



VERBALE N. 2 DELLA COMMISSIONE ESAMINATRICE DEL CONCORSO PUBBLICO PER ESAMI PER LA COPERTURA A TEMPO INDETERMINATO E A TEMPO PIENO DI N. 1 POSTO DI FUNZIONARIO TECNICO - AREA DEI FUNZIONARI E DELLE ELEVATE QUALIFICAZIONI.

L'anno 2025 il giorno 10 dicembre alle ore 8:30 sono riuniti presso la Sede Municipale del Comune di Corsico, sita in Via Roma n. 18:

- Umberto Bertezolo (Presidente);
- Riccardo Sinesi (Commissario);
- Stefania Corbo (Commissaria);

componenti la Commissione esaminatrice del concorso pubblico per esami, per la copertura a tempo indeterminato e a tempo pieno di n. 1 posto di Funzionario Tecnico - Area dei Funzionari e delle Elevate Qualificazioni, costituita con determinazione dirigenziale n. 1342 del 09/12/2025.

Funge da Segretario Verbalizzante Anna Musto, dipendente del Comune di Corsico in qualità di Istruttore, assegnato al Servizio Risorse Umane.

Risulta inoltre presente l'Operatore della Società Ales s.r.l., con sede legale in via dell'Artigianato n. 9 - 09123 Cagliari, affidataria della gestione telematica della prova scritta.

Assume le funzioni di Presidente il Dott. Umberto Bertezolo, che dichiara legittimamente insediata la Commissione, in conformità a quanto previsto dall'art. 107 del D.lgs n. 267/2000 e dall'art. 9 del DPR 9/5/1994 n. 487.

Il Presidente dichiara aperta la seduta.

La Commissione prende atto che:

- i criteri relativi alle prove d'esame, già riportati nel verbale n. 1, sono stati pubblicati sul Portale InPA, in Amministrazione Trasparente - bandi di concorso e sul sito Istituzionale dell'Ente;
- alla prova concorsuale risultano iscritti n. 8 Candidati;

La Commissione procede alla stesura dei quesiti da somministrare ai Candidati elaborando n. 6 (sei) domande aperte sulle materie di carattere tecnico-professionale (n. 2 quesiti per ciascuna delle 3 buste) e n. 24 (ventiquattro) domande a risposta multipla sulle materie di carattere tecnico-professionale e amministrativo (n. 8 domande per ciascuna busta).

Terminata la suddetta operazione i Candidati vengono invitati ad entrare nell'aula consiliare sede della prova scritta.

Il Segretario Verbalizzante assistito dall'Operatore della Società Ales, procede alla fase di registrazione e all'identificazione dei Candidati.

Risultano presenti n. 3 (tre) Candidati le cui identità vengono di seguito riportate con il codice candidatura generato dal Portale Unico delle Amministrazioni "InPA", sul quale è stata gestita la procedura concorsuale:

CODICE CANDIDATURA
DVVZNXHXM B
PQKTV8WP6B
QGP8CSESRH

Il Presidente della Commissione, assistito dall'Operatore tecnico della Società Ales, illustra ai Candidati le modalità di svolgimento della prova concorsuale.

Il Presidente invita un Candidato, assistito da un testimone a scegliere una busta contenente i quesiti oggetto della prova scritta e a sorteggiare la lettera dell'alfabeto che determina l'ordine delle audizioni della successiva prova orale.

Il volontario identificato mediante codice candidatura QGP8CSESRH estrae la prova "1". Il candidato codice candidatura PQKTV8WP6B risulta testimone.

Lo stesso candidato volontario identificato mediante codice candidatura QGP8CSESRH, estrae la lettera "H".

Le prove non estratte n. "2" e n. "3" unitamente alla prova n. "1" estratta, costituiscono l'allegato 1) al presente verbale, reso parte integrante e sostanziale dello stesso.

Alle ore 10:06 il Presidente dà avvio alla prova.

Alle ore 10:52 tutti i Candidati terminano la prova e lasciano la sede d'esame. Il penultimo Candidato attende la conclusione dell'ultimo.

