

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 17 DEL 25/05/2023

L'anno 2023 addì 25 del mese di maggio alle ore 21:23 nella sala consiliare Pietro Sanua sotto la presidenza di CASARINI GIANDOMENICO, in Prima Convocazione, si è riunito il Consiglio Comunale.

La convocazione è stata disposta dal Presidente del Consiglio Comunale, inviata per tempo a ciascun Consigliere.

Le presenze, al seguente punto all'ordine del giorno, risultano come segue:

VENTURA STEFANO MARTINO	Presente	SPAGNUOLO ANGELO	Presente
CASARINI GIANDOMENICO	Presente	MASIERO ROBERTO	Assente
ASTORI ILARIO	Presente	MORETTO SABRINA	Presente
BOSI IACOPO	Assente	VITALI GIANLUCA	Presente
LAGONA GIUSEPPE	Presente	ERRANTE FILIPPO	Presente
CAIMI SABRINA	Presente	MAGISANO FRANCESCO	Presente
MERLINO DOMENICO	Presente	POGLIAGHI RITA	Presente
RAMPONI PIERLUIGI	Presente	MEI ROBERTO	Presente
RENNA GIULIA	Assente	RIGGIO MARIA	Presente
ROMANO ANDREA	Assente	INFOSINI GIUSEPPE	Presente
SPACCINI LUIGINA	Presente	RAPETTI LUIGI	Assente
GATTA SILVANA	Presente	SACCINTO ANTONIO	Presente
GESMUNDO MARCO	Presente		

Totale presenti: 20

Totale assenti: 5

Partecipa alla seduta il Segretario Generale del Comune, la Dott.ssa COLACICCO MARANTA.

Partecipano senza diritto di voto i Signori:

Vice Sindaca SILVESTRINI Chiara	Presente	Assessore MAGNONI Maurizio	Presente
Assessore BERTINI Andrea	Presente	Assessore SALCUNI Stefano	Presente
Assessora CRISAFULLI Angela	Presente		
Assessore DI STEFANO Francesco	Presente		

Oggetto: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 ED ELENCO ANNUALE 2023 - AGGIORNAMENTO.

Oggetto: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 ED ELENCO ANNUALE 2023 - AGGIORNAMENTO.

RELAZIONE

Premesso:

- che l'art. 21 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. dispone che le amministrazioni aggiudicatrici adottino il programma triennale dei lavori pubblici ed i relativi aggiornamenti annuali, in cui sono inseriti i lavori con importo stimato pari o superiore a € 100.000,00, nel rispetto dei documenti programmatori ed in coerenza con il bilancio;
- che, ai sensi del comma 8, dell'art. 21, del D.Lgs. n. 50/2016, il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, ha approvato il decreto n. 14/2018 *"Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali"*;

Richiamata la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 22/12/2022 avente ad oggetto "Approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023 - 2025 (Art.170, comma 1, D.Lgs. 267/2000) e successiva nota di aggiornamento", comprendente tra gli allegati il programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025 e l'elenco annuale 2023;

Dato atto che in fase di attuazione del vigente programma triennale lavori pubblici 2023-2025 si rende necessario apportare aggiornamenti all'elenco annuale anno 2023 con nuovi interventi e variazioni di spesa originali come di seguito:

CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	2023	2024	2025
G59J20000340003	RISANAMENTO STRUTTURE PONTE VIALE LIBERAZIONE	Da 840.000,00 a 1.200.000,00		
G57H21002790004	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE - ACCORDO QUADRO OG3	Da 1.000.000,00 a 1.300.000,00		
G57H21002800004	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO COMUNALE - ACCORDO QUADRO OG1	Da 1.000.000,00 a 1.200.000,00		
G58H22000280005	ADEGUAMENTI NORMATIVI E SISTEMAZIONE SOTTOPONTE GALETTI	Da 1.500.000,00 a 2.000.000,00		
G58I21000470006	PNRR MISSIONE M2C4-I 2.2. INTERVENTI PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA SALMA	Da 130.000,00 a 409.000,00		
G58H23000280005	ADEGUAMENTI NORME PREVENZIONE INCENDI E	Da 130.000,00 a 300.000,00		

	MESSA IN SICUREZZA SCUOLA PRIMARIA BATTISTI			
G54E21004800004	RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO DI VIA DANTE		Da 4.400.000,00 a 7.400.000,00	
G58E23000050004	RIQUALIFICAZIONE PICCOLE AREE VERDI	250.000,00	0,00	0,00
G52F23000090004	RIQUALIFICAZIONE PARCHI MEDIE DIMENSIONI	100.000,00	900.000,00	0,00
G52H23000230004	RIQUALIFICAZIONE SALONCINO LA Pianta	350.000,00	0,00	0,00
G54F23000010004	RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ALLOGGI VIA DEI NAVIGLI	200.000,00	0,00	2.500.000,00
G52B23002000004	INTERVENTI DI MANUTENZIONE IMPIANTI TERMICI	600.000,00	0,00	0,00
G57H23000240004	RIQUALIFICAZIONE SEGNALETICA ORIZZONTALE E VERTICALE	300.000,00	0,00	0,00
G58B23000110004	REALIZZAZIONE VASCA VOLANO NELLA PIATTAFORMA ECOLOGICA COMUNALE	400.000,00	0,00	0,00
G52F23000070004	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRUTTURE COMUNALI	90.000,00	0,00	0,00
G51B23000050005	SICUREZZA URBANA INTEGRATA CITTA' DI CORSICO - REALIZZAZIONE SISTEMA DI LETTURA TARGHE	215.000,00	0,00	0,00
G53C22000190001	PNRR MISSIONE M2C4-I 2.2. INTERVENTI PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA BATTISTI		300.000,00	

Richiamato il citato decreto n. 14/2018 in particolare l'art 5, comma 9, ove si prevede che i programmi triennali di lavori pubblici sono modificabili nel corso dell'anno, previa apposita approvazione dell'organo competente nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 21, comma 1, secondo periodo, del codice: *I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio e, per gli enti locali, secondo le norme che disciplinano la programmazione economico-finanziaria degli enti;*

Dato atto che ai sensi degli artt. 21, comma 3, e 23, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sono stati redatti gli opportuni documenti di adeguato livello progettuale previsti, allegati al presente provvedimento;

Ritenuto di poter procedere, in esito alle effettive necessità e disponibilità finanziarie dell'ente, all'approvazione dell'aggiornamento del vigente programma triennale delle opere pubbliche e del relativo elenco annuale come da schede allegate;

Osservato che nella seduta odierna sono stati modificati gli stanziamenti del bilancio di previsione 2023-2025 in aderenza alla programmazione triennale dei lavori così come variata;

Considerato di dare atto che il suddetto programma verrà pubblicato alla sezione amministrazione trasparente del sito comunale e che lo stesso sarà oggetto di approvazione da parte del Consiglio Comunale nel rispetto dei documenti programmatori dell'ente e in coerenza con il bilancio pluriennale di previsione 2023/2025;

Visti:

- il T.U. n. 267/2000 ordinamento Enti Locali coordinato con il D.Lgs. n. 118 del 2011 ed il D.Lgs. n. 126 del 2014 dove all'art. 170 Documento Unico di programmazione al comma 3 specifica che *“il documento unico di programma si compone di due sezioni: la sezione strategica e la sezione operativa.....”* ed il comma 4 chiarisce che il Documento unico di programmazione è predisposto nel rispetto di quanto previsto dal principio applicato alla programmazione di cui all'allegato n. 4/1 del D. L.gs. n. 118/2011 e successive modificazioni;
- il principio contabile n. 4/1 del D. Lgs. n. 126/2014, principio contabile della programmazione di bilancio dove al punto 8.2 si indica che *“il contenuto minimo della Sezione operativa è costituito:i) dalla programmazione dei lavori pubblici svolta in conformità ad un programma triennale e ai suoi aggiornamenti annuali”*;

Acquisito ed allegato il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Dirigente dell'Area 2 ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del TUEL, attestante altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, secondo quanto previsto nell'articolo 147-bis comma 1 del TUEL.

Acquisito ed allegato il parere favorevole di regolarità contabile, espresso dal Responsabile del servizio Ragioneria, ai sensi dell'articolo 49 comma 1 e dell'art. 147-bis, comma 1, del TUEL attestante la copertura finanziaria della spesa conseguente al presente provvedimento.

Acquisito ed allegato il parere di legittimità reso dal Segretario generale ai sensi dell'art. 4 comma 3 del Regolamento del sistema dei controlli interni

Visto l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 in ordine all'urgenza del presente atto al fine di procedere all'attuazione delle opere previste;

Relaziona sull'argomento l'Assessore Maurizio Magnoni;

Intervengono i Consiglieri Filippo Errante, Rita Pogliaghi, Gianluca Vitali, Giovanni Merlino, Maria Riggio, Roberto Mei, Antonio Saccinto, Sabrina Caimi.

La trascrizione integrale degli interventi è depositata presso la Segreteria Generale e gli interventi risultano altresì riproducibili dalla registrazione della seduta svoltasi in diretta *streaming* e presente sul sito web istituzionale del Comune di Corsico.

Alle ore 22:13 entra in aula la Consigliera Giulia Renna;

Risultano presenti n. 21 Consiglieri;

Intervengono l'Assessore Maurizio Magnoni e il Sindaco;

Con votazione palese espressa dai n. 21 Consiglieri Comunali presenti e votanti con il seguente risultato:

Voti favorevoli n. 14

Astenuti n. 7 (Maria Riggio, Rita Pogliaghi, Filippo Errante, Giuseppe Infosini, Antonio Saccinto, Roberto Mei, Francesco Magisano)

DELIBERA

1. **di approvare** l'aggiornamento del programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2023-2025 - come indicato in premessa e da schede allegate e così come previsto dal Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 16 gennaio 2018 n. 14;
2. **di dare atto** che il programma triennale 2023-2025 e l'elenco annuale dei lavori pubblici da realizzare nell'anno 2023 così come modificato integra il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025 approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 22/12/2022;
3. **di dare atto** che la variazione suddetta trova riscontro nell'adeguamento degli stanziamenti di bilancio 2023-2025 così come approvato con precedente deliberazione in data odierna;
4. **di stabilire** come previsto quale referente per l'attuazione del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023-2025 il Dirigente dell'Area 2 e ad interim Area 3, l'Ing. Sergio Daniela che provvederà a nominare i singoli Responsabili Unici del Procedimento per le diverse opere dell'Elenco annuale 2023;

Successivamente stante l'urgenza a procedere si passa alla votazione per l'immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134 - IV^ comma - del D.Lgs 267/2000.

Con votazione palese espressa dai n. 21 Consiglieri Comunali presenti e votanti con il seguente risultato:

Voti favorevoli n. 14

Astenuti n. 7 (Maria Riggio, Rita Pogliaghi, Filippo Errante, Giuseppe Infosini, Antonio Saccinto, Roberto Mei, Francesco Magisano)

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.



