documenti di cui sopra;
- Procedere all'indizione di una procedura di gara aperta per l'affidamento dell'appalto di cui all'oggetto, secondo le modalità di cui all'art. 60 del D. Lgs 50/2016 e il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa come previsto all'art.95 comma 6;
- provvedere, ai sensi dell'articolo 72 del D. Lgs n. 50/2016 alla pubblicazione del bando su GUCE, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul sito internet e all'Albo pretorio del Comune, sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture, sul sito informatico presso l'Osservatorio e su due quotidiani a diffusione nazionale e due quotidiani a diffusione locale;
- stabilire, ai sensi dell'articolo 60, comma 1 del D. Lgs n. 50/2016 che il termine di ricezione delle offerte è di trentacinque giorni dalla data di pubblicazione del Bando di Gara;
- impegnare gli importi necessari alla copertura di tutti i costi;
- nominare quale Responsabile Unico del Procedimento la Dr.ssa Donatella Bonazzoli, Responsabile del Servizio di Programmazione, Gestione Amministrativa, Tutela Ambientale, Urbanistica e Ufficio di Piano;

Dato atto che si provvederà alla pubblicazione ai sensi del D.Lgs 33/2013;

Fatto rilevare che:

- ai sensi dell'art. 35 comma 4 il calcolo del valore stimato di un appalto pubblico di lavori, servizi e forniture è basato sull'importo totale pagabile, al netto dell'IVA, valutato dall'amministrazione aggiudicatrice.

- Il calcolo tiene conto dell'importo massimo stimato, ivi compresa qualsiasi forma di eventuali opzioni o rinnovi del contratto esplicitamente stabiliti nei documenti di gara.

- Il contratto potrà essere rinnovato per ulteriori tre anni qualora, allo scadere dei primi tre anni, la stazione appaltante ne accerterà la convenienza e/o l'opportunità nonché la rispondenza alle disposizioni di legge vigenti.

- Ai fini del calcolo del valore stimato, oltre al valore del rinnovo, verrà conteggiato il valore di un'opzione da inserire nel capitolato per esecuzione di interventi straordinari complementari compensati a misura con l'applicazione dei prezzi di gara ribassati nei limiti di un importo massimo lordo di € 200.000,00 annui, in base alle esigenze dell'Amministrazione e previo specifico affidamento determinando pertanto il valore stimato in € 3.582.000,00.

Il servizio verrà appaltato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016;

Per garantire la più ampia partecipazione alla procedura si propone, in ottemperanza ai principi del diritto comunitario, di effettuare la pubblicazione del Bando con le seguenti modalità:

BANDO INTEGRALE DI GARA

Sulla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea;

Sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – serie speciale relativa ai contratti pubblici;

Sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture;

Sul sito informatico presso l'Osservatorio;

All'albo Pretorio del Comune di Corsico;

All'albo speciale dell'Ufficio Tecnico del Comune di Corsico;

Sul sito web del Comune di Corsico.

AVVISO DI GARA

Per estratto su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e due quotidiani a diffusione locale;

Dato atto, ai sensi dell'art. 183 D.Lgs. 267/2000 che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà per € 50.000,00 entro il 31 dicembre 2017, per € 485.000,00 entro il 31 dicembre 2018; per € 485.000,00 entro il 31 dicembre 2019 e per € 465.000 entro il 31 dicembre 2020;

Visti:

la delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 22 marzo 2017, avente per oggetto: "Documenti di programmazione finanziaria esercizio 2017-2019: nota di aggiornamento al documento unico di programmazione e bilancio di previsione – approvazione"

la deliberazione di Giunta Comunale n. 106 del 4 luglio 2017 avente per oggetto: "Approvazione del piano esecutivo di gestione/piano dettagliato degli obiettivi 2017/2019".

l'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000 il quale dispone che: "al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazioni di debiti pregressi";

il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267, art. 107, che disciplina le competenze dei dirigenti;

Dato atto della regolarità tecnica della presente determinazione;