L'Operatore della Società Ales fornisce alla Commissione gli elaborati in forma anonima delle domande a risposta aperta, affinché quest'ultima provveda alla valutazione delle stesse. Terminata tale Operazione la Commissione esaminatrice restituisce le risultanze all'Operatore, il quale provvede ad aggiungere i punteggi attribuiti dalla Commissione agli elaborati, a quelli attribuiti dal sistema informatico in relazione alle domande con risposta multipla.

Successivamente l'Operatore della Società Ales S.r.l. provvede a fornire gli esiti complessivi della prova scritta, le cui risultanze vengono di seguito riportate:

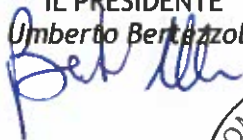
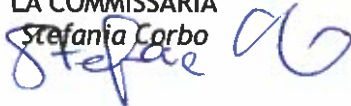
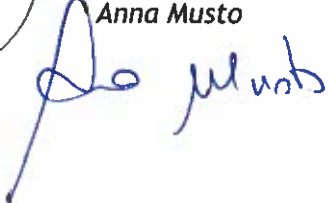
Codice Candidatura	Valutazione totale prova scritta
QGP8CSESRH	28
PQKTV8WP6B	21
DVVZNXHXM B	16

Il Presidente dichiara chiusa la seduta e dà mandato al Segretario Verbalizzante di procedere alla pubblicazione del presente verbale n. 2 sul Portale InPa e sul sito internet istituzionale - Sezione Amministrazione Trasparente dei Candidati ammessi a sostenere la prova orale, secondo l'ordine stabilito in precedenza con l'estrazione della lettera dell'alfabeto "H". Tutte le pubblicazioni hanno valore di notifica a tutti gli effetti di legge e non verrà, pertanto, inviata agli interessati alcuna

comunicazione individuale.

Il Presidente Alle ore 12:20 la Commissione conclude i lavori.

Letto e sottoscritto

IL PRESIDENTE <i>Umberto Bertazzolo</i> 	LA COMMISSARIA <i>Stefania Corbo</i> 
	
IL COMMISSARIO <i>Riccardo Sinesi</i> 	LA SEGRETARIA VERBALIZZANTE <i>Anna Musto</i> 



DOMANDE APERTE	
1	Ai sensi del D.P.R. 380/2001 (Testo Unico dell'Edilizia), il candidato: - Descriva le cinque categorie fondamentali di intervento edilizio come classificate dall'Articolo 3 del T.U.E. - Spieghi quale titolo abilitativo (o regime amministrativo) è richiesto per ciascuna categoria (CILA, SCIA, PdC, Edilizia Libera), specificando gli Articoli del T.U.E. che li disciplinano e la logica di controllo amministrativo (preventivo vs. successivo) sottesa a ciascun regime
2	La Legge Regionale 10 marzo 2017, n. 7 stabilisce le condizioni per il recupero dei vani e locali seminterrati esistenti. Il candidato descriva sinteticamente: - La natura edilizia dell'intervento (se è da considerarsi nuova costruzione o meno), citando il riferimento normativo. - Il titolo abilitativo richiesto per l'esecuzione delle opere di recupero, citando l'articolo che lo disciplina.