Il presente verbale viene approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Presidente del Consiglio
CASARINI GIANDOMENICO

Il Segretario Generale
COLACICCO MARANTA

ALLEGATO I - SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023/2025
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CORSICO

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE AVENTI DESTINAZIONE VINCOLATA PER LEGGE	7.755.808,69	409.468,71	5.000.000,00	13.165.277,40
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE ACQUISITE MEDIANTE CONTRAZIONE DI MUTUO	0,00	8.510.531,29	2.500.000,00	11.010.531,29
RISORSE ACQUISITE MEDIANTE APPORTI DI CAPITALI PRIVATI	0,00	0,00	0,00	0,00
STANZIAMENTI DI BILANCIO	10.044.031,29	0,00	0,00	10.044.031,29
FINANZIAMENTI ACQUISIBILI AI SENSI DELL'ARTICOLO 3 DEL DECRETO- LEGGE 31 OTTOBRE 1990, N.310, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 22 DICEMBRE 1990, N.403	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE DERIVANTI DA TRASFERIMENTO DI IMMOBILI	0,00	0,00	0,00	0,00
ALTRA TIPOLOGIA	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale	17.799.839,98	8.920.000,00	7.500.000,00	34.219.839,98

Note:

- (1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D.
- (2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

ALLEGATO I - SCHEDA B : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023/2025
 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CORSICO

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione Opera	Determinazioni dell' amministrazio ne (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'interven to (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazion e ex comma 2 art 1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Correlata a titolo di contrappeso per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la ristrutturazione, eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttu ra di rete
---------	----------------------	---	---	--	---	--------------------------------------	---	-----------------------	--	--	--	--	--	--	---	---	---	--

Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C : in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi, (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e del relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

ALLEGATO I - SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023/2025

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CORSICO

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI Intervento (2)	Riferimento CUP Opera incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Alienati per il finanziamento o la realizzazione di opere pubbliche ex art.3 DL 310/1990 s.m.i.	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com							Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annuità successive	Totale

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del comma 5 art.21

ALLEGATO I - SCHEDA D : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023/2025
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CORSICO

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. e Amm.n (2)	Codice CUP (3)	Annullità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabili e del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complessivo (6)	Codice Isiat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosezione intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato di modifica programma (12) (Tabella D.5) a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli immobili di cui alla scheda C all'intervento (10)	Scadenza temporale dell'eventuale finanziamento o derivante da contratto di mutuo		Apporto di capitale	
																							Importo	Tipologia (Tabella D.4)
L0088000015 3202300015		G58H2200029 0005	2023	COCCIA MARIA	NO	NO	03	015	093	ITC4C	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE SOCIALI E SCOLASTICHE	ADEGUAMENTO NORME PREVENZIONE INCENDI E MESSA IN SICUREZZA SCUOLA PRIMARIA LUIGI SALMA	PRIORITA MASSIMA	320.000,00	0,00	0,00	0,00	320.000,00			0,00		
L0088000015 3202300020		G59J2000034 0003	2023	sergio daniela	NO	NO	03	015	093	ITC4C	ALTRO	INFRASTRUTTURE E DI TRASPORTO STRADALI	RISANAMENTO STRUTTURE PONTE VIALE LIBERAZIONE	PRIORITA MASSIMA	1.200.000,00	0,00	0,00	0,00	1.200.000,00			0,00		
L0088000015 3202300021		G57H2100279 0004	2023	CABANILLAS DIANA VERONICA	NO	NO	03	015	093	ITC4C	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE E DI TRASPORTO STRADALI	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE - ACCORDO QUADRO OC3	PRIORITA MASSIMA	1.300.000,00	0,00	0,00	0,00	1.300.000,00			0,00		
L0088000015 3202300022		G57H2100280 0004	2023	COCCIA MARIA	NO	NO	03	015	093	ITC4C	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE E SOCIALI AMMINISTRATIVE	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO COMUNALE - ACCORDO QUADRO OG1	PRIORITA MASSIMA	1.200.000,00	0,00	0,00	0,00	1.200.000,00			0,00		
L0088000015 3202300023		G58H2200028 0005	2023	GUGLIOTTA MARCO	NO	NO	03	015	093	ITC4C	RISTRUTTURAZIONE	INFRASTRUTTURE SOCIALI E SCOLASTICHE	ADEGUAMENTI NORMATIVI E SISTEMAZIONE SOTTOPONTE GALETTI	PRIORITA MASSIMA	2.000.000,00	0,00	0,00	0,00	2.000.000,00			0,00		
L0088000015 3202300024		G58J2100047 0006	2023	CABANILLAS DIANA VERONICA	NO	NO	03	015	093	ITC4C	RISTRUTTURAZIONE CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	INFRASTRUTTURE SOCIALI E SCOLASTICHE	PNRR MISSIONE M2C4.2.2. INTERVENTI PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA SALMA	PRIORITA MASSIMA	409.000,00	0,00	0,00	0,00	409.000,00			0,00		
L0088000015 3202300026		G58H2300028 0005	2023	CABANILLAS DIANA VERONICA	NO	NO	03	015	093	ITC4C	RISTRUTTURAZIONE	INFRASTRUTTURE SOCIALI E SCOLASTICHE	ADEGUAMENTI NORME PREVENZIONE INCENDI E MESSA IN SICUREZZA SCUOLA PRIMARIA BATTISTI	PRIORITA MASSIMA	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00			0,00		
L0088000015 3202300027		G59J2101560 0007	2023	sgro marzia	NO	NO	03	015	093	ITC4C	ALTRO	INFRASTRUTTURE E SOCIALI ALTRE INFRASTRUTTURE E SOCIALI	PIANI INTEGRATI - MSC2 - INVESTIMENTO 2.2 INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE PARCHI URBANI - PROGETTO E PROPOSTE COME IN - CITTA METROPOLITANA MILANO	PRIORITA MASSIMA	8.565.839,98	0,00	0,00	0,00	8.565.839,98			0,00		
L0088000015 3202300030		G58E2300005 0004	2023	sgro marzia	NO	NO	03	015	093	ITC4C	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE AMBIENTALI E RISORSE IDRICHE PROTEZIONE, VALORIZZAZIONE E FRUIZIONE DELL'AMBIENTE	RIQUALIFICAZIONE PICCOLE AREE VERDI	PRIORITA MASSIMA	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00			0,00		

Note:

- (1) Numero intervento = "1" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
- (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
- (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera qq) del D.Lgs.50/2016
- (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016
- (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12
- (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma b, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
- (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
- (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
- (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3

- 1. priorità massima
- 2. priorità media
- 3. priorità minima

Tabella D.4

- 1. finanza di progetto
- 2. concessione di costruzione e gestione
- 3. sponsorizzazione
- 4. società partecipate o di scopo
- 5. locazione finanziaria
- 6. contratto di disponibilità
- 9. altro

Tabella D.5

- 1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
- 2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
- 3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
- 4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
- 5. modifica ex art.5 comma 11

ALLEGATO I - SCHEDA E : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023/2025
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CORSICO

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annuallità	Importo Intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00880000153202300015	GS8H22000290005	ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI E MISSA IN SICUREZZA SCUOLA PRIMARIA LUIGI SALMA	COCCIA MARIA	320.000,00	320.000,00	ADN - ADEGUAMENTO NORMATIVO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".			
L00880000153202300020	GS9J20000340003	RISANAMENTO STRUTTURE PONTE VIALE LIBERAZIONE	sergio daniela	1.200.000,00	1.200.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".			
L00880000153202300021	GS7H21002790004	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE - ACCORDO QUADRO OG3	CABANILLAS DIANA VERONICA	1.300.000,00	1.300.000,00	URB - QUALITA' URBANA	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".			
L00880000153202300022	GS7H21002800004	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO COMUNALE - ACCORDO QUADRO OG1	COCCIA MARIA	1.200.000,00	1.200.000,00	ADN - ADEGUAMENTO NORMATIVO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".			
L00880000153202300023	GS8H22000280005	ADEGUAMENTI NORMATIVI E SISTEMAZIONE SOTTOPONTE GALETTI	GUGLIOTTA MARCO	2.000.000,00	2.000.000,00	ADN - ADEGUAMENTO NORMATIVO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".			
L00880000153202300024	GS8J21000470006	PNRR MISSIONE M2C4.1.2.2. INTERVENTI PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA SALMA	CABANILLAS DIANA VERONICA	409.000,00	409.000,00	ADN - ADEGUAMENTO NORMATIVO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".			
L00880000153202300026	GS8H23000280005	ADEGUAMENTI NORME PREVENZIONE INCENDI E MISSA IN SICUREZZA SCUOLA PRIMARIA BATTISTI	CABANILLAS DIANA VERONICA	300.000,00	300.000,00	ADN - ADEGUAMENTO NORMATIVO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".			
L00880000153202300027	GS9J21015600007	PIANI INTEGRATI - MSC2 - INVESTIMENTO 2.2 INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE PARCHI URBANI - PROGETTO E PROPOSTE COME IN - CITTÀ METROPOLITANA MILANO	sgro marzia	8.565.839,98	8.565.839,98	URB - QUALITA' URBANA	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".			

L00880000153202300030	CS9E23000050004	RIQUALIFICAZIONE PICCOLE AREE VERDI	sgro marzia	250.000,00	250.000,00	AMB - QUALITA' AMBIENTALE	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI"			
L00880000153202300031	CS2F23000090004	RIQUALIFICAZIONE PARCHI MEDIE DIMENSIONI	sgro marzia	100.000,00	1.000.000,00	AMB - QUALITA' AMBIENTALE	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI"			
L00880000153202300032	CS2H230000230004	RIQUALIFICAZIONE SALONCINO LA PIANTA	fedele valeria	350.000,00	350.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI"			
L00880000153202300033	CS4F23000010004	RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ALLOGGI VIA DEI NAVIGLI	GUGLIOTTA MARCO	200.000,00	2.700.000,00	ADN - ADEGUAMENTO NORMATIVO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI"			
L00880000153202300035	CS2B23002000004	INTERVENTI DI MANUTENZIONE IMPIANTI TERMICI	GUGLIOTTA MARCO	600.000,00	600.000,00	ADN - ADEGUAMENTO NORMATIVO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI"			
L00880000153202300036	CS7H230000240004	RIQUALIFICAZIONE SEGNALETICA ORIZZONTALE E VERTICALE	fedele valeria	300.000,00	300.000,00	URB - QUALITA' URBANA	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI"			
L00880000153202300037	CS8B23000110004	REALIZZAZIONE VASCA VOLANO NELLA PIATTAFORMA ECOLOGICA COMUNALE	GENTILE PAOLO	400.000,00	400.000,00	AMB - QUALITA' AMBIENTALE	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI"			
L00880000153202300038	CS2F23000070004	MANUTENZIONE STRADORDINARIA STRUTTURE COMUNALI	mangini nicolaeta	90.000,00	90.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI"			
L00880000153202300039	CS1B23000050005	SICUREZZA URBANA INTEGRATA CITTA' DI CORSICO - REALIZZAZIONE SISTEMA DI LETTURA TARGHE	SIVIERI GIANLUCA	215.000,00	215.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI"			

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

- Tabella E.1
- ADN - Adeguamento normativo
 - AMB - Qualità ambientale
 - COP - Completamento Opere Incompiute
 - CPA - Conservazione del patrimonio
 - MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 - URB - Qualità urbana
 - VAB - Valorizzazione beni vincolati
 - DEM - Demolizione Opere Incompiute
 - DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

- Tabella E.2
- 1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
 - 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale"
 - 3. progetto definitivo
 - 4. progetto esecutivo



**CITTA'
DI CORSICO**

INTERVENTI DI MANUTENZIONE IMPIANTI TERMICI
DOCUMENTO DI FATTIBILITA'
DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI

Relazione illustrativa

Progettista
Ing. Daniela Sergio

1. Premessa

Oggetto del presente *documento di fattibilità delle alternative progettuali* riguarda interventi la cui urgenza è emersa negli ultimi mesi durante l'esecuzione di opere precedentemente programmate e di opere di manutenzione ordinaria.

Gli interventi si inquadrano in opere di manutenzione ordinaria, straordinaria con sostituzione di impianti e assunzione del ruolo di Terzo Responsabile e riguarderanno il seguente tema:

– Adeguamento normativo ed efficientamento energetico delle centrali termiche a servizio di edifici diversi di proprietà comunale;

2. Strategia di intervento e scelta delle alternative

Analizzate diverse ipotesi progettuali e, verificate le condizioni dei generatori e delle componenti le centrali termiche che saranno oggetto di manutenzione, si è stabilito che gli apparati non consentono la necessaria efficienza e non garantiscono la sicurezza degli impianti medesimi, se ne prevede quindi una completa revisione con sostituzione di elementi dei sistemi meccanici e di termoregolazione.

