

In caso di RT/ConSORZI ordinari tutti i documenti costituenti da inserire nella BUSTA B dovranno essere sottoscritti dal capogruppo in caso di RT/ConSORZIO costituito, ovvero da tutti i componenti in caso di RT/ConSORZIO costituendo.

In caso di ConSORZIO Stabile/ConSORZIO tra società cooperative/ConSORZIO tra imprese artigiane tutti i documenti costituenti da inserire nella BUSTA B dovranno essere sottoscritti dal consorzio.

PROGETTO DI GESTIONE

ISTRUZIONI

La **BUSTA B - “PROGETTO DI GESTIONE - LOTTO UNICO”**, dovrà contenere, a pena di esclusione:

- la **Relazione Tecnico-Illustrativa**;
- il **layout degli arredi interni e il layout degli esterni**;

La Relazione tecnico-illustrativa dovrà essere compilata secondo il format proposto di seguito nel presente Allegato.

Le sezioni 1,2,3 e 4 dovranno essere compilate a pena di esclusione; la compilazione delle sezioni 5 e 6 è facoltativa.

Il “Progetto di gestione” costituirà elemento predominante in sede di valutazione delle offerte rispetto al canone di concessione, come dettagliato nell’Avviso di Gara al punto 5.

La Relazione tecnico illustrativa dovrà essere debitamente sottoscritta.

La Relazione non dovrà contenere alcun elemento riguardante l’Offerta Economica e, pertanto, sarà causa di esclusione l’indicazione nel progetto di gestione del canone offerto.

Il layout degli arredi interni e il layout degli esterni dovrà essere debitamente sottoscritto.

Si precisa che gli elaborati contenuti nel Progetto di gestione (Busta B):

- potranno essere forniti, oltre che in formato cartaceo, anche su supporto digitale (in formato pdf), inserendo apposita chiavetta USB o equivalente supporto all’interno della busta B. Tanto la chiavetta che il supporto alternativo dovranno contenere solo ed unicamente i file relativi ai documenti costituenti il Progetto di gestione; in caso di discor-

danza tra la documentazione fornita su supporto digitale e quella su supporto cartaceo farà fede esclusivamente quest'ultima.

LOTTO UNICO

TITOLO DELLA PROPOSTA _____

RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA

Premesse

1. Intenti progettuali

Al fine di individuare le caratteristiche generali della proposta progettuale e la gamma di funzioni che si intendono sviluppare, si richiede al soggetto proponente di dichiarare quanto segue:

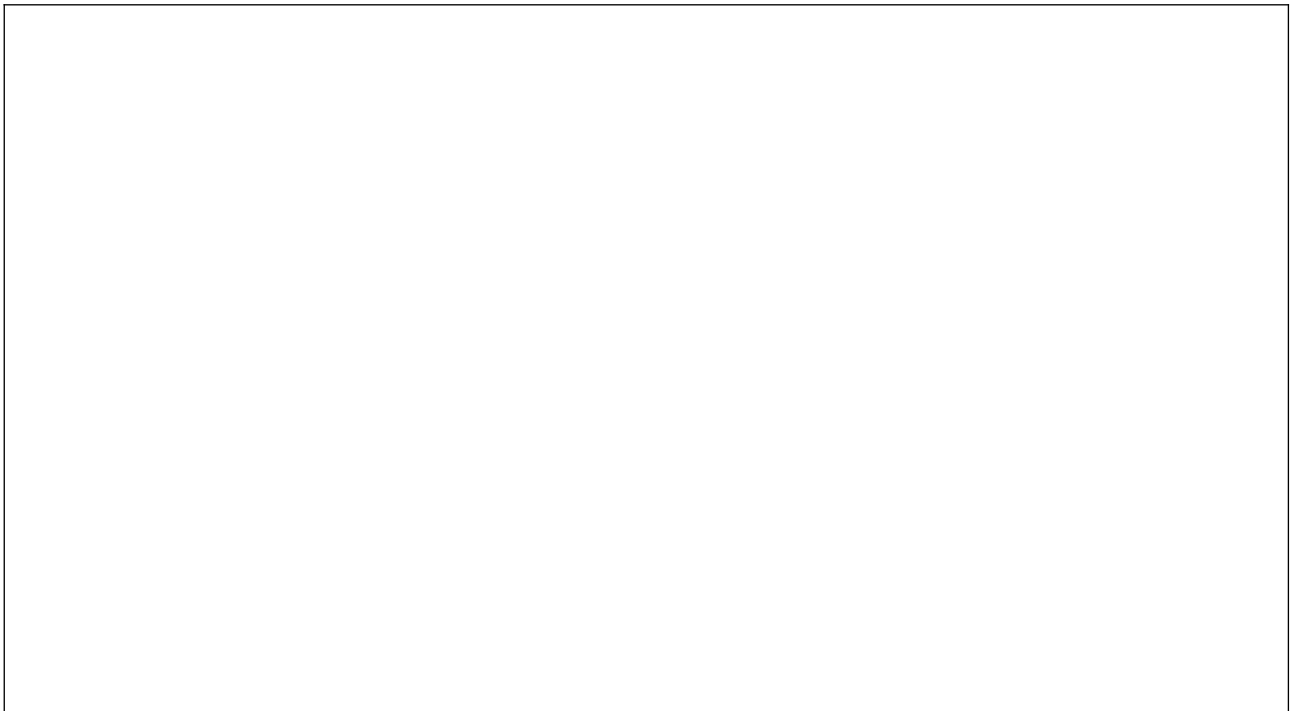
Il sottoscritto intende sviluppare una proposta progettuale con le seguenti caratteristiche:

--

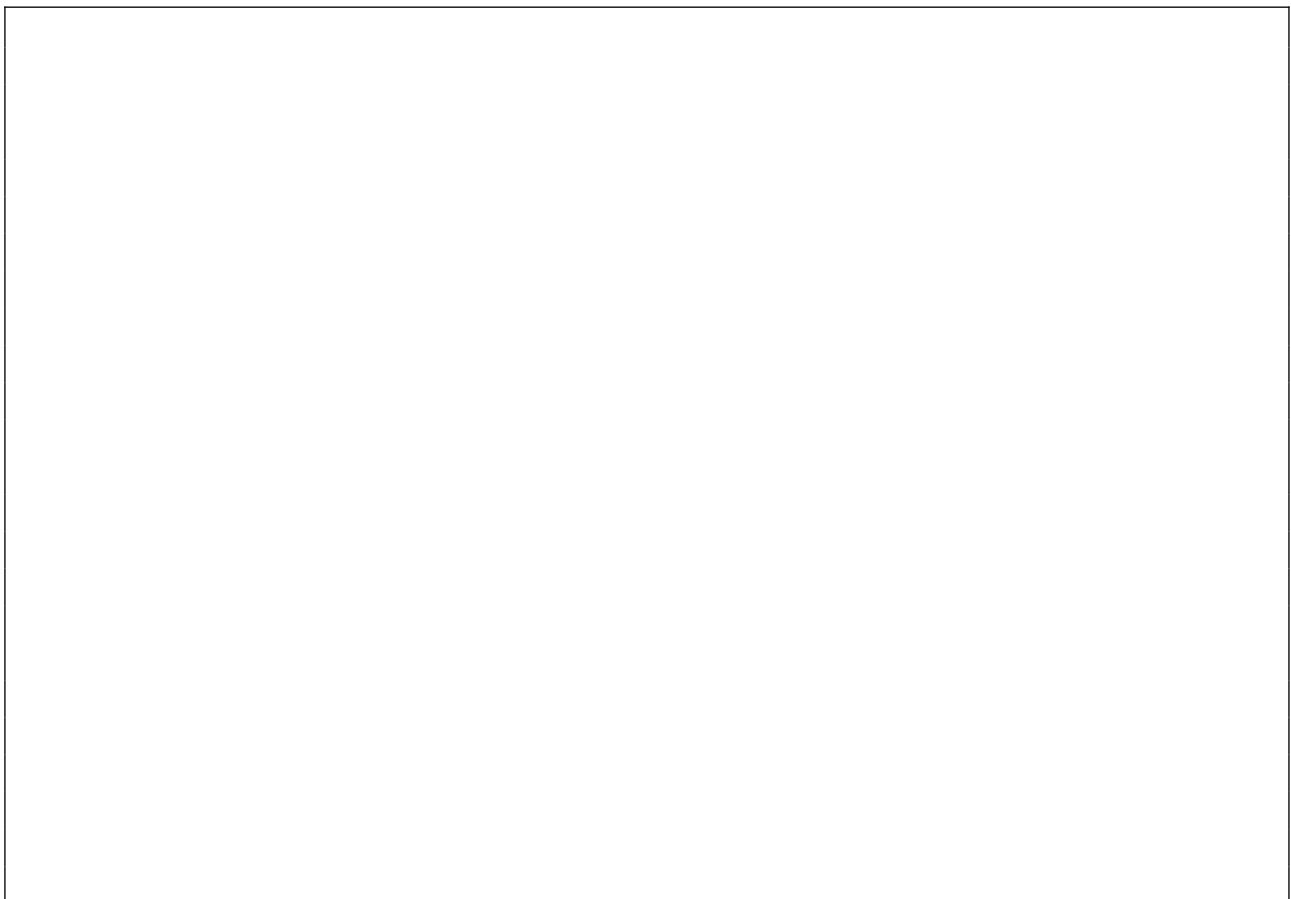
2. Gamma di funzioni

Indicare la gamma di funzioni, intese quali attività di caffetterie e piccola ristorazione nonché attività connesse al settore culturale e sociale, in cui rientra la proposta presentata:

- 3. Specifiche azioni (es. animazione sociale, culturale, ludico/sportiva) connesse ai temi del culturale ovvero del sociale, ludico/sportivo, volte ad orientare il modello di business verso una proposta di servizio di valore di tipo culturale, anche con riferimento a comprovate esperienze pregresse che il proponente ha maturato in tale campo.**



4. **Fruibilità pubblica** - apertura pubblica del bene e delle aree esterne di pertinenza (modalità di fruizione pubblica degli spazi ect), servizi dedicati e relativo target di utenza (es. disabili, anziani, famiglie, bambini, scolaresche, categorie vulnerabili etc.)



-
5. **Networking** - approccio collaborativo e costruzione di reti: partnership e altre collaborazioni in essere o che s'intendono attivare (es. cittadinanza attiva e associazionismo, promozione della genuinità delle relazioni)

6. **Miglioramento delle prestazioni energetiche dell'immobile e utilizzo di dispositivi a basso consumo** (es. lampade LED, sistemi domotici, risparmio idrico e riduzione dei consumi, etc.)

Allegare il layout degli arredi interni e degli esterni debitamente sottoscritto.

DA INSERIRE NELLA BUSTA B

SOTTOSCRIZIONE DELLA PROPOSTA

In caso di RT/ConSORZI ordinari tutti i documenti costituenti da inserire nella BUSTA B dovranno essere sottoscritti dal capogruppo in caso di RT/ConSORZIO costituito, ovvero da tutti i componenti in caso di RT/ConSORZIO costituendo.

In caso di ConSORZIO Stabile/ConSORZIO tra società cooperative tutti i documenti costituenti da inserire nella BUSTA B dovranno essere sottoscritti dal consorzio.

Luogo e data

_____, _____

Firma Concorrente /capogruppo

Firma mandante

Firma mandante