DOMANDE A RISPOSTA MULTIPLA		CORRETTA	ERRATA	ERRATA	ERRATA
3	Ai sensi dell'Articolo 10 del D.P.R. 380/2001 (Testo Unico Edilizia), quale categoria di interventi tra le seguenti elencate è sempre soggetta a Permesso di Costruire (PdC), configurandosi come interventi di maggiore impatto urbanistico?	Gli interventi di nuova costruzione	Gli interventi di restauro e risanamento conservativo leggero	Gli interventi di manutenzione straordinaria che non incidono sulla struttura portante	Le opere di eliminazione delle barriere architettoniche che non alterano la sagoma dell'edificio
4	Ai sensi della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 (Lombardia), quali sono i tre documenti obbligatori che compongono e definiscono il Piano di Governo del Territorio (PGT)?	Documento di Piano (DdP), Piano delle Regole (PdR), Piano dei Servizi (PdS)	Carta della qualità, Relazione tecnica, Disciplinare urbanistico	Piano Strutturale Comunale (PSC), Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE), Piano Operativo Comunale (POC)	Piano Territoriale di Coordinamento (PTC), Regolamento Edilizio (RE), Norme Tecniche di Attuazione (NTA)
5	Ai sensi del D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico degli Enti Locali - TUEL), quale delle seguenti affermazioni descrive correttamente una delle funzioni fondamentali attribuite al Segretario Comunale?	Rogante per tutti i contratti in cui l'ente è parte e autentica scritture private e atti unilaterali nell'interesse dell'ente	Capo dell'esecutivo e responsabile della gestione del personale	Presidente del Consiglio Comunale e della Giunta	Adottare tutti gli atti amministrativi che impegnano la spesa
6	Ai sensi dell'Articolo 10-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, qual è la funzione principale della comunicazione dei motivi ostativi all'accoglimento dell'istanza (c.d. Preavviso di Rigetto) e in quale tra le seguenti categorie di procedimento amministrativo tale comunicazione è tassativamente esclusa?	Offrire al privato l'opportunità di presentare osservazioni o documenti integrativi entro dieci giorni; è escluso dai procedimenti concorsuali e di esecuzione di sanzioni	Permettere al privato di impugnare il provvedimento prima della sua adozione finale; è escluso dai procedimenti a istanza di parte	Avvisare il privato che l'atto verrà negato entro 30 giorni; è escluso dai procedimenti d'ufficio	Sospendere i termini del procedimento fino a 60 giorni; è escluso dai procedimenti di rilascio di autorizzazione
7	In caso di esecuzione di interventi edilizi in assenza di Permesso di Costruire (PdC) o in totale difformità dal medesimo, quale tra le seguenti è la sanzione principale che l'Autorità Comunale è tenuta a disporre ai sensi del D.P.R. 380/2001 (Testo Unico Edilizia)?	L'ordine di demolizione e il ripristino dello stato dei luoghi	Solo una sanzione pecuniaria commisurata al valore dell'opera	L'ordine di sospensione dei lavori e la confisca del cantiere	La semplice acquisizione gratuita dell'opera abusiva al patrimonio comunale
8	Nella struttura del Piano di Governo del Territorio (PGT) della Lombardia, come definito dalla Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12, quale dei tre documenti costitutivi possiede natura strategica e programmatica, avendo il compito di individuare gli obiettivi e le scelte di sviluppo a lungo termine per il territorio comunale?	Il Documento di Piano (DP)	Il Piano delle Regole (PR)	Il Piano dei Servizi (PS)	Il Regolamento Edilizio (RE)

9	Il D.lgs. 25 novembre 2016, n. 222 (SCIA 2) ha razionalizzato i regimi amministrativi. In quale situazione è obbligatorio presentare la SCIA Unica (o SCIA condizionata), che coinvolge l'ente comunale e altri enti terzi?	Quando l'attività edilizia richiede la SCIA e atti di assenso, autorizzazioni o pareri di altri Enti (es. nulla osta paesaggistico, parere ASL)	Quando l'attività edilizia richiede solo la SCIA e non coinvolge altri atti di assenso	Solo in caso di ristrutturazione urbanistica	Solo per le attività produttive (SUAP)
10	Ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n. 241, quale tra le seguenti affermazioni descrive il principale compito e la funzione conclusiva del Responsabile del procedimento amministrativo?	Adotta l'atto finale, ove ne abbia la competenza, oppure trasmette gli atti all'organo competente per l'adozione	Garantire la segretezza degli atti per proteggere l'interesse pubblico	Approvare in ogni caso l'atto finale, firmando il provvedimento	Sostituire il dirigente in caso di assenza o impedimento