3. Inquadramento territoriale

Le attività manutentive interesseranno le centrali a servizio dei seguenti edifici che insistono in zone diverse del territorio comunale:

- Scuola dell'infanzia Papa Giovanni XXIII e Centro Civico Giorgella - P.zza Papa Giovanni XXIII
- Primaria Copernico, Secondaria Campioni Mascherpa e Piscina Don Tornaghi – Via Don Tornaghi
- Scuola Primaria Curiel, Palestra Ex media Curiel, ATS – Passaggio Curiel
- Scuola Primaria Galilei e Micropiscina Galilei – Via Galilei 16
- Scuola Secondaria Verdi, Palazzetto Verdi – Via Verdi 2

Sede Municipale
Via Roma, 18 20094 – CORSICO (MI)
Centralino 02.44.801 Fax. 02.44.09.906
e-mail: ufficio.protocollo@comune.corsico.mi.it
Codice Fiscale e Partita IVA 00880000153
PEC: ufficioprotocollo@cert.comune.corsico.mi.it

AREA 2
Lavori Pubblici e Manutenzione
Edilizia Privata e Urbanistica
Via Vecchia Vigevanese 15
20094 – CORSICO (MI)

PEC: settoretecnico@cert.comune.corsico.mi.it



**CITTA'
DI CORSICO**

- Associazioni Via Roma 15 – Via Roma 15
- Biblioteca Ragazzi Via Cavour – Via Cavour 9
- Centro Polifunzionale Foscolo – Via Foscolo 3/D
- Centro Sociale Curiel – Via Curiel 23
- Locali Piazza Europa ex CAG – P.za Europa 41/43
- Locali Piazza Europa ex Speranza – P.za Europa 45
- Palazzina Via XXIV Maggio – Via XXIV Maggio
- Parco Cabassina Centro Anziani – V.le Italia 28
- Protezione Civile e Croce Verde – Via Bozzi 14
- Saloncino la Pianta – Via Leopardi 7
- Centrale Termica Uffici Comunali, Scuola Di Musica, Biblioteca, Palestra Via Dante – Via Buonarroto 8
- Ufficio Tecnico Comunale – Via Vecchia Vigevanese
- Ex Elementare Travaglia – Via L. da Vinci 5
- Comando Polizia Locale e Palazzetto Travaglia – Via Caboto 1/E
- Caserma Carabinieri – Via Repubblica dell'Ossola
- Caserma Guardia di Finanza – Via Buozi 5/7
- Scuola Infanzia Munari - Via Salma
- Scuola Primaria Salma e Piscina – Via Salma
- Scuola Media Buonarroto – Via IV Novembre

4. Descrizione dello stato di Fatto:

Le centrali termiche esistenti presso gli edifici scolastici presentano sistemi obsoleti da sostituire per garantire una migliore efficienza nel funzionamento degli impianti.

Alcune centrali inoltre non garantiscono il livello minimo di rendimento prescritto ed è quindi necessario procedere ad interventi di miglioramento delle prestazioni energetiche nel rispetto della normativa vigente.

Infine è indispensabile procedere alla sostituzione di generatori troppo vetusti presso alcune centrali per garantire un incremento del risparmio energetico degli impianti termici stessi.

Sede Municipale

Via Roma, 18 20094 – CORSICO (MI)
Centralino 02.44.801 Fax. 02.44.09.906
e-mail: ufficio.protocollo@comune.corsico.mi.it
Codice Fiscale e Partita IVA 00880000153
PEC: ufficioprotocollo@cert.comune.corsico.mi.it

AREA 2

Lavori Pubblici e Manutenzione
Edilizia Privata e Urbanistica
Via Vecchia Vigevanese 15
20094 – CORSICO (MI)
PEC: settoretecnico@cert.comune.corsico.mi.it

5. Documentazione fotografica



CT particolari

6. Previsioni progettuali

Il progetto manutentivo impiantistico prevede sulle strutture, successivamente elencate, gli interventi riguardanti:

_Manutenzione ordinaria con checkup della combustione e regolazione dei bruciatori con l'ausilio di apparecchiature elettroniche per la verifica delle condizioni di funzionamento;

_Compilazione ed aggiornamento periodico del libretto di centrale e della documentazione di Centrale termica in conformità alla normativa vigente.

_Avviamento delle caldaie 15 giorni prima della data prestabilita della messa in funzione degli impianti,

Sede Municipale

Via Roma, 18 20094 – CORSICO (MI)
Centralino 02.44.801 Fax. 02.44.09.906
e-mail: ufficio.protocollo@comune.corsico.mi.it
Codice Fiscale e Partita IVA 00880000153
PEC: ufficioprotocollo@cert.comune.corsico.mi.it

AREA 2

Lavori Pubblici e Manutenzione
Edilizia Privata e Urbanistica
Via Vecchia Vigevanese 15
20094 – CORSICO (MI)

PEC: settoretecnico@cert.comune.corsico.mi.it

previa esecuzione di quanto al punto 2 e di quant'altro necessario per il loro regolare funzionamento.

_ Prova a caldo degli impianti prima della stagione di riscaldamento.

_ Manutenzione ordinaria dei generatori di calore da effettuare secondo le indicazioni riportate sulle schede tecniche della ditta costruttrice;

_ Manutenzione Straordinaria intesa quale intervento o serie di Interventi di manutenzione correttiva realizzati per prevenire il guasto, finalizzati a contenere il degrado normale d'uso, nonché a far fronte ad eventi accidentali (guasti), che comunque non modificano la struttura dell'impianto o la sua destinazione d'uso secondo le prescrizioni previste dalla normativa tecnica vigente e dal libretto di uso e manutenzione del costruttore.

_ Sostituzione dell'impianto o parte di esso a seguito di valutazioni tecniche specifiche.

Elenco strutture:

- CENTRALE TERMICA SCUOLA INFANZIA PAPA GIOVANNI XXIII
- CENTRALE TERMICA COPERNICO – SCUOLA PRIMARIA COPERNICO E SOTTOCENTRALI SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO CAMPIONI MASCHERPA – PALESTRA – PISCINA
- CENTRALE TERMICA CUIREL – ATS – PALESTRA EX SCUOLE MEDIE CUIREL – SCUOLA PRIMARIA E PALESTRA CUIREL
- CENTRALE TERMICA GALILEI – SCUOLA PRIMARIA GALILEI – MICROPISCINA GALILEI – SCUOLA SECONDARIA VERDI – PALAZZETTO VERDI – TEATRO VERDI
- CENTRALE TERMICA (CALDAIA) ASSOCIAZIONE VIA ROMA 15
- CENTRALE TERMICA (CALDAIA) BIBLIOTECA RAGAZZI VIA CAVOUR
- CENTRALE TERMICA CENTRO CIVICO GIORGELLA

Sede Municipale

Via Roma, 18 20094 – CORSICO (MI)
Centralino 02.44.801 Fax. 02.44.09.906
e-mail: ufficio.protocollo@comune.corsico.mi.it
Codice Fiscale e Partita IVA 00880000153
PEC: ufficioprotocollo@cert.comune.corsico.mi.it

AREA 2

Lavori Pubblici e Manutenzione
Edilizia Privata e Urbanistica
Via Vecchia Vigevanese 15
20094 – CORSICO (MI)

PEC: settoretecnico@cert.comune.corsico.mi.it

- CENTRALE TERMICA (CALDAIA) CENTRO POLIFUNZIONALE FOSCOLO PT
- CENTRALE TERMICA (CALDAIA) CENTRO POLIFUNZIONALE FOSCOLO P1
- CENTRALE TERMICA CENTRO SOCIALE CURIEL
- CENTRALE TERMICA (2 CALDAIE) LOCALI PIAZZA EUROPA EX CAG
- CENTRALE TERMICA (CALDAIA) LOCALI PIAZZA EUROPA ASSOCIAZIONE LA SPERANZA
- CENTRALE TERMICA PALAZZINA VIA XXIV MAGGIO – PALESTRINA
- CENTRALE TERMICA PARCO CABASSINA CENTRO ANZIANI
- CENTRALE TERMICA PROTEZIONE CIVILE E CROCE VERDE
- CENTRALE TERMICA SALONCINO LA PIANTA
- CENTRALE TERMICA UFFICI COMUNALI – SCUOLA DI MUSICA – BIBLIOTECA – PALESTRA VIA DANTE
- CENTRALE TERMICA EX ELEMENTARE TRAVAGLIA – PALESTRA EX ELEMENTARE TRAVAGLIA – COMANDO POLIZIA LOCALE
- CENTRALE TERMICA PALAZZETTO TRAVAGLIA
- CENTRALE TERMICA SEDE COMANDO CARABINIERI
- CENTRALE TERMICA CASERMA GUARDIA DI FINANZA
- CENTRALE TERMICA SEDE MUNICIPALE
- CENTRALE TERMICA UFFICIO TECNICO



**CITTA'
DI CORSICO**

- CENTRALE TERMICA SCUOLA INFANZIA MUNARI
- CENTRALE TERMICA SCUOLA PRIMARIA SALMA – PALESTRA SALMA – MICRO PISCINA SALMA
- CENTRALE TERMICA SCUOLA SECONDARIA DI SECONDO GRADO M. BUONARROTI – PALESTRA BUONARROTI

7. Disponibilità delle aree, destinazione urbanistica

Tutti i fabbricati ove dovranno realizzarsi gli interventi sono di proprietà del Comune di Corsico.
La destinazione urbanistica degli edifici scolastici interessati dagli interventi è Pds - EDUCAZIONE ai sensi del PGT Vigente.

La sede del comando Carabinieri di Corsico ha destinazione urbanistica Pds - SICUREZZA ai sensi del PGT Vigente mentre la sede Centro anziani Cabassina risulta Pds - CULTURA ai sensi del PGT Vigente (RIF. Tav PdS 04.01)

8. Sensibilità paesistica

L'intervento in progetto non altera lo stato dei luoghi.

9. Classificazione sismica

Il territorio del Comune di Corsico è compreso in zona sismica di classe 4.

Gli interventi non incidono sulle condizioni sismiche delle strutture interessate.

10. Accessibilità, utilizzo e manutenzione delle opere e degli impianti esistenti

Gli interventi saranno improntati alla scelta di materiali, impianti e i componenti durevoli e a minor manutenzione.

11. Superamento barriere architettoniche

Le tipologie degli interventi non ineriscono le Norme per l'abbattimento delle barriere architettoniche.

Sede Municipale

Via Roma, 18 20094 – CORSICO (MI)
Centralino 02.44.801 Fax. 02.44.09.906
e-mail: ufficio.protocollo@comune.corsico.mi.it
Codice Fiscale e Partita IVA 00880000153
PEC: ufficioprotocollo@cert.comune.corsico.mi.it

AREA 2

Lavori Pubblici e Manutenzione
Edilizia Privata e Urbanistica
Via Vecchia Vigevanese 15
20094 – CORSICO (MI)

PEC: settoretecnico@cert.comune.corsico.mi.it

12. Criteri ambientali minimi

In riferimento al D.M. 11 gennaio 2017, entrambi gli ambiti di intervento, per quanto attiene a materiali, impianti e ogni attrezzatura in progetto gli elementi dovranno assoggettarsi all'applicazione dei Criteri Ambientali Minimi seguendo obiettivi di riduzione dell'impatto ambientale, contenimento energetico e promuovendo buone pratiche di realizzazione e gestione degli edifici pubblici.

13. Stima dei costi

I costi dei lavori, comprensivi degli oneri per la sicurezza risultano i seguenti:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA	
LAVORI	
Importo lavori complessivo	€ 440'000,00
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 13'200,00
IMPORTO TOTALE LAVORI COMPRESI ONERI SICUREZZA	€ 453'200,00
SOMME A DISPOSIZIONE	
Per IVA sui lavori	€ 99'704,00
Spese tecniche IVA e contributi previdenziali inclusi	€ 15'000,00
Incentivi per funzioni tecniche	€ 9'064,00
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 23'032,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 146'800,00
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO FINANZIATO	€ 600'000,00

Gli importi delle voci sono stati calcolati parametricamente rispetto ad analoghe forniture e lavorazioni in opera.

