

CURRICULUM VITAE



nome LUIGI RAPETTI
Nato a Milano il 08 Marzo 1968
Indirizzo [REDACTED]
Telefono [REDACTED]
Fax [REDACTED]
E-mail [REDACTED]
nazionalità italiana

ATTIVITÀ E CARICHE

- Date (da 2000 al 2020)
 - lavoro e Politica
- Tipo di azienda o settore
 - Ruolo, Carica
- Principali mansioni e responsabilità

Imprenditore, Professionista/Agente immobiliare

Politico: Consigliere Comunale Eletto a Buccinasco nel 2007, Eletto a Buccinasco nel 2010, Fondatore e Segretario della Lista Civica Corsico Vivere a Corsico nel 2010, Eletto a Buccinasco nel 2015, Candidato alle Comunalì Corsico amministrative 2020

Agenzia immobiliare di alto livello

Titolare di Agenzie Immobiliare in Network

Selezione dei collaboratori e delle risorse umane, Sviluppatore e Coordinatore Network, Responsabile delle Acquisizioni, Vendita, Trading e short trading, sviluppo, Marketing e comunicazione

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
 - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
 - Qualifica conseguita

Tirelli di Milano

Materie tecniche e materie umanistiche

Geometra 4° anno

CAPACITÀ E COMPETENZE PROFESSIONALI

Agente immobiliare completo, esperto, specializzato in analisi e cura delle esigenze del cliente acquirente motivato e preparato, accurato gestore dell'immobile e degli acquirenti, creativo abile nelle trattative, ambizioso, diligente, determinato, riservato, appassionato del suo lavoro, professionale, serio, efficiente.

Alta conoscenza del trend del mercato immobiliare e dei valori degli immobili di tutte le categorie rispetto il periodo storico

Nelle vendite Ho imparato che:

il segreto della vittoria in una trattativa è avere e una buona capacità di negoziazione;

e che la negoziazione è il risultato: degli argomenti esposti in modo chiaro e preciso, della conoscenza del prodotto e della conoscenza del mercato.

in sostanza nella trattativa vince chi è più preparato e chi sa esporre meglio e a proprio vantaggio, in modo efficace, i migliori argomenti"

**CAPACITÀ E COMPETENZE
RELAZIONALI**

Abituato a lavorare in team. Ottime capacità di leader nel motivare, guidare la squadra e stimolare le capacità altrì. Sempre gentil e positivo, dotato di grande sensibilità e attenzione alle altre Persone particolarmente predisposto nell'affrontare tutte le soluzioni senza trascurare i dettagli.

Sportivo, competitivo ma leale, onesto con se stesso e con gli altri, dotato di ampia autostima e massima fiducia nelle proprie capacità e attitudini, programmato per affrontare sempre nuove sfide e migliorarsi quanto è necessario. Sempre proiettato al risultato e al raggiungimento degli obbiettivi prefissati anche quando questi siano condivisi con la squadra e con il team....

... "il mio lavoro è lo sport che amo di più "

**CAPACITÀ E COMPETENZE
ORGANIZZATIVE POLITICHE E
PROFESSIONALI**

Durante la mia carriera lavorativa ho sviluppato innumerevoli progetti nell'ambito della comunicazione e degli eventi, attraverso le mie capacità organizzative, ho una predisposizione naturale nel coinvolgere grandi gruppi di persone in eventi e manifestazioni di vario genere, la mia attitudine alla gestione dei rapporti interpersonali è una delle mie doti più spiccate.

Mi piace conoscere persone e costruire un rapporto con loro, coinvolgerle in progetti ed aiutarli, se posso, a realizzare i loro desideri

**CAPACITÀ E COMPETENZE
TECNICHE**

Ottimo utilizzo dei sistemi informatici e tecnici, esperto di marketing e strategie comunicative nel campo immobiliare, ottima formazione e conoscenza nelle ristrutturazioni e restauri, conoscenze tecniche di progettazione e di materia urbanistica, conoscenza completa e minuziosa del mercato immobiliare attuale e della sua storia

**CAPACITÀ E COMPETENZE
ARTISTICHE.**

Appassionato di Architettura e di arredamenti d'interni, di immobili di prestigio, di case vacanza, di urbanistica, interessato alla letteratura, alla saggistica, alla pittura al disegno tecnico e progettuale.

Attento osservatore delle mode e delle tendenze che influenzano le persone nel gusto e nei consumi, posso dire di avere la sensibilità necessaria ad anticipare le nuove tendenze e nuovi sviluppi dei mercati sia ovviamente, nella mia professione, che in altri settori.

Adoro, guardo e seguo con stupore a tutto ciò che ritengo sia Arte ed espressione della Genialità dell'uomo, in tutte le sue forme, che attraverso la Passione e l'ambizione, e l'utilizzo di questi sentimenti riesce a realizzare cose meravigliose e armoniose, nel rispetto e nella valorizzazione della bellezza del mondo e della vita

ALTRE CAPACITÀ E COMPETENZE

Appassionato di PNL, ho frequentato corsi motivazionali di vario genere come ad esempio "Gestione del tempo", "realizzazione personale", "Leadership", letto molti libri e manuali di vendita libri e manuali di Marketing e comunicazione, e di saggistica continuo periodicamente a frequentare video corsi di PNL.

Vorrei avere il tempo per studiare di più

Ulteriori informazioni

Mi ritengo una persona per bene e cerco di corrispondere con fatica a stereotipi Umani ed ideali a cui mi ispiro profondamente, che rispetto e che considero come persone di notevole valore che attraverso le proprie qualità, grandi sforzi, impegno e sacrifici, sono capaci di compiere grandi imprese e opere straordinarie in diversi campi e di vario genere;

per questo provo a mantenere degli standard qualitativi di alto livello, pretendendo molto da me stesso e dagli altri, sono molto attento a non scadere mai nella mediocrità e provo, ogni volta che posso, ad aiutare chi mi è vicino a fare lo stesso.

Svolgo la mia Professione cercando di superare gli altri e soprattutto cercando di superare me stesso e i miei limiti, sono teso al raggiungimento dei migliori risultati, senza calpestare le altre persone, nel pieno rispetto dei competitors, ma soprattutto nel rispetto dei miei Ideali e dei miei Principi fondamentali; l'adozione fedele di questo metodo, unito, quando questo si verifica, al raggiungimento dei miei obbiettivi mi rende orgoglioso, alimenta la fiducia in me stesso e nelle mie qualità, rinnova la mia autostima, le mie certezze e la mia motivazione, in sostanza mi fa sentire importante e più Felice

Coolgo l'occasione per porgerVi i miei distinti e più cordiali saluti.

Buccinasco,

20, Luglio, 2020

In fede

Luigi Rapetti