DOMANDE APERTE	
1	Il candidato descriva l'istituto della SCIA (Segnalazione Certificata di Inizio Attività) in ambito edilizio, evidenziando la sua natura di titolo abilitativo basato sul controllo successivo. In particolare, si indichino: 1. le principali categorie di interventi assoggettate a SCIA ordinaria, con riferimento all'Articolo 22, comma 1, del D.P.R. 380/2001. 2. Il termine entro cui il Comune può esercitare il potere di controllo ordinario (ex post) e adottare l'inibitoria motivata, citando l'Articolo 19 della L. 241/90. 3. le limitazioni al potere inibitorio del Comune decorso il termine di controllo ordinario (c.d. autotutela vincolata), citando l'Articolo 19, comma 6-bis, della L. 241/90.
2	Il candidato descriva l'istituto della variante in corso d'opera "leggera" a un Permesso di Costruire (PdC). Si specifichi quali sono i limiti cumulativi che consentono la presentazione di tale variante con una semplice SCIA (Segnalazione Certificata di Inizio Attività), evitando il rilascio di un nuovo Permesso di Costruire. Si citi, inoltre, l'articolo e il comma del D.P.R. 380/2001 che disciplina questa facoltà.

	DOMANDE A RISPOSTA MULTIPLA	CORRETTA	ERRATA	ERRATA	ERRATA
3	Ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n. 241, qual è il termine massimo stabilito per la conclusione del procedimento di accesso ai documenti amministrativi (c.d. accesso documentale o procedimentale), decorrente dalla ricezione dell'istanza?	30 giorni dalla ricezione dell'istanza	10 giorni lavorativi dalla ricezione dell'istanza	Non è previsto un termine specifico, ma si applica il termine generale di 90 giorni	60 giorni, se l'amministrazione è un ente locale
4	Ai sensi del D.lgs. 267/2000 (Testo Unico degli Enti Locali - TUEL), quale organo del Comune detiene la competenza esclusiva per l'approvazione degli atti fondamentali di programmazione finanziaria, ovvero del Bilancio di Previsione e del Rendiconto di Gestione?	Il Consiglio Comunale	La Giunta Comunale, su proposta del Responsabile del Servizio Finanziario	Il Collegio dei Revisori dei Conti	Il Sindaco
5	Ai sensi del D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico degli Enti Locali - TUEL), quale tra i seguenti è il principio fondamentale che regola l'organizzazione e il funzionamento degli uffici comunali e la gestione amministrativa, distinguendo i ruoli tra gli organi di governo e la struttura burocratica?	Il principio della separazione tra funzioni di indirizzo politico-amministrativo e funzioni di gestione	Il principio del potere illimitato di deroga ai contratti collettivi nazionali	Il principio della prevalenza della normativa del codice civile sul diritto amministrativo	Il principio della prevalenza della normativa del codice civile sul diritto amministrativo
6	Ai fini del recupero dei vani e locali seminterrati esistenti in Lombardia, la Legge Regionale 10 marzo 2017, n. 7, richiede il rispetto delle condizioni igienico-sanitarie ordinarie (es. rapporti aeroilluminanti)?	Sì, i vani seminterrati recuperati devono avere requisiti igienico-sanitari equivalenti a quelli dei locali fuori terra, salvo specifiche deroghe previste dalla stessa LR	No, in quanto la LR 7/2017 deroga totalmente ai requisiti igienico-sanitari ordinari	No, basta la presenza di un sistema di ventilazione meccanica forzata	Sì, ma solo se i locali sono destinati a uso commerciale
7	Ai sensi del D.P.R. 380/2001 (Testo Unico Edilizia), quale tra le seguenti tipologie di intervento edilizio è in via generale assoggettata a Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)?	Gli interventi di manutenzione straordinaria che non incidono sulle parti strutturali e non modificano la sagoma o i prospetti	Gli interventi di nuova costruzione	Gli interventi di ristrutturazione che comportano la modifica della sagoma	Gli interventi di restauro e risanamento conservativo che alterano l'organismo edilizio