Corsico, Maggio 2023

Sede Municipale
Via Roma, 18 20094 – CORSICO (MI)
Centralino 02.44.801 Fax. 02.44.09.906
e-mail: ufficio.protocollo@comune.corsico.mi.it
Codice Fiscale e Partita IVA 00880000153
PEC: ufficioprotocollo@cert.comune.corsico.mi.it

Il Progettista
Ing. Daniela Sergio
*Documento firmato digitalmente
ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005.

AREA 2
Lavori Pubblici e Manutenzione
Edilizia Privata e Urbanistica
Via Vecchia Vigevanese 15
20094 – CORSICO (MI)
PEC: settoretecnico@cert.comune.corsico.mi.it

**PNRR MISSIONE M2C4-I 2.2 INTERVENTI PER EFFICIENTAMENTO
ENERGETICO SCUOLA PRIMARIA L. SALMA**

DOCUMENTO DI FATTIBILITA'
DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI
Relazione illustrativa



Redattore

Nominativo: Ing. Daniela Sergio
Mail: d.sergio@comune.corsico.mi.it

Sede Municipale

Via Roma, 18 20094 – CORSICO (MI)
Centralino 02.44.801 Fax. 02.44.09.906
e-mail: ufficio.protocollo@comune.corsico.mi.it
Codice Fiscale e Partita IVA 00880000153
PEC: ufficioprotocollo@cert.comune.corsico.mi.it

AREA 2

Lavori Pubblici e Manutenzione
Edilizia Privata e Urbanistica
Via Vecchia Vigevanese 15
20094 – CORSICO (MI)

PEC: settoretecnico@cert.comune.corsico.mi.it

Città Metropolitana di Milano
www.comune.corsico.mi.it

1. Premessa

Il presente documento di fattibilità delle alternative progettuali è stato redatto al fine di individuare gli interventi necessari all'adeguamento alle norme di efficientamento energetico vigenti della scuola primaria L. SALMA di Corsico.

2. Strategia di intervento e scelta delle alternative

L'edificio scolastico L. Salma presenta finestrate che non rispondono alle normative di sicurezza e di risparmio energetico vigenti.

La revisione degli infissi e delle aperture ha individuato come intervento prioritario la sostituzione degli infissi dell'intero fabbricato scolastico.

I lavori previsti rappresentano la prima fase di un programma più ampio di interventi per la messa in sicurezza e soprattutto per l'efficientamento energetico degli edifici scolastici corsichesi.

3. Inquadramento territoriale

L'istituto L. Salma si trova nella zona sud del comune di Corsico, a confine con il comune di Buccinasco, in un'area densamente edificata.

Le condizioni dell'intorno e l'esposizione dei prospetti interessati all'intervento dovranno essere attentamente esaminati al fine delle scelte dei sistemi serramento-vetro maggiormente adeguati per il risparmio energetico e per il massimo confort climatico degli ambienti.

Si riportano in dettaglio i parametri relativi alla località :

- Zona climatica E
- Gradi Giorno 2404 (D.P.R. 412 /93 e s.m.i.)
- periodo di riscaldamento 14 ore/giorno - dal 15/10 al 15/4.

Sede Municipale

Via Roma, 18 20094 – CORSICO (MI)
Centralino 02.44.801 Fax. 02.44.09.906
e-mail: ufficio.protocollo@comune.corsico.mi.it
Codice Fiscale e Partita IVA 00880000153
PEC: ufficioprotocollo@cert.comune.corsico.mi.it

AREA 2

Lavori Pubblici e Manutenzione
Edilizia Privata e Urbanistica
Via Vecchia Vigevanese 15
20094 – CORSICO (MI)
PEC: settoretecnico@cert.comune.corsico.mi.it

4. Descrizione dello stato di Fatto

L'istituto L. Salma è costituito da una serie di fabbricati, ad un piano, collegati da percorsi coperti che formano corti interne attrezzate.

Le condizioni delle aperture delle aule scolastiche non garantiscono i livelli minimi di sicurezza previsti per spazi destinati alla didattica. Le finestre del fabbricato sono realizzate con serramenti in alluminio senza taglio termico che non assicurano i minimi requisiti richiesti in termini di trasmittanza. I sistemi di apertura sono vetusti e soggetti a frequenti rotture, non garantendo più la perfetta funzionalità meccanica degli apparati. Si sottolinea infine l'assenza di vetrate antisfondamento fondamentali per l'incolumità degli studenti.

5.Documentazione fotografica



Ingresso



Prospetto su via Resistenza

Sede Municipale

Via Roma, 18 20094 – CORSICO (MI)
Centralino 02.44.801 Fax. 02.44.09.906
e-mail: ufficio.protocollo@comune.corsico.mi.it
Codice Fiscale e Partita IVA 00880000153
PEC: ufficioprotocollo@cert.comune.corsico.mi.it

AREA 2

Lavori Pubblici e Manutenzione
Edilizia Privata e Urbanistica
Via Vecchia Vigevanese 15
20094 – CORSICO (MI)
PEC: settoretecnico@cert.comune.corsico.mi.it

6. Previsioni progettuali

La soluzione progettuale prevede la rimozione completa degli infissi, con successiva installazione di nuovi infissi in alluminio comprensivi di cassonetto a taglio termico.

Le nuove finestre saranno realizzate con chiusure trasparenti in vetrocamera basso emissive e/o a riduzione fattore solare (secondo l'area di esposizione) rispondenti ai parametri previsti dall'art. 8 del D. D.U.O. 18 /12/2019 - n. 18546 *Aggiornamento delle disposizioni per l'efficienza energetica degli edifici approvate con decreto n. 2456 del 8 marzo 2017– e relativi allegati.*

Sono previsti inoltre interventi relativi all'efficientamento energetico degli impianti di illuminazione attraverso la sostituzione delle lampade esistenti con apparecchi a led e inoltre verranno messi in programma tutti gli interventi necessari a migliorare le prestazioni energetiche dell'involucro edilizio.

7. Disponibilità delle aree, destinazione urbanistica

L'edificio occupato dalla Scuola Primaria *L. Salma* è di proprietà del Comune di Corsico.

La destinazione urbanistica è Pds - EDUCAZIONE ai sensi del PGT Vigente.

Sede Municipale

Via Roma, 18 - 20094 – CORSICO (MI)
Centralino 02.44.801 Fax. 02.44.09.906
e-mail: ufficio.protocollo@comune.corsico.mi.it
Codice Fiscale e Partita IVA 00880000153
PEC: ufficioprotocollo@cert.comune.corsico.mi.it

AREA 2

Lavori Pubblici e Manutenzione
Edilizia Privata e Urbanistica
Via Vecchia Vigevanese 15
20094 – CORSICO (MI)

PEC: settoretecnico@cert.comune.corsico.mi.it



PdS_04.01_Tavola Piano dei Servizi ESTRATTO

8. Sensibilità paesistica

Il progetto non altera lo stato esteriore dei luoghi e degli edifici prevedendosi la mera sostituzione dei serramenti che avranno dimensioni e caratteristiche similari a quelli esistenti.

9. Classificazione sismica

Il territorio del Comune di Corsico è compreso in zona sismica di classe 4. I lavori in oggetto non prevedono interventi sulle strutture degli edifici.

10. Accessibilità, utilizzo e manutenzione delle opere e degli impianti esistenti

Gli interventi sono volti a garantire la massima accessibilità, sia punto di vista dell'utilizzo sia primariamente della sicurezza per tutti gli utenti e, in particolare, quelli con ridotte capacità motorie.

Le scelte relative ai materiali dovranno essere improntate all'installazione di sistemi durevoli, a bassa manutenzione e ad alta robustezza.

11. Superamento barriere architettoniche

Il progetto dovrà soddisfare le Norme per l'abbattimento delle barriere architettoniche, in base ai dettami del DM 236/89, del DPR 503/96 e della LR Lombardia 6/89, con l'obiettivo di migliorare la

Sede Municipale

Via Roma, 18 - 20094 - CORSICO (MI)
Centralino 02.44.801 Fax. 02.44.09.906
e-mail: ufficio.protocollo@comune.corsico.mi.it
Codice Fiscale e Partita IVA 00880000153
PEC: ufficioprotocollo@cert.comune.corsico.mi.it

AREA 2

Lavori Pubblici e Manutenzione
Edilizia Privata e Urbanistica
Via Vecchia Vigevanese 15
20094 - CORSICO (MI)

PEC: settoretecnico@cert.comune.corsico.mi.it

fruizione degli spazi scolastici per ogni categoria di utenza.

12. Criteri ambientali minimi

L'intervento, per quanto attiene ai materiali e ad ogni dispositivo proposto, vuole promuovere l'applicazione dei Criteri Ambientali Minimi, di cui al D.M. 11 gennaio 2017, come previsto negli obbiettivi di buona prassi fissati dall'Amministrazione comunale in materia di sostenibilità.

13. Stima dei costi

- I costi dei lavori comprensivi degli oneri per la sicurezza risultano i seguenti:
 - Scuola Primaria L.SALMA euro **304.880,00**
- I costi sono stati stimati parametricamente rispetto a materiali e forniture in opera similari.

14. Quadro economico

A	IMPORTO DEI LAVORI	
A1	Importo dei Lavori	
		296.000,00 €
A2	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	8.880,00 €
	TOTALE A1+A2	304.880,00 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	IVA 22% su A1+A2	67.073,60 €
B2	Spese tecniche IVA e contributi previdenziali inclusi	24.390,40 €
B3	Incentivi funzioni tecniche ex art. 130 d.l.gs 50/2016	6.097,60 €
B4	Imprevisti, accordi bonari, arrotondamenti, ecc.	6.558,40 €
	TOTALE B1+B2+B3+B4	104.120,00 €
	TOTALE	409.000,00 €

Corsico, Maggio 2023

Il Progettista

Ing. Daniela Sergio *
 *Documento firmato digitalmente
 ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005.