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni ed i presupposti di diritto giuridici e di fatto espressi in premessa l'impegno di spesa per l'importo di complessivi € 1.485.000,00.= (oneri per la sicurezza, IVA 22% e spese comprese) relativo al "Servizio triennale di manutenzione del verde pubblico urbano periodo 2017 -2020";
2. di approvare la seguente documentazione di gara:
 - Bando di gara
 - Criteri e modalità di aggiudicazione
 - Disciplinare di gara
 - Capitolato speciale d'appalto (costituito dal contratto di servizio e dal disciplinare tecnico);
 - Elenco prezzi unitari;
 - Tavola grafica identificativa delle località e delle consistenze
 - Duvri
3. di autorizzare l'indizione di gara europea, mediante procedura aperta, per l'affidamento del "Servizio triennale di manutenzione del verde pubblico urbano, periodo 2017-2020", eventualmente rinnovabile per ulteriori tre anni;
4. di procedere all'aggiudicazione per l'affidamento dell'appalto di cui all'oggetto, secondo le modalità di cui all'art. 60 del D. Lgs 50/2016 e il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa come previsto all'art. 95 comma 6 del D. lgs. 50/2016, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo secondo gli allegati criteri e modalità di aggiudicazione;
5. di provvedere, ai sensi dell'articolo 72 del D. Lgs n. 50/2016 alla pubblicazione del bando sulla GUCE, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul sito internet e all'Albo pretorio del Comune, sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture, sul sito informatico presso l'Osservatorio e su due quotidiani a diffusione nazionale e due quotidiani a diffusione locale;
6. di impegnare l'importo complessivo di € 1.485.000,00.= (oneri per la sicurezza, I.V.A 22% e spese comprese) nel seguente modo:

- € 30.000,00 al Cap. 1090203321 "Manutenzioni ordinarie verde pubblico e viabilità" Programma 9 missione 2 del Bilancio finanziario corrente;
- € 330.000,00 al Cap. 1090203321 "Manutenzioni ordinarie verde pubblico e viabilità" Programma 9 missione 2 del Bilancio finanziario 2018;
- € 330.000,00 al Cap. 1090203321 "Manutenzioni ordinarie verde pubblico e viabilità" Programma 9 missione 2 del Bilancio finanziario 2019;
- € 330.000,00 al Cap. 1090203321 "Manutenzioni ordinarie verde pubblico e viabilità" Programma 9 missione 2 del Bilancio finanziario 2020;
- € 465.000,00 al Cap. 209020211510 "Manutenzione straordinaria del verde pubblico" Programma 9 missione 2 alla voce nel Bilancio finanziario 2017 finanziato con avanzo di amministrazione e proventi da oneri concesso

7. nominare quale Responsabile Unico del Procedimento la Dr.ssa Donatella Bonazzoli, Responsabile del Servizio Programmazione, Gestione Amministrativa, Tutela Ambientale, Urbanistica e Ufficio di Piano ;
8. di disporre la trasmissione della presente determinazione al servizio finanziario per l'apposizione del visto di cui all'art. 151, comma 4, D.Lgs. 267/2000;
9. di dare atto, altresì che il presente atto rappresenta legittima determinazione a contrattare, ai sensi dell'art. 192 del D.Lvo 18.8.2000, n° 267 e dell'art. 32, comma 2, del D.Lvo n. 50/2016;
10. la presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio;

Elenco allegati:

all.1	Bando di gara
all.2	Criteri e modalità di aggiudicazione
all.3	Disciplinare di gara
all.4	Capitolato speciale (costituito dal contratto di servizio e disciplinare tecnico);
all.5	Elenco prezzi unitari;
all.6	Tavola grafica identificativa delle località e delle consistenze
all.7	Duvri



**SETTORE GESTIONE E
SVILUPPO DEL TERRITORIO**
IL DIRIGENTE
(Ing. G. Zuccherini)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151, comma 4 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Dott.ssa Cristina Costanzo