8	Ai sensi del D.lgs. 25 novembre 2016, n. 222 (che ha modificato la L. 241/90) e della disciplina edilizia, quali sono le conseguenze dirette sulla Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) qualora l'Amministrazione ravvisi l'assenza dei requisiti e dei presupposti richiesti dopo 60 giorni dalla presentazione?	L'Amministrazione può intervenire con un provvedimento motivato di divieto di prosecuzione dell'attività, solo ed esclusivamente in presenza del pericolo di un danno per il patrimonio artistico e culturale, per l'ambiente, per la salute, per la sicurezza pubblica o la difesa nazionale	L'Amministrazione è tenuta ad adottare un provvedimento di annullamento d'ufficio della SCIA, entro un anno dalla presentazione	L'Amministrazione può adottare motivati provvedimenti di divieto di prosecuzione dell'attività, ma è tenuta ad agire entro 30 giorni dalla presentazione	La SCIA si intende consolidata per silenzio assenso, e l'Amministrazione non può più intervenire
9	Ai sensi del D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico degli Enti Locali - TUEL), quale organo del Comune detiene la competenza residuale per l'adozione degli atti di amministrazione generale che non sono riservati al Consiglio e svolge la funzione di collaborazione con il Sindaco nell'attuazione degli indirizzi politici generali?	La Giunta Comunale	Il Consiglio Comunale	Il Presidente del Consiglio	Il Segretario Comunale
10	L'intervento di manutenzione straordinaria che consiste in opere e modifiche necessarie per rinnovare o sostituire parti anche strutturali dell'edificio e che non altera i prospetti, è soggetto a quale regime amministrativo secondo il D.P.R. 380/2001 (Testo Unico Edilizia) e il D.lgs. 222/2016 (SCIA 2)?	SCIA (Segnalazione Certificata di Inizio Attività)	Permesso di Costruire (PdC)	CILA (Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata)	Attività Edilizia Libera (AEL)

DOMANDE APERTE

1	Il candidato descriva l'istituto dell'invito a conformare l'attività avviata tramite SCIA (Segnalazione Certificata di Inizio Attività), ai sensi dell'Articolo 19 della Legge 241/90. Si specifichino il presupposto che fa scattare l'obbligo di diffida, il contenuto essenziale (termine e scopo) e le conseguenze in caso di successiva inottemperanza del privato.
2	A seguito dell'accertamento di un ampliamento volumetrico di un immobile eseguito in assenza di Permesso di Costruire (PdC), il candidato descriva l'iter repressivo che il Funzionario Tecnico competente deve avviare. Si specifichino: 1. l'atto repressivo principale e il relativo termine per l'adempimento (Art. 31, T.U.E.). 2. le conseguenze automatiche dell'inottemperanza a tale atto, con particolare riferimento all'acquisizione al patrimonio comunale. 3. la relazione tra l'iter repressivo e la possibilità di sanatoria tramite l'istituto dell'Accertamento di Conformità (Art. 36, T.U.E.).