Sede Municipale
 Via Roma, 18 - 20094 - CORSICO (MI)
 Centralino 02.44.801 Fax. 02.44.09.906
 e-mail: ufficio.protocollo@comune.corsico.mi.it
 Codice Fiscale e Partita IVA 00880000153
 PEC: ufficioprotocollo@cert.comune.corsico.mi.it

AREA 2
 Lavori Pubblici e Manutenzione
 Edilizia Privata e Urbanistica
 Via Vecchia Vigevanese 15
 20094 - CORSICO (MI)
 PEC: settoretecnico@cert.comune.corsico.mi.it

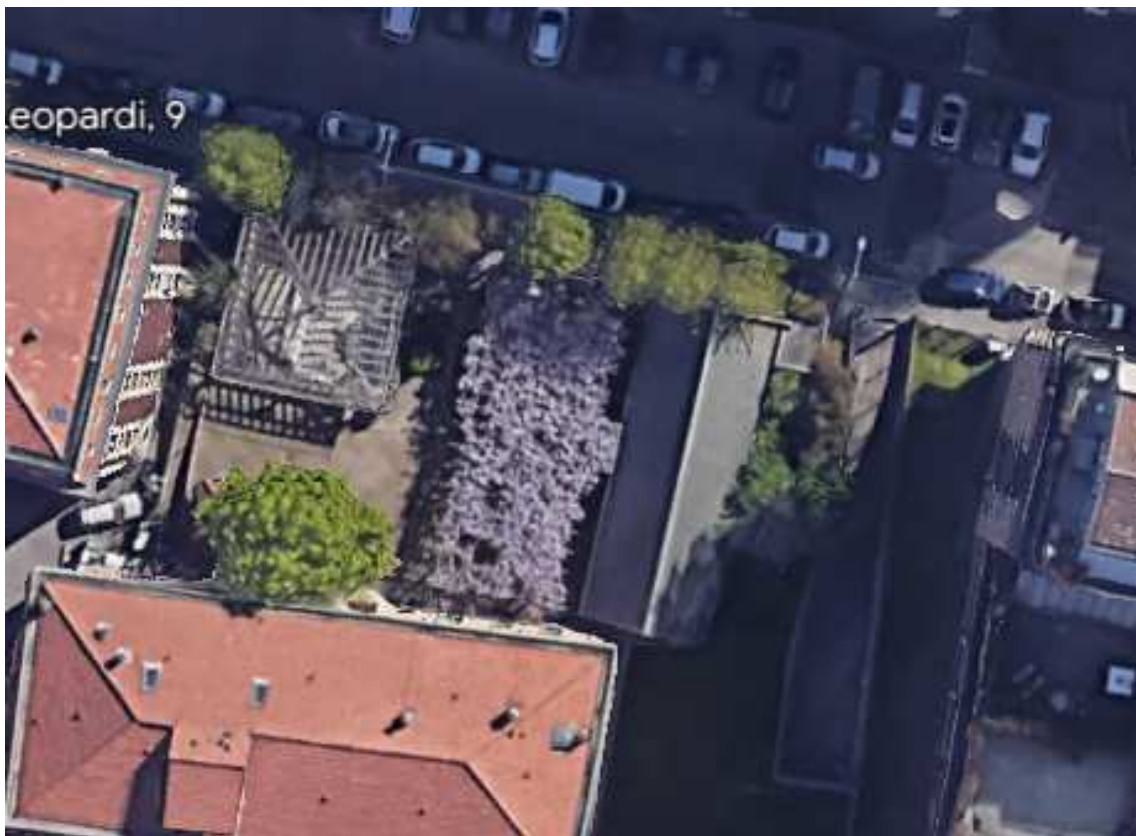
Città Metropolitana di Milano
 www.comune.corsico.mi.it



**CITTA'
DI CORSICO**

RIQUALIFICAZIONE "SALONCINO LA PIANTA"

DOCUMENTO DI FATTIBILITA'
DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI
Relazione illustrativa



Redattore

Nominativo: Ing. Daniela Sergio

Mail: d.sergio@comune.corsico.mi.it

Sede Municipale

Via Roma, 18 - 20094 - CORSICO (MI)

Centralino 02.44.801 Fax. 02.44.09.906

e-mail: ufficio.protocollo@comune.corsico.mi.it

Codice Fiscale e Partita IVA 00880000153

PEC: ufficioprotocollo@cert.comune.corsico.mi.it

AREA 2

Lavori Pubblici e Manutenzione

Edilizia Privata e Urbanistica

Via Vecchia Vigevanese 15

20094 - CORSICO (MI)

PEC: settoretecnico@cert.comune.corsico.mi.it

Città Metropolitana di Milano
www.comune.corsico.mi.it

1. Premessa

Il presente documento di fattibilità delle alternative progettuali è stato redatto al fine di individuare gli interventi necessari all'adeguamento alle norme di sicurezza e di efficientamento energetico degli spazi del *Saloncino la Pianta* di Corsico.

2. Strategia di intervento e scelta delle alternative

L'area oggetto di intervento è costituita dal corpo di fabbrica principale ovvero il cosiddetto "*Saloncino La Pianta*", da un secondo piccolo manufatto adibito a servizi igienici, dal cortile con pergolato e da una zona coperta da dehor (attualmente rimosso perché con struttura degradata e pericolante).

L'edificio del *Saloncino la Pianta* presenta finestre che non rispondono alle normative di sicurezza e di risparmio energetico vigenti.

La revisione degli infissi ha individuato come intervento prioritario la sostituzione di finestre e porte del *Saloncino* e dei bagni.

Nell'area esterna prospiciente il *Saloncino* dovranno essere sistemate parti di pavimentazioni attualmente sconnesse a causa dello svilupparsi delle radici delle piante presenti;

nella zona dedicata al dehor, rimosso poiché degradato in maniera irrecuperabile, ne dovrà essere realizzato uno nuovo.

L'edificio e le sue pertinenze necessitano dell'adeguamento e rinnovo degli impianti elettrico e termico; in particolare : nelle aree esterne, compresa la zona dehor, dovrà essere realizzato un nuovo impianto di illuminazione mentre dovrà essere sostituita, nel locale centrale termica, la caldaia esistente con una nuova a condensazione.

I lavori previsti rappresentano la prima fase di un programma più ampio di interventi per la messa in sicurezza e soprattutto per l'efficientamento energetico degli edifici pubblici corsichesi.

3. Inquadramento territoriale

Il *Saloncino La Pianta* è situato in Via Giacomo Leopardi n. 7 nel centro storico del comune di Corsico, in un'area densamente edificata.

Risulta censito al NCEU al Foglio 18 Mappale 236.

Le condizioni dell'intorno e l'esposizione dei prospetti interessati all'intervento dovranno essere attentamente esaminati al fine delle scelte dei sistemi serramento-vetro maggiormente adeguati per il risparmio energetico e per il massimo confort climatico degli ambienti.

Si riportano in dettaglio i parametri relativi alla località :

- Zona climatica E
- Gradi Giorno 2404 (D.P.R. 412 /93 e s.m.i.)
- periodo di riscaldamento 14 ore/giorno - dal 15/10 al 15/4.

Sede Municipale

Via Roma, 18 - 20094 - CORSICO (MI)
Centralino 02.44.801 Fax. 02.44.09.906
e-mail: ufficio.protocollo@comune.corsico.mi.it
Codice Fiscale e Partita IVA 00880000153
PEC: ufficioprotocollo@cert.comune.corsico.mi.it

AREA 2

Lavori Pubblici e Manutenzione
Edilizia Privata e Urbanistica
Via Vecchia Vigevanese 15
20094 - CORSICO (MI)
PEC: settoretecnico@cert.comune.corsico.mi.it

4. Descrizione dello stato di Fatto

Il *Saloncino La Pianta* è costituito da un corpo fabbrica ad un piano, da una area esterna prospiciente il Saloncino stesso con una zona a percorsi coperti da un pergolato in legno, da una area coperta da un dehor (attualmente rimosso per motivi di sicurezza) e da un corpo di fabbrica minore adibito a servizi igienici. (uno per l'utenza maschile e disabili ed uno per l'utenza femminile).

Le condizioni delle aperture del Saloncino non garantiscono i livelli minimi di sicurezza previsti per spazi destinati alla permanenza di persone. Le finestre del fabbricato sono realizzate con serramenti in alluminio senza taglio termico che non assicurano i minimi requisiti richiesti in termini di trasmittanza. I sistemi di apertura sono vetusti e soggetti a frequenti blocchi, non garantendo più la perfetta funzionalità meccanica degli apparati.

Anche le porte e le finestre dei servizi igienici dovranno essere sostituite.

5.Documentazione fotografica



Prospetto principale su cortile con pergolato

Sede Municipale

Via Roma, 18 20094 – CORSICO (MI)
Centralino 02.44.801 Fax. 02.44.09.906
e-mail: ufficio.protocollo@comune.corsico.mi.it
Codice Fiscale e Partita IVA 00880000153
PEC: ufficioprotocollo@cert.comune.corsico.mi.it

AREA 2

Lavori Pubblici e Manutenzione
Edilizia Privata e Urbanistica
Via Vecchia Vigevanese 15
20094 – CORSICO (MI)

PEC: settoretecnico@cert.comune.corsico.mi.it



Interno Salonecino La Pianta



Serramenti esistenti

Sede Municipale

Via Roma, 18 20094 – CORSICO (MI)
Centralino 02.44.801 Fax. 02.44.09.906
e-mail: ufficio.protocollo@comune.corsico.mi.it
Codice Fiscale e Partita IVA 00880000153
PEC: ufficioprotocollo@cert.comune.corsico.mi.it

AREA 2

Lavori Pubblici e Manutenzione
Edilizia Privata e Urbanistica
Via Vecchia Vigevanese 15
20094 – CORSICO (MI)

PEC: settoretecnico@cert.comune.corsico.mi.it



Area dehor



Servizi igienici

Sede Municipale

Via Roma, 18 - 20094 - CORSICO (MI)
Centralino 02.44.801 Fax. 02.44.09.906
e-mail: ufficio.protocollo@comune.corsico.mi.it
Codice Fiscale e Partita IVA 00880000153
PEC: ufficioprotocollo@cert.comune.corsico.mi.it

AREA 2

Lavori Pubblici e Manutenzione
Edilizia Privata e Urbanistica
Via Vecchia Vigevanese 15
20094 - CORSICO (MI)

PEC: settoretecnico@cert.comune.corsico.mi.it

Città Metropolitana di Milano
www.comune.corsico.mi.it

6. Previsioni progettuali

La soluzione progettuale prevede:

- la rimozione completa degli infissi (finestre e porte) del corpo del Saloncino e dei servizi igienici con successiva installazione di nuovi infissi in alluminio.
Le nuove finestrate e porte vetrate saranno realizzate con chiusure trasparenti in vetrocamera basso emissive e/o a riduzione fattore solare (secondo l'area di esposizione) rispondenti ai parametri previsti dall'art. 8 del D. D.U.O. 18 /12/2019 - n. 18546 *Aggiornamento delle disposizioni per l'efficienza energetica degli edifici approvate con decreto n. 2456 del 8 marzo 2017– e relativi allegati*;
- la realizzazione di nuovo dehor di dimensioni 11x10 m. con struttura in ferro a piantane e tetto fisso a 4 falde;
- il rifacimento dell'impianto di illuminazione dell'intera area esterna compresa zona dehor;
- la sistemazione della pavimentazione dell'area sotto il pergolato, prevedendo parti di sostituzione delle attuali pavimentazioni come esistenti e parti con ghiaia di colore chiaro;
- adeguamento dei servizi igienici alle normative relative il superamento delle barriere architettoniche (D.M. 236/1989, DPR 503/96 e LR Lombardia 6/89);
- sostituzione della caldaia esistente con una nuova a condensazione nel locale centrale termica;
- tinteggiatura pareti interne ed esterne.

7. Disponibilità delle aree, destinazione urbanistica

L'edificio del saloncino La Pianta è di proprietà del Comune di Corsico.

La destinazione urbanistica è Pds – SERVIZI - Settore CULTURA ai sensi del PGT Vigente.

