

AL COMUNE DI CORSICO

In caso di RT/Consorzi ordinari tutti i documenti costituenti da inserire nella BUSTA B dovranno essere sottoscritti dal capogruppo in caso di RT/Consorzio costituito, ovvero da tutti i componenti in caso di RT/Consorzio costituendo.

In caso di Consorzio Stabile/Consorzio tra società cooperative/Consorzio tra imprese artigiane tutti i documenti costituenti da inserire nella BUSTA B dovranno essere sottoscritti dal consorzio.

SCHEDA DI DETTAGLIO COSTI, RICAVI, INVESTIMENTI RELATIVA AL LOTTO UNICO PALAZZINA ASSOCIAZIONI CABASSINA PIANO TERRA

La **BUSTA C – “OFFERTA ECONOMICO-TEMPORALE – Lotto Unico”** deve contenere il presente allegato **debitamente compilato e sottoscritto**, finalizzato a fornire una descrizione qualitativa e analitica dei dati contenuti nel PEF, utile ad una migliore conoscenza della proposta progettuale presentata.

Costi operativi

Indicare i principali costi operativi di progetto in cui si articola la macro voce di costo indicata nel PEF– es. costi del personale, costi di gestione e manutenzione ordinaria

Ricavi di gestione

Indicare i principali ricavi di progetto in cui si articola la macro voce di ricavi indicata nel PEF: e relative fonti – es. entrate commerciali da vendita di prodotti/servizi, ricavi gestione, *food & beverage*, eventi, eventuali altre attività da utilizzo delle strutture esistenti ed eventuali contributi in conto gestione

Investimenti Complessivi

Indicare gli investimenti previsti per la realizzazione del progetto in cui si articola la macro voce di **Investimenti Complessivi** indicata nel PEF (costituiti dalla somma degli importi relativi a: A. *Investimenti per il Recupero dell'Immobile*, B. *Investimenti per la Manutenzione Straordinaria Programmata* e C. *Investimenti per Arredi, e Attrezzature etc.*) e relative fonti – es. contributi pubblici in conto capitale, mezzi propri, contributi di terzi a fondo perduto (fondazioni, imprese, cittadini), finanziamenti a rimborso

Indicare la distribuzione temporale delle spese di investimento per tipologia (investimenti per il recupero dell'immobile e investimenti per arredi e attrezzature) in funzione della

Durata proposta.

Tipologia di investimento	1° anno	2° anno	3° anno	4° anno	5° anno	6° anno	
A) Investimenti per Recupero Immobile							
B) Investimenti per Manutenzione Straordinaria Programmata							
C) Investimenti per Arredi, Attrezzature, etc.							
TOTALE							

L'importo relativo agli *Investimenti per il Recupero dell'Immobile* di cui alla lettera A) dovrà coincidere con quanto indicato nel PEF e la tabella di sintesi delle lavorazioni di seguito riportata dovrà essere coerente con le u.m. e le quantità indicate nell'Allegato VI.

Lavorazioni	1. U.m.	2. Quantità	3. Costo unitario	4. Importo €
5. Opere strutturali e di consolidamento				
6. Vespai, sottofondi e pavimenti				
7. Murature, tramezzature, intonaci				
8. Opere di restauro				
9. Impianto di riscaldamento e raffrescamento				
10. Impianto idrico-sanitario				
11. Impianto elettrico, dati				
12. Finiture interne (infissi, pavimenti, rivestimenti etc.)				
13. Finiture esterne (infissi esterni, ringhiere etc.)				
14. Sistemazione aree esterne				
15. Efficientamento energetico				

16. Altro (specificare)				
Totale investimenti per recupero immobile				

Per ciascuna tipologia di investimento riportata, specificare le principali fonti di copertura che si prevede di attivare, tenendo presente che l'indicazione si intende a titolo orientativo. Per ciascuna fonte di copertura ipotizzata, indicare il valore totale delle varie annualità della *Durata* proposta.

Tipologia di investimento	Stima delle fonti di copertura dell'investimento (€)				Totali (€)
	Mezzi propri	Contributo pubblico in conto capitale	Contributi di terzi a fondo perduto (indicare se fondazioni, imprese, cittadini, etc.)	Finanziamenti a rimborso	
A) Investimenti per recupero immobile*					
B) Investimenti per manutenzione straordinaria programmata					

C) Investimenti per arredi e attrezzature, ecc					
--	--	--	--	--	--

SOTTOSCRIZIONE

Luogo e data

_____, _____

Firma Concorrente /capogruppo

Firma mandante

Firma mandante
