

Verbale n. 9 del 23 aprile 2025

(Adunanza in videoconferenza)

PARERE N. 8 DEL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI SU

**AGGIORNAMENTO AL DUP 2025-2027 LIMITATAMENTE AL PIANO
DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO
IMMOBILIARE E DELLE ACQUISIZIONI TRIENNIO 2025/2027**

L'anno 2025 il giorno 23 del mese di aprile alle ore 11.00, si è riunito in collegamento di video-conferenza il Collegio dei Revisori dei Conti del Comune di Corsico, nominato con deliberazione del Consiglio Comunale (DEL.13/2022), nelle persone dei signori:

- Dott. Costantino Rancati – Presidente
- Dott.ssa Michela Botta – Componente
- Dott. Danilo Zendra - Componente

Nell'Organo collegiale di controllo così costituito, assume la Presidenza dell'adunanza il dott. Costantino Rancati, il quale preliminarmente rileva che sono presenti in collegamento di videoconferenza i signori:

- Dott. Costantino Rancati – Presidente
- Dott.ssa Michela Botta – Componente
- Dott. Danilo Zendra - Componente

L'adunanza reca all'ordine del giorno il seguente argomento:

parere del Collegio dei Revisori sull'approvazione dell'aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2025-2027 (art. 170 comma 1 D. Lgs n. 267/2000) limitatamente al piano delle alienazioni e valorizzazione del patrimonio immobiliare e delle acquisizioni triennio 2025/2027.

Il sottoscritto Collegio dei Revisori dei Conti:

Vista la proposta di delibera del Consiglio Comunale n. 1306/2025 avente a oggetto: "AQUISIZIONE DEL PATRIMONIO ALER NEL QUARTIERE LAVAGNA E MODIFICA ALLA NOTA DI AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025/2027 - SEZIONE OPERATIVA (SEO), PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE E DELLE ACQUISIZIONI TRIENNIO 2025/2027".

Richiamato:

- l'art. 239 del D.Lgs. n. 267/2000, come modificato dall'articolo 3 del decreto-legge 10 ottobre 2012, n. 174, il quale prevede:
 - al comma 1, lettera b1), che l'organo di revisione esprima un parere sugli strumenti di programmazione economico-finanziaria;

- al comma 1-bis), che nei pareri venga “espresso un motivato giudizio di congruità, di coerenza e di attendibilità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti, anche tenuto conto dell’attestazione del responsabile del servizio finanziario ai sensi dell’articolo 153, delle variazioni rispetto all’anno precedente, dell’applicazione dei parametri di deficitarietà strutturale e di ogni altro elemento utile. Nei pareri sono suggerite all’organo consiliare le misure atte ad assicurare l’attendibilità delle impostazioni. I pareri sono obbligatori”;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 32 del 26 settembre 2024 avente a oggetto: “Approvazione del documento unico di programmazione (D.U.P.) 2025-2027;
- il parere del Collegio dei Revisori n. 15 del 10 settembre 2024 sul DUP 2025-2027;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 51 del 18 dicembre 2024 avente a oggetto: “approvazione schema della nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (D.U.P.) 2025-2027”;
- il parere del Collegio dei Revisori n. 28 del 4 dicembre 2024 sulla nota di aggiornamento al DUP 2025-2027
- la delibera di Giunta Comunale n. 60 del 16 aprile 2025 avente a oggetto: “modifica alla nota di aggiornamento del documento unico di programmazione 2025/2027 - sezione operativa (SeO), piano delle alienazioni e valorizzazioni del patrimonio immobiliare e delle acquisizioni triennio 2025/2027 - al fine di inserire l’acquisizione del patrimonio ALER nel quartiere Lavagna”.

Esaminata la bozza di delibera di approvazione da parte del Consiglio Comunale ed il relativo allegato A: piano delle alienazioni, delle valorizzazioni del patrimonio immobiliare di proprietà comunale e delle acquisizioni triennio 2025/2027.

Visti:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 ed in particolare il principio contabile all. 4/1 inerente la programmazione;
- lo Statuto Comunale;
- il regolamento Comunale di Contabilità.

CONSIDERATO CHE

il documento in questione aggiorna unicamente la parte del DUP relativa al piano delle alienazioni e delle valorizzazioni del patrimonio immobiliare di proprietà comunale triennio 2025/2027 con l’inserimento di nuovi immobili da acquisire siti in Corsico nel Quartiere Lavagna, tra le vie Curiel e Querce al costo complessivo di euro 845.000,00.

Tutto ciò osservato

ESPRIME

Parere **FAVOREVOLE** all'approvazione dell'aggiornamento della sezione operativa (SeO) della Nota di aggiornamento al D.U.P. 2025/2027 – sezione 2.2.3 “piano delle alienazioni e valorizzazioni patrimoniali” oggetto della proposta di delibera di Consiglio Comunale, attestandone che con tale aggiornamento il DUP 2025/2027 mantiene la sua coerenza, attendibilità e congruità.

La riunione viene conclusa alle ore 11.30 con lettura, redazione ed unanime approvazione del presente verbale.

Corsico, 23 aprile 2025

IL COLLEGIO DEI REVISORI

(firme apposte digitalmente)

Dott. Costantino Rancati

Dott.ssa Michela Botta

Dott. Danilo Zendra

ri del Collegio dei Revisori sBuongiorno, alla presente si allegano 3 pareri del Collegio dei Revisori, sottoscritti digitalmente da tutti i componenti.

Cordiali saluti.

Costantino Rancati

--

STUDIO DOTT. COSTANTINO RANCATI

Via Milano 18/b – Spino d’Adda (CR)

Tel. 0373980022