Sede Municipale

Via Roma, 18 20094 – CORSICO (MI)
Centralino 02.44.801 Fax. 02.44.09.906
e-mail: ufficio.protocollo@comune.corsico.mi.it
Codice Fiscale e Partita IVA 00880000153
PEC: ufficioprotocollo@cert.comune.corsico.mi.it

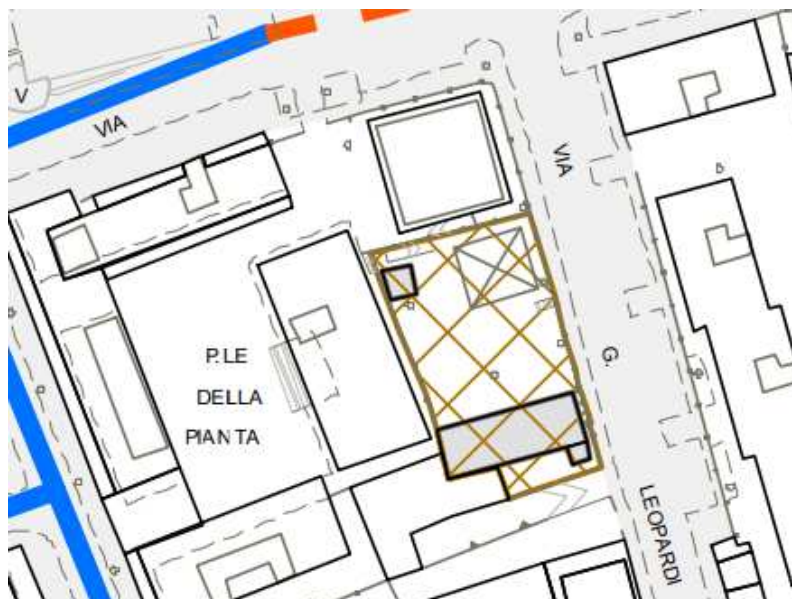
AREA 2

Lavori Pubblici e Manutenzione
Edilizia Privata e Urbanistica
Via Vecchia Vigevanese 15
20094 – CORSICO (MI)

PEC: settoretecnico@cert.comune.corsico.mi.it



**CITTA'
DI CORSICO**

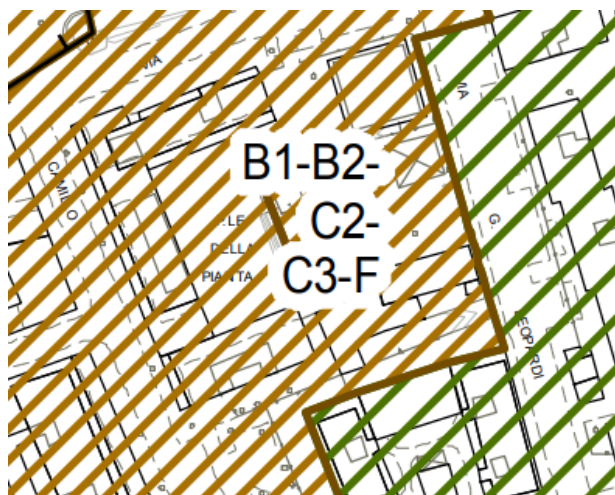


P.G.T. - PdS_04.01_Tavola Piano dei Servizi ESTRATTO

8. Sensibilità paesistica

Il sito del Saloncino La Pianta si trova in zona in classe di sensibilità paesaggistica molto alta.

Il progetto, per quanto riguarda la sostituzione dei serramenti, non altera lo stato esteriore dei luoghi e degli edifici prevedendosi la mera sostituzione dei serramenti che avranno dimensioni e caratteristiche simili a quelli esistenti; invece, relativamente alla realizzazione del nuovo dehor, questo avrà un grado di incidenza paesistica molto bassa in quanto si manterranno i volumi, le altezze e i rapporti pieni/vuoti del precedente e si utilizzeranno materiali e colori volti a riprendere il linguaggio stilistico del contesto.



P.G.T. - DdP_07.02_Tavola Carta della Sensibilità Paesaggistica ESTRATTO

Sede Municipale

Via Roma, 18 - 20094 - CORSICO (MI)
Centralino 02.44.801 Fax. 02.44.09.906
e-mail: ufficio.protocollo@comune.corsico.mi.it
Codice Fiscale e Partita IVA 00880000153
PEC: ufficioprotocollo@cert.comune.corsico.mi.it

AREA 2

Lavori Pubblici e Manutenzione
Edilizia Privata e Urbanistica
Via Vecchia Vigevanese 15
20094 - CORSICO (MI)
PEC: settoretecnico@cert.comune.corsico.mi.it

Città Metropolitana di Milano
www.comune.corsico.mi.it

9. Classificazione sismica

Il territorio del Comune di Corsico è compreso in zona sismica di classe 4. I lavori in oggetto non prevedono interventi sulle strutture degli edifici.

10. Accessibilità, utilizzo e manutenzione delle opere e degli impianti esistenti

Gli interventi sono volti a garantire la massima accessibilità, sia dal punto di vista dell'utilizzo sia primariamente della sicurezza per tutti gli utenti e, in particolare, quelli con ridotte capacità motorie.

Le scelte relative ai materiali dovranno essere improntate all'installazione di sistemi durevoli, a bassa manutenzione e ad alta robustezza.

11. Superamento barriere architettoniche

Il progetto dovrà soddisfare le Norme per l'abbattimento delle barriere architettoniche, in base ai dettami del DM 236/89, del DPR 503/96 e della LR Lombardia 6/89, con l'obiettivo di migliorare la fruizione degli spazi scolastici per ogni categoria di utenza.

12. Criteri ambientali minimi

L'intervento, per quanto attiene ai materiali e ad ogni dispositivo proposto, vuole promuovere l'applicazione dei Criteri Ambientali Minimi, di cui al D.M. 11 gennaio 2017, come previsto negli obbiettivi di buona prassi fissati dall'Amministrazione comunale in materia di sostenibilità.

13. Stima dei costi

I costi dei lavori comprensivi degli oneri per la sicurezza risultano i seguenti:
Saloncino La Pianta euro **350.000,00** .

I costi sono stati stimati parametricamente rispetto a materiali e forniture in opera simili.

Sede Municipale

Via Roma, 18 20094 – CORSICO (MI)
Centralino 02.44.801 Fax. 02.44.09.906
e-mail: ufficio.protocollo@comune.corsico.mi.it
Codice Fiscale e Partita IVA 00880000153
PEC: ufficioprotocollo@cert.comune.corsico.mi.it

AREA 2

Lavori Pubblici e Manutenzione
Edilizia Privata e Urbanistica
Via Vecchia Vigevanese 15
20094 – CORSICO (MI)
PEC: settoretecnico@cert.comune.corsico.mi.it

14. Quadro economico

A	IMPORTO DEI LAVORI	
A1	Importo dei Lavori	
		235.000,00 €
A2	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	7.050,00 €
	TOTALE A1+A2	242.050,00 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	IVA 22% su A1+A2	53.251,00 €
B2	Spese tecniche IVA e contributi previdenziali inclusi	29.046,00 €
B3	Incentivi funzioni tecniche ex art. 130 d.l.gs 50/2016	4.841,00 €
B4	Imprevisti, accordi bonari, arrotondamenti, ecc.	20.812,00 €
	TOTALE B1+B2+B3+B4	107.950,00 €
	TOTALE	350.000,00 €

Corsico, Maggio 2023

Il Progettista

Ing. Daniela Sergio*

*Documento firmato digitalmente
ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005.

Sede Municipale

Via Roma, 18 - 20094 - CORSICO (MI)
Centralino 02.44.801 Fax. 02.44.09.906
e-mail: ufficio.protocollo@comune.corsico.mi.it
Codice Fiscale e Partita IVA 00880000153
PEC: ufficioprotocollo@cert.comune.corsico.mi.it

AREA 2

Lavori Pubblici e Manutenzione
Edilizia Privata e Urbanistica
Via Vecchia Vigevanese 15
20094 - CORSICO (MI)

PEC: settoretecnico@cert.comune.corsico.mi.it



**CITTA'
DI CORSICO**

RIQUALIFICAZIONE SEGNALETICA ORIZZONTALE E VERTICALE

DOCUMENTO DI FATTIBILITA'
DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI

Relazione illustrativa

Progettista
Ing. Daniela Sergio

1. Premessa

Oggetto del presente *documento di fattibilità delle alternative* progettuali riguarda l'esecuzione di tutte le opere e forniture necessarie per la manutenzione della segnaletica stradale orizzontale, verticale e complementare.

Gli interventi si inquadrano in opere di manutenzione ordinaria e straordinaria con sostituzione e/o integrazione di quella già in atto o di nuova realizzazione allo scopo di apportare le modifiche che si renderanno necessarie a seguito di nuove disposizioni normative e riguarderanno il seguente tema:

– Adeguamento normativo e integrazione segnaletica su tutto il territorio comunale;

2. Strategia di intervento e scelta delle alternative

Nello specifico l'ambito di intervento sarà quello relativo al controllo della segnaletica sulle viabilità pubbliche con revisione e/o integrazione di quella già esistente in quanto la segnaletica orizzontale, supportata da quella verticale, rappresenta l'indicazione principale offerta a tutti gli utenti della strada nonché utile riferimento nella delimitazione dei percorsi preferenziali di attraversamento dei pedoni.

3. Inquadramento territoriale

L'area di intervento delle attività manutentive interessa l'intero territorio comunale e si estende automaticamente anche alle strade, piazze, parcheggi e marciapiedi che dovessero entrare a far parte del patrimonio del Comune, a qualsiasi titolo, in un momento successivo alla stipula dell'accordo.

4. Previsioni progettuali

Il progetto manutentivo riguarda la fornitura, la posa in opera, la manutenzione o ristrutturazione nonché l'esecuzione della segnaletica stradale non luminosa, verticale, orizzontale e complementare e l'elenco delle lavorazioni possono essere riassunte

come segue:

- _ Opere di manutenzione e di rinnovo, anche con integrale sostituzione di segnaletica verticale preesistente per vetustà, non conformità o modifiche viabilistiche da attuarsi conseguentemente all'attuazione di nuove ordinanze;
- _ Esecuzione di lavori di segnaletica orizzontale con materiali diversificati, anche permanenti o di lunga durata, sulle sede viabili e pedonali cittadine;
- _ Esecuzione o ripasso di segnaletica complementare quale demarcazioni sugli ostacoli;
- _ Fornitura e posa di dispositivi rifrangenti sulla carreggiata e/o su elementi prefabbricati quali newjersey o guard-rail;
- _ Eventuale realizzazione di sistemi di rallentamento della velocità quali bande ad effetto otticoacustico, fornitura e posa di dossi artificiali, ecc;
- _ Manutenzione di segnaletica complementare di vario tipo quali delineatori, dossi modulari e cordoli in gomma, barriere new jersey e delineatori/attenuatori d'urto in PE, ecc.
- _ Installazione di segnaletica luminosa;

L'elenco delle tipologie di lavori di cui sopra è da ritenersi indicativo e non esaustivo.

5. Disponibilità delle aree, destinazione urbanistica

Le aree su cui si sviluppano gli interventi rientrano già nella disponibilità dell'Amministrazione Comunale, essendo tutte su sedi stradali comunali esistenti, pertanto non si rende necessaria alcuna acquisizione di aree private.

6. Sensibilità paesistica

L'intervento in progetto non altera lo stato dei luoghi.

7. Classificazione sismica

Il territorio del Comune di Corsico è compreso in zona sismica di classe 4.
Gli interventi non incidono sulle condizioni sismiche delle strutture interessate.

8. Accessibilità, utilizzo e manutenzione delle opere e degli impianti esistenti

Tutti i segnali devono essere rigorosamente conformi ai tipi, forme, colori, dimensioni, caratteristiche e misure prescritte dal D.P.R. 495 del 16/12/1995 e successive modifiche e rispondere ai requisiti di qualità richiesti dal disciplinare tecnico di cui al D.M. 31.3.1995 e dalle circolari ministeriali n. 3652 del 17.06.1998 e n. 1344 dell'11.03.1999. Gli interventi saranno improntati alla scelta di materiali, impianti e i componenti durevoli e a minor manutenzione.

9. Superamento barriere architettoniche

Le tipologie degli interventi non ineriscono le Norme per l'abbattimento delle barriere architettoniche.

10. Criteri ambientali minimi

In riferimento al D.M. 11 gennaio 2017, entrambi gli ambiti di intervento, per quanto attiene a materiali, impianti e ogni attrezzatura in progetto gli elementi dovranno assoggettarsi all'applicazione dei Criteri Ambientali Minimi seguendo obiettivi di riduzione dell'impatto ambientale, contenimento energetico e promuovendo buone pratiche di realizzazione e gestione degli edifici pubblici.

11. Stima dei costi

I costi dei lavori, comprensivi degli oneri per la sicurezza risultano i seguenti:



**CITTA'
DI CORSICO**

QUADRO ECONOMICO DI SPESA	
LAVORI	
Importo lavori complessivo	€ 215'000,00
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 6'450,00
IMPORTO TOTALE LAVORI COMPRESI ONERI SICUREZZA	€ 221'450,00
SOMME A DISPOSIZIONE	
Per IVA sui lavori	€ 48'719,00
Spese tecniche IVA e contributi previdenziali inclusi	€ 15'000,00
Incentivi per funzioni tecniche	€ 4'429,00
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 10'402,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 78'550,00
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO FINANZIATO	€ 300'000,00

Gli importi delle voci sono stati calcolati parametricamente rispetto ad analoghe forniture e lavorazioni in opera.