	DOMANDE A RISPOSTA MULTIPLA	CORRETTA	ERRATA	ERRATA	ERRATA
3	Secondo la Legge Regionale 10 marzo 2017, n. 7 (Lombardia) sul recupero dei vani e locali seminterrati esistenti, qual è l'altezza minima interna da rispettare per l'ottenimento dell'abitabilità/agibilità?	L'altezza non può essere inferiore a 2,40 metri	L'altezza non può essere inferiore a 2,70 metri	Non è prevista un'altezza minima, purché sia garantito il ricambio d'aria	L'altezza non può essere inferiore a 2,00 metri
4	Ai sensi del D.P.R. 380/2001 (Testo Unico Edilizia), quale affermazione è corretta in merito al termine massimo di validità e di efficacia del Permesso di Costruire (PdC), e alle condizioni di proroga previste?	Il termine per l'inizio dei lavori non può essere superiore a un anno e quello di ultimazione a tre anni. La proroga è concessa solo per fatti sopravvenuti estranei alla volontà del titolare	Il termine per l'inizio dei lavori non può essere superiore a un anno, e quello di ultimazione a quattro anni, senza possibilità di proroga	Il PdC decade in ogni caso se l'inizio dei lavori non avviene entro 18 mesi dalla data di rilascio	Il termine per l'ultimazione dei lavori può essere prorogato più volte, a discrezione del Dirigente comunale
5	In quale specifico caso, tra quelli previsti dal D.P.R. 380/2001 (come modificato dal D.L. 76/2020), l'intervento di demolizione e ricostruzione è considerato ristrutturazione edilizia "pesante" (quindi soggetto a PdC), e quale elemento dell'edificio preesistente deve essere comunque rispettato?	Se comporta l'introduzione di modifiche della sagoma, nel qual caso è richiesto il rispetto del sedime	Se comporta l'aumento della volumetria complessiva, nel qual caso è richiesto il rispetto della sola sagoma	Se comporta un aumento della superficie coperta, nel qual caso è richiesto il rispetto della sola sagoma	Se comporta modifiche ai prospetti, nel qual caso è richiesto il rispetto della volumetria preesistente
6	Ai sensi dell'Articolo 20 della Legge 7 agosto 1990, n. 241, in quale principio generale si fonda l'istituto del silenzio assenso e qual è la sua principale implicazione pratica sulla necessità di un atto formale espresso da parte dell'Amministrazione?	Si fonda sul principio di semplificazione amministrativa e non necessita di un provvedimento espresso di accoglimento per l'inizio dell'attività, decorsi i termini previsti	Il silenzio assenso si fonda sul principio della legalità e richiede comunque un atto formale di presa d'atto da parte dell'Amministrazione	Si fonda sul principio di imparzialità e obbliga l'Amministrazione a concludere il procedimento in via espressa	Si fonda sul principio di buon andamento e si applica in tutti i procedimenti a istanza di parte
7	Ai sensi dell'Articolo 22 della Legge 7 agosto 1990, n. 241, quale condizione fondamentale deve sussistere affinché un soggetto possa esercitare il diritto di accesso ai documenti amministrativi (c.d. accesso documentale o procedimentale)?	Dimostrare un interesse diretto, concreto e attuale corrispondente a una situazione giuridicamente tutelata e collegata al documento richiesto	Dimostrare l'esistenza di un interesse pubblico generale alla conoscenza del documento	Essere cittadino italiano e risiedere nel Comune che detiene il documento	Aver ricevuto un diniego formale da parte del Responsabile del procedimento

8	Ai sensi dell'Articolo 37 del D.P.R. 380/2001 (Testo Unico Edilizia), in caso di interventi eseguiti in assenza o in difformità dalla SCIA (e non qualificabili come variazioni essenziali), quale delle seguenti affermazioni descrive correttamente la potestà sanzionatoria primaria dell'Autorità Comunale?	No, l'Amministrazione ordina la rimozione delle opere solo se non è possibile la conformazione dell'intervento realizzato e applica la sanzione pecuniaria (c.d. fiscalizzazione dell'abuso)	No, in caso di SCIA l'unica sanzione prevista è quella pecuniaria, in misura doppia dell'aumento di valore dell'immobile	Sì, sempre, in quanto ogni difformità costituisce abuso edilizio	Sì, a meno che l'intervento non sia stato realizzato in buona fede
9	Ai sensi dell'Articolo 48 del D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico degli Enti Locali - TUEL), quale delle seguenti attività rientra tra le competenze fondamentali e residuali della Giunta Comunale?	L'adozione, in via generale, di tutti gli atti che non sono riservati al Consiglio, al Sindaco o ai Dirigenti, ed in particolare l'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG)	L'adozione dello Statuto comunale e dei regolamenti	La vigilanza sull'espletamento delle funzioni statali e regionali delegate al Comune	La definizione del quadro conoscitivo e strategico del Piano di Governo del Territorio (PGT)
10	Il principio della "separazione tra politica e gestione" attribuisce al Dirigente o Funzionario responsabile la competenza esclusiva per l'adozione degli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno. In quale ambito di applicazione, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 (TUEL), tale competenza è derogabile e può essere attribuita al Consiglio o alla Giunta?	Tale competenza è derogabile solo per gli atti che la legge riserva espressamente al Consiglio o alla Giunta (es. approvazione di Bilanci, Piani Urbanistici Generali)	Tale competenza è inderogabile in ogni caso, in quanto principio di rango costituzionale	Tale competenza è derogabile solo per gli atti di spesa superiori a 100.000 Euro	È derogabile per gli atti che impegnano l'Amministrazione per la prima volta, ma non per gli atti di gestione corrente