Corsico, Maggio 2023

Il Progettista

Ing. Daniela Sergio

*Documento firmato digitalmente
ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005.

Sede Municipale

Via Roma, 18 - 20094 - CORSICO (MI)
Centralino 02.44.801 Fax. 02.44.09.906
e-mail: ufficio.protocollo@comune.corsico.mi.it
Codice Fiscale e Partita IVA 00880000153
PEC: ufficioprotocollo@cert.comune.corsico.mi.it

AREA 2

Lavori Pubblici e Manutenzione
Edilizia Privata e Urbanistica
Via Vecchia Vigevanese 15
20094 - CORSICO (MI)

PEC: settoretecnico@cert.comune.corsico.mi.it

Città Metropolitana di Milano
www.comune.corsico.mi.it



STUDIO DI FATTIBILITA' PER LA REALIZZAZIONE DI UNA VASCA VOLANO NELLA PIATTAFORMA ECOLOGICA COMUNALE

Relazione illustrativa

Redattore

Nominativo: Dott. Paolo Gentile
Servizio: Tutela Ambientale

Progettisti:

Ing. Daniela Sergio

Sede Municipale

Via Roma, 18 20094 – CORSICO (MI)
Centralino 02.44.801 Fax. 02.44.09.906
e-mail: ufficio.protocollo@comune.corsico.mi.it
Codice Fiscale e Partita IVA 00880000153
PEC: ufficioprotocollo@cert.comune.corsico.mi.it

Città Metropolitana di Milano
www.comune.corsico.mi.it

AREA 3

Tutela Ambientale

Via Vecchia Vigevanese 15
20094 – CORSICO (MI)
PEC: settoretecnico@cert.comune.corsico.mi.it

1. Premessa

In via Monferrato snc è presente la piattaforma ecologica comunale. Tale impianto è adibito al solo stoccaggio provvisorio delle frazioni di rifiuti conferiti da utenti residenti nel Comune di Corsico, limitatamente a quelle previste dal regolamento comunale per la raccolta differenziata sul territorio

2. Autorizzazioni

L'esercizio delle operazioni di messa in riserva (R13) e di deposito preliminare (D15) di rifiuti pericolosi e non pericolosi presso la piattaforma ecologica comunale viene autorizzato da Città Metropolitana di Milano. In seguito a richiesta di rinnovo tal quale dell'Autorizzazione originaria ex art. 208 del D. Lgs. 152/06, effettuata nel 2018 dal Comune di Corsico, Città Metropolitana di Milano ha rilasciato la stessa (R.G. n. 89/2019 del 09/01/2019) con durata valida sino al 30/09/2028.

Tra gli allegati presenti, il parere di competenza di ATO richiedeva un nuovo progetto di adeguamento della rete idrica interna della piattaforma disciplinante lo scarico in pubblica fognatura. Nel pieno rispetto dei termini stabiliti, l'ufficio tecnico comunale inviava un progetto di adeguamento della rete fognaria che veniva recepito da ATO (prot. n. 15926 del 21/06/2021) e che in estrema sintesi prevedeva il collettamento in fognatura di tutte le acque meteoriche decadenti sul piazzale della piattaforma ecologica, previa volanizzazione in vasca da 160 mc utili complessivi e rilancio tramite elettropompa.

Le opere in progetto dovranno essere realizzate entro il 20/06/24.

Sede Municipale

Via Roma, 18 20094 – CORSICO (MI)
Centralino 02.44.801 Fax. 02.44.09.906
e-mail: ufficio.protocollo@comune.corsico.mi.it
Codice Fiscale e Partita IVA 00880000153
PEC: ufficioprotocollo@cert.comune.corsico.mi.it

Città Metropolitana di Milano
www.comune.corsico.mi.it

AREA 3

Tutela Ambientale

Via Vecchia Vigevanese 15
20094 – CORSICO (MI)
PEC: settoretecnico@cert.comune.corsico.mi.it

3. Inquadramento territoriale

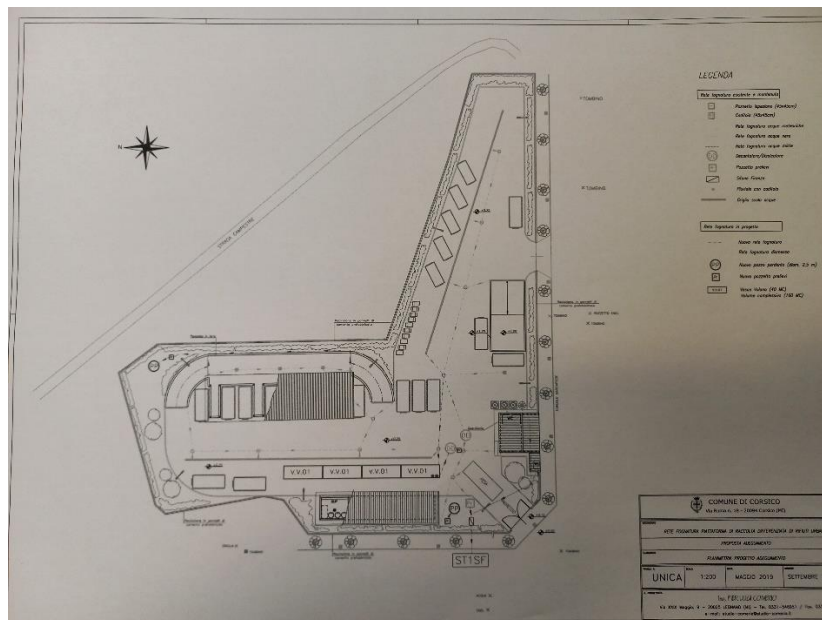
La piattaforma ecologica comunale si trova in via Monferrato snc al Fg. 1 Mapp. 6/98/99/110/112/117/118 del NCTR del Comune di Corsico

4. Descrizione dello stato di Fatto:

L'impianto occupa una superficie complessiva di 3700 mq di cui 450 al coperto (copertura platee in corrispondenza della rampa centrale, tettoia rup e guardiania) e 3250 allo scoperto, dei quali 810 a verde.

5. Disponibilità delle aree, destinazione urbanistica

L'area interessata risulta di proprietà del Comune di Corsico. La destinazione urbanistica secondo quanto indicato nel PGT in vigore corrisponde a: "area destinata a servizi di tipo tecnologico". Il sito non risulta interessato da elementi ostativi sotto il profilo tecnico/urbanistico e ambientale



6. Sensibilità paesistica

Sede Municipale

Via Roma, 18 20094 – CORSICO (MI)
Centralino 02.44.801 Fax. 02.44.09.906
e-mail: ufficio.protocollo@comune.corsico.mi.it
Codice Fiscale e Partita IVA 00880000153
PEC: ufficioprotocollo@cert.comune.corsico.mi.it

Città Metropolitana di Milano
www.comune.corsico.mi.it

AREA 3

Tutela Ambientale

Via Vecchia Vigevanese 15
20094 – CORSICO (MI)
PEC: settoretecnico@cert.comune.corsico.mi.it

L'intervento in progetto non altera lo stato dei luoghi.

7. Classificazione sismica

Il territorio del Comune di Corsico ricade in zona sismica IV. Non sono previsti interventi sulle strutture dell'edificio.

8. Accessibilità, utilizzo e manutenzione delle opere e degli impianti esistenti

Le aree oggetto di intervento non presentano particolari problemi di accessibilità, sia dal punto di vista dell'utilizzo e della sicurezza, che della manutenzione, per gli utenti.

9. Criteri ambientali minimi

In riferimento al D.M. 11 gennaio 2017, l'intervento, per quanto attiene la posa di nuove attrezzature avverrà nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi, come previsto negli obiettivi di buona prassi fissati dall'Amministrazione comunale in materia di sostenibilità.

10. Stima dei costi

Si riporta di seguito la stima dei costi dei lavori e delle forniture previsti in progetto. Si specifica che gli importi sono stati calcolati parametricamente rispetto alle forniture in opera simili per un costo stimato dei lavori, comprensivo degli oneri per la sicurezza, pari ad € 400.000,00.

Gli importi del quadro economico potranno essere valutati con maggiore dettaglio nelle successive fasi di progettazione.

Sede Municipale

Via Roma, 18 20094 – CORSICO (MI)
Centralino 02.44.801 Fax. 02.44.09.906
e-mail: ufficio.protocollo@comune.corsico.mi.it
Codice Fiscale e Partita IVA 00880000153
PEC: ufficioprotocollo@cert.comune.corsico.mi.it

Città Metropolitana di Milano
www.comune.corsico.mi.it

AREA 3

Tutela Ambientale

Via Vecchia Vigevanese 15
20094 – CORSICO (MI)
PEC: settoretecnico@cert.comune.corsico.mi.it

Quadro economico

Quadro economico	importo
Lavori	232.000,00 €
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	16.240,00 €
A Totale somma lavori	248.240,00 €
SOMME A DISPOSIZIONE	
Imprevisti sui lavori (15% lavori)	37.236,00 €
Spese tecniche (12% lavori + imprevisti+ cassa previdenziale)	34.257,00€
Indagini, analisi e prove	3.500,00 €
Spese generali e arrotondamento	5.656,00 €
IVA	71.111,00
	€
B Totale somme a disposizione	151.760,00
C GENERALE	TOTALE
	400.000,00 €

Corsico, Maggio 2023

Il Progettista

Ing. Daniela Sergio

Documento firmato digitalmente
ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005.

Sede Municipale

Via Roma, 18 20094 – CORSICO (MI)
Centralino 02.44.801 Fax. 02.44.09.906
e-mail: ufficio.protocollo@comune.corsico.mi.it
Codice Fiscale e Partita IVA 00880000153
PEC: ufficioprotocollo@cert.comune.corsico.mi.it

Città Metropolitana di Milano
www.comune.corsico.mi.it

AREA 3

Tutela Ambientale

Via Vecchia Vigevanese 15
20094 – CORSICO (MI)
PEC: settoretecnico@cert.comune.corsico.mi.it



**CITTA'
DI CORSICO**

RIQUALIFICAZIONE PICCOLE AREE VERDI

Relazione

Redattore

Nominativo: Arch. Marzia Sgro

Servizio: Tutela Ambientale

Mail: m.sgro@comune.corsico.mi.it

Progettisti:

Arch. Arch. Marzia Sgro

Sede Municipale

Via Roma, 18 20094 – CORSICO (MI)

Centralino 02.44.801 Fax. 02.44.09.906

e-mail: ufficio.protocollo@comune.corsico.mi.it

Codice Fiscale e Partita IVA 00880000153

PEC: ufficioprotocollo@cert.comune.corsico.mi.it

AREA 3

Lavori Pubblici e Manutenzione

Edilizia Privata e Urbanistica

Via Vecchia Vigevanese 15

20094 – CORSICO (MI)

PEC: settoretecnico@cert.comune.corsico.mi.it

Città Metropolitana di Milano
www.comune.corsico.mi.it

1. Premessa

I parchi e le aree verdi all'interno delle città rivestono un importante ruolo per migliorare la qualità della vita urbana e possono inoltre contribuire positivamente al decoro della città stessa. Il presente progetto si pone l'obiettivo migliorare la fruibilità di tre aree verdi presenti nel cuore del territorio di Corsico, riorganizzandone gli spazi, i percorsi, le funzionalità, la vegetazione, l'ombreggiatura diurna e l'illuminazione notturna per migliorare la loro fruibilità e la loro sicurezza.

2. Strategia di intervento:

In seguito ad una prima valutazione di una serie di alternative progettuali, verrà selezionato il progetto migliore per il conseguimento dei seguenti obiettivi:

- Percorsi: riorganizzazione dei percorsi interni attraverso la rimozione dei percorsi esistenti in asfalto e realizzazione nuovi percorsi con pavimentazioni drenanti
- Aree di sosta: riorganizzazione delle aree di sosta attraverso la sostituzione e riposizionamento delle panchine esistenti.
- Vegetazione: manutenzione della vegetazione esistente e inserimento nuove essenze finalizzate a garantire la giusta ombreggiatura nei mesi estivi e l'alternanza di colori e fioriture durante tutto l'anno.
- Aree cani: eventuale recinzione delle aree cani esistenti.
- Aree gioco/fitness: realizzazione di una nuova area gioco/fitness in piazza Falcone
- Parcheggi: Sistemazione parcheggi limitrofi

3. Inquadramento territoriale e stato di fatto:

La Via Fiume si trova in una zona centrale della città di Corsico, nel quartiere denominato "Sant'Adele" e collega il centro della città al Naviglio grande. Data la sua posizione centrale e la densità abitativa del quartiere stesso riveste un ruolo importante all'interno del quartiere e della città stessa.

Le tre aree verdi oggetto della presente relazione versano in uno stato di parziale degrado, particolarmente evidente nelle fessurazioni delle pavimentazioni, nell'assenza di parcheggi organizzati, nello stato di manutenzione delle aree cani, nel posizionamento caotico di panchine e percorsi.

Sede Municipale

Via Roma, 18 20094 – CORSICO (MI)
Centralino 02.44.801 Fax. 02.44.09.906
e-mail: ufficio.protocollo@comune.corsico.mi.it
Codice Fiscale e Partita IVA 00880000153
PEC: ufficioprotocollo@cert.comune.corsico.mi.it

AREA 3

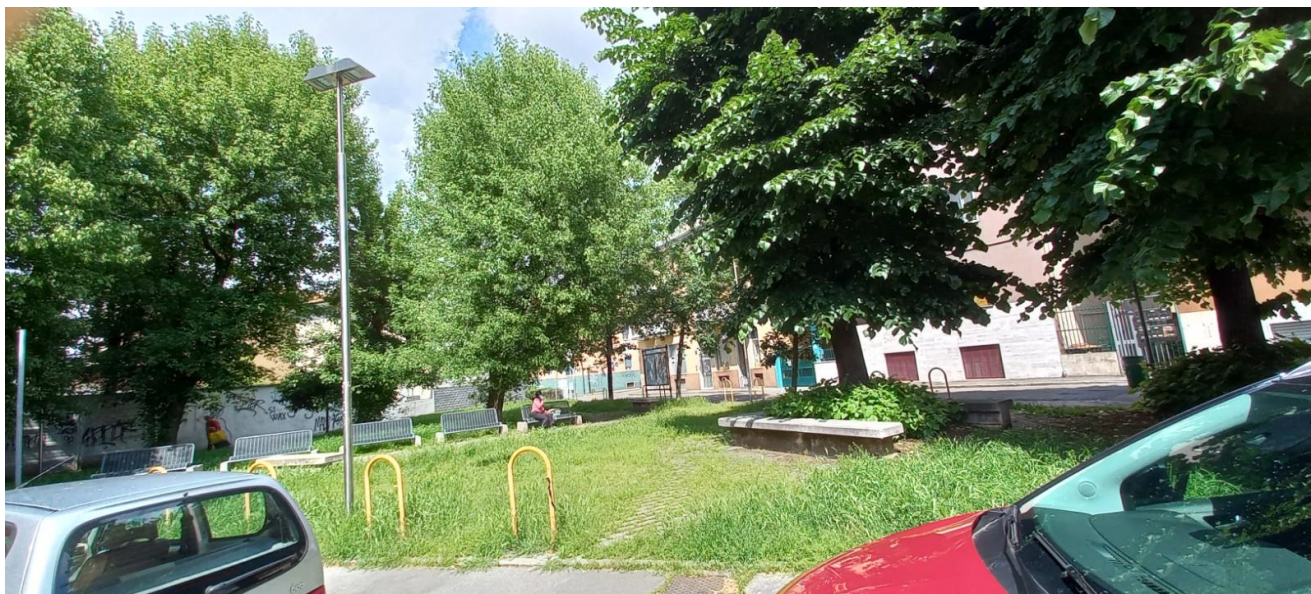
Lavori Pubblici e Manutenzione
Edilizia Privata e Urbanistica
Via Vecchia Vigevanese 15
20094 – CORSICO (MI)

PEC: settoretecnico@cert.comune.corsico.mi.it

Città Metropolitana di Milano
www.comune.corsico.mi.it

4. Documentazione fotografica

Area Verde fra Via Fiume – Via dei Lavoratori



Sede Municipale

Via Roma, 18 20094 – CORSICO (MI)
Centralino 02.44.801 Fax. 02.44.09.906
e-mail: ufficio.protocollo@comune.corsico.mi.it
Codice Fiscale e Partita IVA 00880000153
PEC: ufficioprotocollo@cert.comune.corsico.mi.it

Città Metropolitana di Milano
www.comune.corsico.mi.it

AREA 3

Lavori Pubblici e Manutenzione
Edilizia Privata e Urbanistica
Via Vecchia Vigevanese 15
20094 – CORSICO (MI)

PEC: settoretecnico@cert.comune.corsico.mi.it

Area Verde tra Via Fiume – Via Mazzini



Sede Municipale

Via Roma, 18 20094 – CORSICO (MI)
Centralino 02.44.801 Fax. 02.44.09.906
e-mail: ufficio.protocollo@comune.corsico.mi.it
Codice Fiscale e Partita IVA 00880000153
PEC: ufficioprotocollo@cert.comune.corsico.mi.it

Città Metropolitana di Milano
www.comune.corsico.mi.it

AREA 3

Lavori Pubblici e Manutenzione
Edilizia Privata e Urbanistica
Via Vecchia Vigevanese 15
20094 – CORSICO (MI)

PEC: settoretecnico@cert.comune.corsico.mi.it

Area Verde tra Via Fiume – Via Falcone



6. Disponibilità delle aree:

Le aree interessate risultano di proprietà del Comune di Corsico.

7. Sensibilità paesistica

L'intervento in progetto non altera lo stato dei luoghi.

Sede Municipale

Via Roma, 18 20094 – CORSICO (MI)
Centralino 02.44.801 Fax. 02.44.09.906
e-mail: ufficio.protocollo@comune.corsico.mi.it
Codice Fiscale e Partita IVA 00880000153
PEC: ufficioprotocollo@cert.comune.corsico.mi.it

Città Metropolitana di Milano
www.comune.corsico.mi.it

AREA 3

Lavori Pubblici e Manutenzione
Edilizia Privata e Urbanistica
Via Vecchia Vigevanese 15
20094 – CORSICO (MI)

PEC: settoretecnico@cert.comune.corsico.mi.it

8. Accessibilità

Le aree oggetto di intervento non presentano particolari problemi di accessibilità, tuttavia, il sistema degli spazi proposti si pone come obiettivo il miglioramento, ove possibile, dell'accessibilità dei percorsi e degli spazi.

9. Criteri ambientali minimi

In riferimento al D.M. 11 gennaio 2017, l'intervento, per quanto attiene la posa di nuove attrezzature avverrà nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi, come previsto negli obbiettivi di buona prassi fissati dall'Amministrazione comunale in materia di sostenibilità.

10. Stima dei costi

Si riporta di seguito la stima dei costi delle forniture e dei servizi previsti in progetto. Si specifica che gli importi sono stati calcolati parametricamente rispetto alle forniture in opera similari per un costo stimato dei lavori, comprensivo degli oneri per la sicurezza, pari ad € 128.750,00.

Gli importi del quadro economico potranno essere valutati con maggiore dettaglio nelle successive fasi di progettazione.

Quadro economico

OPERE A BASE D'APPALTO	importo
Opere edili	188.000,00 €
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	5.640,00 €
Totale opere a base d'appalto	193.640,00 €
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA sui lavori	42.600,80 €
Incentivi funzioni tecniche	3.872,80 €
Imprevisti, accordi bonari e arrotondamenti	9.885,40 €
Totale somme a disposizione	56.360,00 €
IMPORTO COMPLESSIVO OPERA	250.000,00 €

Corsico, Maggio 2023

*Il Progettista Arch. Sgro Marzia
(firmato digitalmente)*

Sede Municipale

Via Roma, 18 20094 – CORSICO (MI)
Centralino 02.44.801 Fax. 02.44.09.906
e-mail: ufficio.protocollo@comune.corsico.mi.it
Codice Fiscale e Partita IVA 00880000153
PEC: ufficioprotocollo@cert.comune.corsico.mi.it

AREA 3

Lavori Pubblici e Manutenzione
Edilizia Privata e Urbanistica
Via Vecchia Vigevanese 15
20094 – CORSICO (MI)

PEC: settoretecnico@cert.comune.corsico.mi.it

Città Metropolitana di Milano
www.comune.corsico.mi.it



PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 ED ELENCO ANNUALE 2023 - AGGIORNAMENTO.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA espresso dal Dirigente del Settore Interessato.

Visto con parere FAVOREVOLE.

Il presente parere di regolarità tecnica si intende rilasciato anche in relazione alla correttezza dell'azione amministrativa ex art.147-bis TUEL come disposto dall'art.3 co.1 lettera d) Legge n.213/2012 poiché la lettura combinata dall'art. 49 e 147 bis, comma 1, del TUEL dispone che il contenuto del parere di regolarità tecnica, non si limiti a verificare l'attendibilità tecnica della soluzione proposta, ma involga l'insieme del procedimento amministrativo, coprendo e inglobando le regole, sia tecniche, di un determinato settore, sia quelle generali in ordine alla legittimità dell'azione amministrativa, ivi compresa la legittimità della spesa, in considerazione del fatto che ciascun centro di responsabilità, proponente un qualsiasi atto deliberativo recante spesa, gestisce autonomamente il piano esecutivo di gestione assegnato al proprio settore.

Corsico li, 18/05/2023

Sottoscritto dal Dirigente
AREA 2
(SERGIO DANIELA)
con firma digitale

**PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 ED ELENCO ANNUALE 2023 -
AGGIORNAMENTO.**

Si esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità contabile della presente proposta di deliberazione n. 1398/2023, che non copre la legittimità della spesa in senso stretto del termine, cioè la corretta imputazione al capitolo del bilancio dell'ente, la regolare copertura finanziaria e il rispetto degli equilibri di bilancio, esulando dai compiti del responsabile del servizio di ragioneria ogni valutazione sulla legittimità dell'atto deliberativo, perché di competenza di altri organi istituzionali dell'ente.

OPPURE

Si esprime **PARERE CONTRARIO** in merito alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione n. 1398/2023 ai sensi.....

OPPURE

Sulla presente proposta di deliberazione n. 1398/2023, non si esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. **PARERE** di regolarità contabile, in quanto l'atto non comporta riflessi diretti ed indiretti sul bilancio e patrimonio dell'ente.

Corsico, li 18/05/2023

Sottoscritto dal Responsabile del Servizio
Finanziario
(LUBATTI LORENZA)
con firma digitale



PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 ED ELENCO ANNUALE 2023 -
AGGIORNAMENTO.

PARERE DI LEGITTIMITA'
(Art.4 - comma 3 - Regolamento del sistema dei controlli interni)

parere FAVOREVOLE reso dal Segretario Generale ai sensi dell'art. 4, comma 3, del Regolamento del Sistema dei controlli interni ex art 147 e ss. D.Lgs. 267 del 18.8.2000, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 13.2.2013 e modificato con Deliberazione del Commissario Prefettizio, adottata con i poteri del Consiglio Comunale n. 5 del 10.05.2019.

Corsico li, 18/05/2023

Sottoscritto dal Segretario Generale
(Dott.ssa Maranta Colacicco)
con firma digitale